

a r c h i t e k t
AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA
Marek Stawiany

53 – 135 WROCŁAW ul. Januszowicka 11C/8 tel: 071-361-52-78

TEMAT/ OBIEKT /ADRES:

PRZEBUDOWA LOKALU UŻYTKOWEGO Z PRZYSTOSOWANIEM DO STOŁÓWKI
W BUDYNKU GMINNYM PRZY UL. DMOWSKIEGO 15, dz. Nr 845 obręb Kartuzy, gmina
Legnica

INWESTOR:

GMINA LEGNICA
pl. Słowiański 8, 59-220 Legnica, powiat Legnica

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

"ARCHITEKT" AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA
Marek Stawiany
ul, Januszowicka 11c/8, 53-135 WROCŁAW ; tel./ fax. 071 361 52 78

STADIUM PROJEKTOWE:

PROJEKT BUDOWLANY

PROJEKTANCI:

Stanowisko / funkcja/	Imię i Nazwisko	Data i Podpis
Projektant	dr inż. arch. Marek Stawiany upr. proj. w specjalności architektonicznej nr upr. 19/93/WBPP DOIA DS-0672	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Beata Świątkowska upr. proj. w specjalności architektonicznej nr upr. 55/91/UW DOIA DS-0724	
Projektant Instal. sanitarne	mgr inż. Tomasz Witek upr. projektowe w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instal. i urządzeń wod. i kan. cieplnych, wen. i gazowych nr upr. 270/02/DUW DOŚ/IS/0682/03	
Sprawdzający	mgr inż. Wojciech Pacyński upr. projektowe w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji sanitarnych nr upr. 64/78/Wwm DOŚ/IS/4707/01	

Projektant Instal. elektryczne	tech. Dariusz Sawicki upr. projektowe w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych nr upr. 29/86/UW DOŚ/IE/4236/01	
Sprawdzający	inż. Rafał Bulak upr. projektowe w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Upr. proj. 109/DOŚ/05- DOŚ/IE/0106/06	

Wrocław – listopad – 2013r

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

str. 2

1.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	str. 4 - 26
1.1.	Dane ewidencyjne	str. 4
1.2.	Zagospodarowanie działki	str. 4
1.3.	Załączniki formalno-prawne	str. 5 – 24
1.3.1	Zaświadczenia o przynależności projektantów i sprawdzających do właściwej izby samorządowej	
1.3.2	Uprawnienia budowlane projektantów i sprawdzających	
1.3.3	Oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z zobowiązującymi przepisami oraz zasadami technicznej	str. 18
1.3.4	Warunki przyłączenia do sieci OSD i dostawy energii elektrycznej warunki Nr WP/090182/2013/O02R01	str. 19 - 22
1.3.5	Warunki przyłączenia do sieci gazowej – warunki Nr WR-ZDL/27/426/AŻ-INF-305335/2013/P	str. 23
1.3.6	Zapewnienie dostawy wody pismo z dnia.....	str. 24
1.4	Część graficzna projektu zagospodarowania działki:	str. 25 - 26
1.4.1	Lokalizacja stołówki 1:500 rys. 1	str. 26
2.	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY	str. 27-47
2.1	Podstawa opracowania	str. 27
2.2	Przedmiot opracowania	str. 27
2.3	Opis stanu istniejącego	str. 27
2.4	Ustalenie warunków geotechnicznych posadowienia	str. 27
2.5	Orzeczenie techniczne o stanie obiektu istniejącego	str. 28
2.6	Zakres prac budowlanych	str. 29 - 30
2.7	Instalacji sanitarne	str. 31 - 42
2.8	Instalacje elektryczne	str. 43 – 44
2.9	Informacje odnośnie odstępstw od projektu	str. 45
2.10	Analiza możliwości wykorzystania wysokoefektywnych systemów zaopatrzenia w energię i ciepło	str. 45
2.11	Ochrona przeciwpożarowa budynku	str. 45 - 47
2.12	Część graficzna projektu architektoniczno-budowlanego	str. 48 – 59
	Elewacje skala 1:50 rys. 4/AK	str. 49
	Rzut stołówki skala 1:50 rys. 2/AK	str. 50
	Rzut pom. nieużytkowego	
	Przekrój A – A skala 1:50 rys. 3/AK	str. 51
	Rzut instalacji wod-kan skala 1:50 rys. 5/IS	str. 52
	Rzut instalacji grzewczej skala 1:50 rys. 6/IS	str. 53
	Rzut instalacji gazowej skala 1:50 rys. 7/IS	str. 54
	Izometria instalacji gazowej skala 1:50 rys. 8/IS	str. 55
	Rzut instalacji wentylacyjnej skala 1:50 rys. 9/IS	str. 56
	Rzut instalacje elektryczne skala 1:50 rys. 10/IE	str. 57
	Rozdzielnica TE-L arkusz 1/2 rys. 11/AK	str. 58
	Rozdzielnica TE-L arkusz 2/2 rys. 12/AK	str. 59
3.	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	str. 60 - 62
4.	CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA STOŁÓWKI	str. 63 - 67

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1.1. Dane ewidencyjne

1.1.1	Lokalizacja obiektu:	
	Województwo	dolnośląskie
	Miejscowość	Legnica
		gmina Legnica
		powiat Legnica
		I strefa śniegowa i wiatrowa
		gł. umowna przemarzania gruntu 0,80 m
	Nr działki.	Nr dz. 845 obręb Kartuzy
	Inwestor	Gmina Legnica
		pl. Słowiański 8, 59-220 Legnica
1.1.2	Obiekt:	Budynek mieszkalno - usługowy -istniejący
1.1.3	Powierzchnia działki:	bez zmian
1.1.5	Powierzchnia zabudowy	bez zmian
1.1.7	Powierzchnia użytkowa	137,74m ²
1.1.8	Kubatura budynku	bez zmian
1.1.9	Termin opracowania dokumentacji:	listopad 2013
1.1.10	Wykonawca:	wyłoniony w przetargu
1.1.11	Jednostka projektowa:	

„architekt”
Autorska Pracownia Projektowa
Marek Stawiany
ul. Januszowicka 11c/8 ,
53-135 Wrocław
tel./ fax. 071 361 52 78

1.2 Zagospodarowanie działki

**Zagospodarowanie terenu i charakterystyczne parametry techniczne budynku
nie ulegają zmianie**

1.3. Załączniki formalno-prawne