

**GWARANCJA JAKOŚCI WYKONAWCY - WZÓR**  
**OKREŚLAJĄCA UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO (UŻYTKOWNIKA\*) ZA WADY FIZYCZNE**  
**PRZEDMIOTU GWARANCJI**

Nazwa wykonawcy: .....

Adres wykonawcy: .....

Numer telefonu: ....., numer faks-u....., e-mail .....

1. Przedmiot gwarancji :

**Remont pieców kaflowych** obejmuje między innymi :  
remont pieców 7 rzędowych szt. 3 , 8 rzędowych – szt. 23 , 9 rzędowych szt 1 w lokalach mieszkalnych stanowiących własność Gminy Legnica administrowanych przez ZGM.

2. Adres: Wykaz adresowy załącznik nr 1 do umowy.

3. Ogólne warunki gwarancji:

- 3.1 Wykonawca gwarantuje, że jakość dostarczonych i wbudowanych materiałów nie ulegnie zmianie w okresie gwarancji oraz że zostaną zachowane parametry techniczne zgodne z obowiązującymi przepisami.
  - 3.2 Wykonawca gwarantuje, że jakość dostarczonych materiałów spełni wymagania dotyczące : bezpieczeństwa użytkowania, ochrony środowiska oraz że dostarczone materiały spełniać będą odpowiednie warunki użytkowe.
  - 3.3 Wykonawca robót zobowiązuje się do nieodpłatnego usuwania wad z zastrzeżeniem pkt. 9 niniejszej gwarancji lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad w zamian za rzecz wadliwą. Wady Zamawiający (Użytkownik\*) zgłasza Wykonawcy na piśmie najpóźniej w ciągu dwóch dni od dnia stwierdzenia wady.
  - 3.4 Wykonawca robót zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych wad w terminie określonym przez Zamawiającego (Użytkownika\*), a wad szczególnie uciążliwych - niezwłocznie.
4. Okres gwarancji jakości wydłuża się o czas, w którym piec kaflowy były wyłączony z użytkowania na skutek wady oraz w czasie jej usuwania.
5. Jeżeli usuwanie wad w danej części wykonanych robót, lub liczba napraw dla danego elementu przekroczy liczbę 3, Wykonawca zobowiązuje się do powtórnego wykonania tej części robót, lub dostarczenia i zamontowania rzeczy wolnej od wad.
6. Termin gwarancji jakości oraz serwisu gwarancyjnego wynosi **5 lat** od daty końcowego odbioru.
7. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Zamawiający zobowiąże Użytkownika do przechowywania otrzymanego w dniu odbioru protokołu końcowego odbioru robót.
8. Wszystkie czynności związane z wykonywaniem gwarancji strony przeprowadzają w formie pisemnej.
9. Gwarancją nie są objęte wady powstałe na skutek :
- a) działania siły wyższej,
  - b) normalnego zużycia obiektu lub jego części ,
  - c) szkód wynikłych wskutek niewłaściwego użytkowania,
  - d) działania osób trzecich.

**Wykonawca**

**Zamawiający**