

UMOWA „wzór”

zawarta w dniu r. w Legnicy pomiędzy Zarządem Gospodarki Mieszkaniowej z siedzibą w Legnicy, ul. Zielona 7, 59-220 Legnica zwanym w treści umowy *Sprzedającym*, reprezentowanym przez:

Dyrektora - Janusza Hawryluka

a

Imię, nazwisko/nazwa firmy (reprezentowana przez).....

Adres zameldowania/siedziby.....

Seria i numer dowodu osobistego wydanego przez.....

PESEL NIP

§ 1

Sprzedający sprzedaje a *Kupujący* nabywa pojazd marki MULTICAR M-25, Nr rejestracyjny: DL 06019, nr identyfikacyjny (VIN): 11135 , rok produkcji: 1988.

§ 2

Pojazd o którym mowa w § 1 niniejszej umowy stanowi własność *Sprzedającego*, jest wolny od wad prawnych, nie jest obciążony prawami na rzecz osób trzecich oraz nie toczą się żadne postępowania, których przedmiotem jest ten pojazd, nie stanowi on również przedmiotu zabezpieczenia.

§ 3

1. Cena za pojazd o którym mowa w § 1 wraz z opłaconym do końca 2015 roku ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej została ustalona w wysokości zł netto plus 23 % VAT, brutto zł (słownie złotych:)
2. *Sprzedający* oświadcza, że jest podatnikiem czynnym VAT i na wartość określoną w ust. 1 wystawi fakturę niezwłocznie po podpisaniu umowy.
3. Na rzecz ceny zakupu *Sprzedający* zarachuje wpłacone przez *Kupującego* wadium. Pozostałą kwotę wynikającą z faktury *Kupujący* uiszcza w terminie do 7 dni od zawarcia niniejszej umowy na rachunek bankowy *sprzedającego* w BZ WBK S.A. o numerze 35 1090 2066 0000 0005 4200 0052 - *za datę wpłaty przyjmuję się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy ZGM.*
4. Zwłoka *Kupującego* w zapłacie za zakupiony przedmiot przekraczająca okres 7 dni upoważnia *Sprzedającego* do odstąpienia od umowy.
5. W przypadku odstąpienia od umowy wadium nie podlega zwrotowi.

§ 4

1. Wydanie przedmiotu umowy nastąpi niezwłocznie po uiszczeniu przez *Kupującego* ceny nabycia samochodu określonej w § 3 ust. 1.
2. *Sprzedający* zastrzega sobie własność pojazdu do chwili uiszczenia przez *Kupującego* ceny za pojazd.
3. Przez uiszczenie ceny nabycia rozumie się wpływ środków na rachunek bankowy ZGM podany w umowie.
4. Miejsce wydania pojazdu: ul. Zielonej 5/6, 59-220 Legnica.

5. Wydanie pojazdu i wyposażenia wraz z dokumentami nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez Kupującego i Sprzedającego.
6. Wraz z pojazdem Sprzedający wyda Kupującemu wszystkie posiadane przez niego dokumenty dotyczące pojazdu w tym dowód rejestracyjny pojazdu.
7. Osobami upoważnionymi do podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego po stronie Sprzedającego są Stanisław Jankowski lub Katarzyna Miśkiewicz.

§ 5

1. Kupujący oświadcza, że dokładnie zapoznał się ze stanem technicznym nabywanego pojazdu określonego w § 1 niniejszej umowy. Kupujący oświadcza nadto, iż nabywa samochód w takim stanie technicznym, w jakim się on aktualnie znajduje i nie będzie zgłaszał żadnych, związanych z tym stanem, roszczeń w stosunku do Sprzedającego.
2. Kupujący dokonał sprawdzenia oznakowania pojazdu i dowodu rejestracyjnego nie wnosząc żadnych zastrzeżeń.

§ 6

Wszelkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy obciążają Kupującego.

§ 7

Wszelkie zmiany do umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności

§ 8

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonywania umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Sprzedającego.

§ 9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla stron.

.....
(Sprzedający)

.....
(Kupujący)