

Protokół ze spotkania konsultacyjnego z mieszkańcami

w sprawie modernizacji wnętrza podwórzowego ograniczonego ulicami: Moniuszki, Żołnierzy II Armii Wojska Polskiego, Drukarską, Św. Trójcy

Spotkanie odbyło się 16 maja 2018 r., początek spotkania o godz. 17.00, w sali Szkolnego Schroniska Młodzieżowego w Legnicy, ul. Jordana 17. Zaproszeni zostali przedstawiciele mieszkańców wszystkich budynków w obrębie wnętrza podwórzowego jw., udział w spotkaniu zadeklarowało 60 osób, obecnych było 30 osób (lista obecności – w załączeniu). Ze strony ZGM w spotkaniu uczestniczyli:

1. Janusz Hawryluk – dyrektor ZGM Legnica,
2. Agnieszka Skulska – kierownik działu technicznego ZGM Legnica,
3. Grzegorz Lewowski – projektant Biura Inżynierskiego „Trakt” (autor opracowania)

Spotkanie odbyło się z inicjatywy [REDAKTOWANE] który złożył w tej sprawie wniosek na spotkaniu mieszkańców Legnicy z Prezydentem Legnicy Panem Tadeuszem Krzakowskim w dniu 17 kwietnia 2018 r. w Szkole Podstawowej nr 7 przy ul. Polarnej 1.

W pierwszej części Pan Lewowski przedstawił i omówił szczegóły opracowania, a Pani Skulska omówiła przebieg konsultacji z mieszkańcami w trakcie opracowywania projektu, wyjaśniła, które postulaty zostały uwzględnione, a które nie, i dlaczego.

Następnie głos został oddany mieszkańcom. Dyskusja była momentami burzliwa. Dało się zaobserwować dwie grupy mieszkańców: zwolenników i przeciwników postulatów [REDAKTOWANE]. Wnioski, uwagi oraz zapytania przedstawiło blisko 20 osób. Oto najistotniejsze z nich:

1. Kiedy będzie miała miejsce realizacja projektu?
2. Opracowanie zawiera zbyt dużą liczbę chodników.
3. Część chodników w dalszym ciągu przebiega zbyt blisko okien budynku Moniuszki 3/6 A-E.
4. Boisko do koszykówki jest za blisko okien i nie zawiera chwytaczy piłki.
5. Nawierzchnia miejsc do parkowania samochodów powinna być wykonana z płyt ażurowych.
6. Należałoby wykorzystać istniejącą kanalizację deszczową przy garażach.
7. Obowiązkowo należy oświetlić teren na dościcach do budynków, które wejścia mają wyłącznie od strony podwórza, tj. Drukarska 25, 27, 29, Żołnierzy II Armii Wojska Polskiego 25, 26, 27.
8. Nie lokalizować chodników przy szczytach budynków Moniuszki 1/2 C i Moniuszki 3/6 E, tylko słupki – chodniki nie ochronią elewacji budynków przed uszkodzeniem za strony pojazdów.
9. Nie wykonywać placu do nawracania między budynkami Moniuszki 1/2 A-C i Żołnierzy II Armii Wojska Polskiego 25, 26, 27.
10. Nie wykonywać chodników w miejscu jw.
11. Nie wykonywać ławek w miejscu jw.
12. Niewystarczająca pojemność zasieków.
13. Za mała odległość istniejącego zasieku od placu zabaw.
14. Ogrodzenie terenu wspólnoty mieszkaniowej Drukarska 23 było konieczne, z uwagi na skandaliczne zachowania kierowców i rozjeżdżanie wszystkiego, co się da.
15. Wprowadzić na okolicznych ulicach ruch jednokierunkowy.
16. Mieszkańcy muszą mówić „jednym głosem” w sprawie zagospodarowania wnętrza.
17. Koszty oświetlenia wnętrza ma ponosić miasto.

18. Rozważyć wykonanie zasieków podziemnych.
19. Ustawić na wjazdach znaki zakazu (za wyjątkiem mieszkańców).
20. Nie wykonywać drugiego zasięku, zostawić na wewnątrz tylko jeden – dotychczasowy.
21. Czy były wykonywane badania geologiczne, sprawdzające, że grunt jest przepuszczalny i rozsączanie wody zgromadzonej w podziemnych zbiornikach będzie skuteczne? (obawa przed zalewaniem piwnic budynku Drukarska 25, 27, 29).

Wszystkie przedstawione przez mieszkańców kwestie zostały omówione i wyjaśnione, z równoczesną oceną ich zasadności i zgodności z przepisami prawa. Wnioski możliwe do przeanalizowania w celu wprowadzenia zmian do opracowania są następujące:

1. Wprowadzenie spowolnień w ruchu pojazdów na wewnątrz (progi zwalniające bądź inne rozwiązania).
2. Przeanalizowanie i ewentualne powiększenie zasieków na pojemniki do gromadzenia odpadów (zwiększenie liczby frakcji selektywnej zbiórki odpadów).
3. Oddalenie chodnika od budynku Moniuszki 3/6 A-E jeszcze bardziej, bez wycinki istniejących drzew z zastrzeżeniem, że nie da się zaprojektować chodnika w jednej linii.
4. Inny sposób zagospodarowania fragmentu wnętrza w południowej części, między budynkami Moniuszki 1/2 A-C i Żołnierzy II Armii Wojska Polskiego 25, 26, 27.

Do rozstrzygnięcia pozostaje również kwestia prawna „obowiązku gminy zapewnienia oświetlenia dojeżdżać do budynków, które wejścia mają wyłącznie od strony podwórza”.

Warunkiem ewentualnego wprowadzenia zmian do projektu będzie:

- przekazanie przez mieszkańców wniosków w formie pisemnej do ZGM-u,
- pozytywna opinia projektanta,
- zapewnienie w budżecie miasta środków na ten cel,

o czym uczestnicy spotkania zostali poinformowani.

Na tym spotkanie, które trwało dwie godziny - zakończono.

Protokołował:

Agnieszka Skulska

Zatwierdził:

Janusz Hawryluk