

Legnica dnia 30.09.2014r

PROTOKÓŁ  
OKRESOWEJ KONTROLI SPRAWNOŚCI TECHNICZNEJ I WARTOŚCI UŻYTKOWEJ  
LOKALU (MIESZKALNEGO / UŻYTKOWEGO) /\*  
(PIĘCIOLETNI)

LEGNICA, UL. Kamienna 4

LOKAL (MIESZKALNY / UŻYTKOWY) NR 5 (PARTER, ..... PIĘTRO) /\*

PAN/I.....

Element lokalu	Opis spostrzeżeń	Stopień pilności	Uwagi i zalecenia
1. Ściany sufity	otynkowane malowane stan tech ok		
2. Podłogi	drewniana stan tech ok		
3. Stolarka okienna	drewniana stan tech ok stan w remoncie stopnia ok	ok	wymiana stolarz
4. Stolarka drzwiowa	drewniana stan tech ok		
5. Ogrzewanie	piecok. 1 szt doposaż od podł. bud. piec	III	Remont piec kafelowa podł. od podł.
6. Instalacje wod. - kan.	UC + ułom u łuk		Należ. likw
7. Inne	Wentylacja łazienk. 1 szt.		

Uwaga :

I stopień pilności – oznacza roboty awaryjne wymagające natychmiastowego wykonania

/\* niepotrzebne skreślić

INSPEKTOR NADZORU  
ROBOT SANITARNYCH I OGRZEW. WOD.  
Kontrolę dokonał:  
INSPEKTOR NADZORU  
ROBOT SANITARNYCH I OGRZEW. WOD.  
Upr. bud. nr 238/14/Lw

Legnica dnia 30.04 2014r

**PROTOKÓŁ  
OKRESOWEJ KONTROLI SPRAWNOŚCI TECHNICZNEJ I WARTOŚCI UŻYTKOWEJ  
LOKALU (MIESZKALNEGO / UŻYTKOWEGO) /\*  
(PIĘCIOLETNI)**

LEGNICA, UL. **Kamienna 4**

LOKAL (MIESZKALNY / UŻYTKOWY) NR 3 (PARTER, ..... PIĘTRO) /\*

PAN/I. Volny lokal

Element lokalu	Opis spostrzeżeń	Stopień pilności	Uwagi i zalecenia
1. Ściany sufity	Wytłoczenie murek, okazywanie pęknięć, plam		Remont, szpachla i sufity.
2. Podłogi	Odmowa na podłogach		Wprow. płyty OSB
3. Stolarka okienna	Odmowa okien, uszkodzenia		Wymiana stolarki okiennej.
4. Stolarka drzwiowa	Drzwi wej. 2-szybelkowe, uszkodzenia okien, uszkodzenia okien, uszkodzenia okien		Wymiana okien, drzwi wej. 2-szybelkowe, uszkodzenia okien, uszkodzenia okien
5. Ogrzewanie	Piec gazowa, uszkodzenia		Remont pieca, wymiana kotła
6. Instalacje wod. - kan.	Wodokanalizacja		Wymiana rur, wod.-kan. i tynkowanie
7. Inne	Wymiana kuchenki, remont w. kuch.		

Kontroli dokonał :  
INSPEKTOR NADZORU ROBÓT SANITARNYCH I OGŁOSZENIOWYCH  
INSPEKTOR NADZORU ROBÓT BUDOWLANYCH  
Zdzisław Orłowski  
ul. B. 233/4/LW  
Bożena Wajon  
ul. B. 233/4/LW

**Uwaga :**

I stopień pilności – oznacza roboty awaryjne wymagające natychmiastowego wykonania

/\* niepotrzebne skreślić

Legnica dnia 30.04.2014r

**PROTOKÓŁ  
OKRESOWEJ KONTROLI SPRAWNOŚCI TECHNICZNEJ I WARTOŚCI UŻYTKOWEJ  
LOKALU (MIESZKALNEGO / UŻYTKOWEGO) /\*  
(PIĘCIOLETNI)**

LEGNICA, UL. Kamienna 4

LOKAL (MIESZKALNY / UŻYTKOWY) NR 2 (PARTER, ..... PIĘTRO) /\*

PAN/I.....

2p, K, pp  
WC 1d 5cho.

Element lokalu	Opis spostrzeżeń	Stopień pilności	Uwagi i zalecenia
1. Ściany sufity	otynkowane, tapetuj. woda w oknie mieszka.		
2. Podłogi	olejniczkowe półm. podłoga częściowo ułożona.		
3. Stolarka okienna	PCV. zespolenie stojące okno.		
4. Stolarka drzwiowa	Drewn. jednos. drzwi drzwi jednos. pływ. przebiegające okno		
5. Ogrzewanie	Przew. 2 szt. sygnaliz. ogrzewania w piecu od ulicy polj.		Poboj od ulicy wyprowadz. ogrzewania kolator ulicy i w ulicy mieszka.
6. Instalacje wod. - kan.	Wymagania i jest w dniu kontroli sprawne		
7. Inne	Wentylacja mechaniczna jest.		

INSPEKTOR NADZORU  
ROBOT SANITARNYCH I OŚC.

Kontrolę dokonał:

Bolesław Kwiecień  
ul. Bud. 45 ust. 2, § 20, § 27, § 10 ust. 1  
pkt 2 - nr 14815/14 w

**Uwaga:**

I stopień pilności – oznacza roboty awaryjne wymagające natychmiastowego wykonania

/\* niepotrzebne skreślić

Legnica dnia 30.06.2014r

PROTOKÓŁ  
OKRESOWEJ KONTROLI SPRAWNOŚCI TECHNICZNEJ I WARTOŚCI UŻYTKOWEJ  
LOKALU (MIESZKALNEGO / UŻYTKOWEGO) /\*  
(PIĘCIOLETNI)

LEGNICA, UL. Kamienna 4

LOKAL (MIESZKALNY / UŻYTKOWY) NR 1 (PARTER, ..... PIĘTRO) /\*

PAN/I.....

P + K

UŁ Id. School  
Uspok.

Element lokalu	Opis spostrzeżeń	Stopień pilności	Uwagi i zalecenia
1. Ściany sufity	Otyłko ułożone na suficie z dystan. ryglów.		
2. Podłogi	Odwornicowa i uszułowa płytki stara łach obry		
3. Stolarka okienna	Odwornicowa zesp. stara łach obry.		
4. Stolarka drzwiowa	Odwornicowa stara łach obry		
5. Ogrzewanie	Piec kufelowa 1 szt.	U/K	Remont pieca 1 szt. 2,5-351 kg
6. Instalacje wod. - kan.	UŁ. + uregulacja stara łach obry		
7. Inne	Wentylacja 1 szt.		

Uwaga:

I stopień pilności – oznacza roboty awaryjne  
wymagające natychmiastowego wykonania

/\* niepotrzebne skreślić

Kontroli dokonał:

INSPEKTOR  
ROBOT BUDOWLANYCH  
DOKŁAD  
ZD. DOKŁ. 2014/01  
ZD. DOKŁ. 2014/01  
DOKŁ. 2 - III 143/01/14

Legnica dnia 29.01.2015r.

PROTOKÓŁ  
OKRESOWEJ KONTROLI SPRAWNOŚCI TECHNICZNEJ I WARTOŚCI UŻYTKOWEJ  
LOKALU (MIESZKALNEGO / UŻYTKOWEGO) 1\*1 + 2p. K, 1 i 2 WC.  
(PIĘCIOLETNI)

LEGNICA, UL. Kamienna 4

LOKAL (MIESZKALNY / UŻYTKOWY) NR 9 (PARTER, ..... PIĘTRO) /\*

PAN/I. ....

Element lokalu	Opis spostrzeżeń	Stopień pilności	Uwagi i zalecenia
1. Ściany sufity	sufity gipsowe okryte farbą ściany tapety, malowane ściany tynkowane		
2. Podłogi	olejowanie, lakierowanie wyl. PCV ściany tynkowane		
3. Stolarka okienna	okna drewniane, stolarstwo od ulicy a stolarstwo techniczne od strony wewnątrz i połowa wewnątrz	u/k	wymiana stolarki okiennej technicznej połowy od południa
4. Stolarka drzwiowa	okna drewniane ściany tynkowane		
5. Ogrzewanie	piec kuchenki stosunek wypalania	u/k	Remont pieca położenie 25x35x8x24 i odprowadzenie
6. Instalacje wod. - kan.	Uregulowanie i instalacja o stronie tynkowanej		
7. Inne	- obciążenie okap. remontowanie kuchenki wentyl. - obciążenie kuchenki		Notatki.

Kontroli dokonał:

*[Signature]*

Uwaga:

I stopień pilności – oznacza roboty awaryjne wymagające natychmiastowego wykonania

/\* niepotrzebne skreślić



Legnica dnia 30.04.2014r

PROTOKÓŁ  
OKRESOWEJ KONTROLI SPRAWNOŚCI TECHNICZNEJ I WARTOŚCI UŻYTKOWEJ  
LOKALU (MIESZKALNEGO / UŻYTKOWEGO) /\*  
(PIĘCIOLETNI)

LEGNICA, UL. Kamienna 4

LOKAL (MIESZKALNY / UŻYTKOWY) NR 8 (PARTER, ..... PIĘTRO) /\*

PAN/I.....

2 p. 1k + pp

DC-1d. gT

Element lokalu	Opis spostrzeżeń	Stopień pilności	Uwagi i zalecenia
1. Ściany sufity	Wszystkie powierzchnie malowane stan tech. okst.		
2. Podłogi	drewniane, w part. wyt. PCV. i płytkami: st. okst.		
3. Stolarka okienna	drewniana. 5-luzowa. Wyprowadzenie spodu obramowania.	w/k	wymiana stolarzki okna
4. Stolarka drzwiowa	drewniana st. okst. stan okst.		
5. Ogrzewanie	piecowa. 2 et. stan tech. okst.		
6. Instalacje wod. - kan.	w oknaach sp. m.		
7. Inne	Wentyl. mechaniczna i. okst.		

Uwaga:

I stopień pilności – oznacza roboty awaryjne wymagające natychmiastowego wykonania

/\* niepotrzebne skreślić

INSPEKTOR NADZORU  
ROBÓT SANITARNYCH I OGRIEWANIA  
Legnica, ul. Kamienna 4  
tel. 66 666 66 66, nr 2000 00 00

Kontroli dokonał:

INSPEKTOR NADZORU  
ROBÓT SANITARNYCH I OGRIEWANIA  
Legnica, ul. Kamienna 4  
tel. 66 666 66 66, nr 2000 00 00  
pkt 2 - nr 146/96

Legnica dnia 30.06.2014r

PROTOKÓŁ  
OKRESOWEJ KONTROLI SPRAWNOŚCI TECHNICZNEJ I WARTOŚCI UŻYTKOWEJ  
LOKALU (MIESZKALNEGO / UŻYTKOWEGO) /\*  
(PIĘCIOLETNI)

2p + K 4pp

LEGNICA, UL. Kamienna 4

LOKAL (MIESZKALNY / UŻYTKOWY) NR 11 (PARTER, ..... PIĘTRO) /\*

UC 1d. 3d. 4d.

PAN/I. ....

Element lokalu	Opis spostrzeżeń	Stopień pilności	Uwagi i zalecenia
1. Ściany sufity	otynkowane, malowane mieszane poloj o otulach		zalecać malować z wymiar i 424m 34 o 1404m 1st 4m 34
2. Podłogi	olewnoolej. pomalowane podłogami + uyl. PCV stami 1st 4m 34		
3. Stolarka okienna	olewnoolej respekt stolarki 1st 4m 34		
4. Stolarka drzwiowa	olewnoolej respekt pomalowane 2- sta 4m 34 mieszane stami.		
5. Ogrzewanie	Pracowni 2- sprawne 1st 4m 34		
6. Instalacje wod. - kan.	umieszczenia i inst. spr. 1st 4m 34		
7. Inne	Wentylacja 1st 4m 34 1st 4m 34		

INSPEKTOR NADZORU  
ROBOT SANITARNYCH I OCZEK  
WŁAŚCICIEL  
ul. bud. nr 406 5m 34

-- Kontrola dokonana  
INSPEKTOR NADZORU  
ROBOT SANITARNYCH I OCZEK  
WŁAŚCICIEL  
ul. bud. nr 406 5m 34

Uwaga :

I stopień pilności – oznacza roboty awaryjne wymagające natychmiastowego wykonania

/\* niepotrzebne skreślić



Legnica dnia 30.04.2014r

PROTOKÓŁ  
OKRESOWEJ KONTROLI SPRAWNOŚCI TECHNICZNEJ I WARTOŚCI UŻYTKOWEJ  
LOKALU (MIESZKALNEGO / UŻYTKOWEGO) /\*  
(PIĘCIOLETNI)

LEGNICA, UL. Kamienna 4

LOKAL (MIESZKALNY / UŻYTKOWY) NR 6 (PARTER, ..... PIĘTRO) /\*

PAN/I.....

2P, K P.

WC - 1/2. schod.

Element lokalu	Opis spostrzeżeń	Stopień pilności	Uwagi i zalecenia
1. Ściany sufity	otynkowana malowana stan tech. dobry		
2. Podłogi	olejnicowa na podł. utwardz. pan i wył. PCV		
3. Stolarka okienna	PCV stojący Tech. dobry		
4. Stolarka drzwiowa	PCV stojący proszklowany stan tech. dobry		
5. Ogrzewanie	Piec 2-letni Brak ogrzewania w łazience		
6. Instalacje wod. - kan.	inst. i wywołanie sprawności techn. woda w łazience		Nadzw. kł. w łazience
7. Inne	Wentylacja i kładzie jest.		

INSPEKTOR NADZORU  
ROBOT SANITARNYCH I OGRZEW.

Legnica, ul. Kamienna 4  
tel. 71 424 11 11

Kontrolę dokonał:

INSPEKTOR NADZORU  
ROBOT SANITARNYCH I OGRZEW.

Legnica, ul. Kamienna 4

tel. 71 424 11 11

Uwaga :

I stopień pilności – oznacza roboty awaryjne  
wymagające natychmiastowego wykonania

/\* niepotrzebne skreślić

Legnica dnia 30.04.2014r

PROTOKÓŁ  
OKRESOWEJ KONTROLI SPRAWNOŚCI TECHNICZNEJ I WARTOŚCI UŻYTKOWEJ  
LOKALU (MIESZKALNEGO / UŻYTKOWEGO) /\*  
(PIĘCIOLETNI)

LEGNICA, UL. Kamienna 4

LOKAL (MIESZKALNY / UŻYTKOWY) NR ..... (PARTER, ..... PIĘTRO) /\*

1 P

PAN/I.....

Element lokalu	Opis spostrzeżeń	Stopień pilności	Uwagi i zalecenia
1. Ściany sufity	otrymbo muru malowemu		Malowemu w łaz.
2. Podłogi	olimonio muru przykryta wykładką dywanową st. okry.		
3. Stolarka okienna	olimonio muru blatowy łazien. st. okry. tech okry.		
4. Stolarka drzwiowa	otrymbo muru st. okry. tech okry.		
5. Ogrzewanie	Heizung węgla st. okry. tech okry.		
6. Instalacje wod. - kan.	Woda na pp. 1. st. okry. DC - na pp. 1. st. okry.		
7. Inne	Wentylacji łazien.		

Uwaga:

I stopień pilności – oznacza roboty awaryjne wymagające natychmiastowego wykonania

/\* niepotrzebne skreślić

INSPEKTOR NADZORU  
ROBOT SANITARNYCH I OGRIWOWYCH  
Legnica, ul. Kamienna 4  
tel. 71 320 10 00

Kontroli dokonał:  
INSPEKTOR NADZORU  
ROBOT BUDOWLANIOWYCH  
Legnica, ul. Kamienna 4  
tel. 71 320 10 00  
pki 2 - nr 1-5/3