

PRACOWNIA PROJEKTOWA

PRZEDSIĘBIORSTWA BUDOWLANEGO „KDW” - DARIUSZ KUJAWA

59-220 LEGNICA UL. BOLESŁAWA PRUSA 12/7

e-mail: dariusz.kujawa@wp.pl

Tel. kom. 692 431 353

URZĄD MIASTA
59-220 LEGNICA
Plac Słowiański 8
rok założenia 1996

Projekt Budowlany

Obiekt :Kontynuacja robót budowlanych pn. : Odnowa zdegradowanych obszarów miejskich w rejonie ul. Henryka Pobożnego - renowacja części wspólnych wielorodzinnych budynku mieszkalnego przy ul. H. Pobożnego 19
Wzmocnienie fundamentów, ścian i nadproży okiennych, dobudowa kominów wentylacji grawitacyjnej, remont generalny pomieszczeń wspólnych budynku: klatki schodowej, piwnic i poddasza oraz elementów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji budynku.

Inwestor :*Gmina Legnica*
59-220 Legnica Plac Słowiański 8

Adres :59-220 Legnica
ul. Henryka Pobożnego 19
Działka nr 95
obręb 0010 – Stare Miasto

załącznik Nr do decyzji
pozwolenia na budowę

Nr. 732/2017
z dnia 21.12.2017r.

URZĄD MIASTA

Jadwiga Łopusiewicz
(Dyrektor Wydziału Gospodarki
Przestrzennej, Architektury i Budownictwa)

Projekt zawiera :

I	STRONA TYTUŁOWA.....	1
II	SPIS ZAWARTOŚCI.....	2
III	OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW.....	3
IV	INWENTARYZACJA BUDOWLANA.....	4
V	OPIS OBIEKTU.....	7
VI	ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE.....	8
VII	INFORMACJE DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.....	22
VIII	CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	24
IX	ZAŁĄCZNIKI.....	41

Projektant :

Sprawdzający:

Część architektoniczno-budowlana	Waldemar Serafinowicz upr. w spec. architektonicznej nr 230/87/Uw 	Andrzej Maciejowski upr. w spec. architektonicznej nr 166/90/Lw 
Część konstrukcyjno-budowlana	Piotr Kowalewicz upraw. w spec. Konstrukcyjno-budowlanej nr 4/DOŚ/10 	Jarosław Szyszka upraw. w spec. Konstrukcyjno-budowlanej nr 10/DOŚ/10 
Instalacje sanitarne	Dariusz Kujawa upr. w spec. Instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych nr 124/86/Lw 	Paweł Pabisiak upraw. w spec. Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr 307/DOŚ/10 

Legnica, 31-07-2017 r.

II SPIS ZAWARTOŚCI

I	STRONA TYTUŁOWA.....	1
II	SPIS ZAWARTOŚCI.....	2
III	OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW.....	3
IV	INWENTARYZACJA BUDOWLANA.....	4
	4.1. Dane ogólne.....	4
	4.2. Opis stanu istniejącego wykonany na podstawie dokonanych odkrywek i ocen.....	4
	4.3. Ocena techniczna wykonanych robót budowlanych.....	6
	4.4. Uwagi końcowe.....	6
V	OPIS OBIEKTU.....	7
VI	ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE.....	8
	6.1 Dane ewidencyjne.....	str. 8
	6.2 Zakres opracowania do projektu budowlanego remontu części wspólnych oraz docieplenia ścian budynku mieszkalnego wielorodzinnego.....	str. 8
	6.3 Wymiana stolarki otworowej.....	str. 8
	6.4 Remont elewacji frontowej i docieplenie elewacji tylnej -od podwórka.....	str. 9
	6.5 Remont klatki schodowej.....	str. 15
	6.6 Izolacje przeciwwilgociowe.....	str. 16
	6.7 Wykonanie instalacji wentylacji grawitacyjnej.....	str. 16
	6.8 Remont instalacji wodnej i kanalizacyjnej.....	str. 17
	6.9 Pomieszczenia piwniczne.....	str. 10
	6.10 Obróbki blacharskie.....	str. 17
	6.11 Pomieszczenie strychowe i dach.....	str. 18
	6.12 Nawietrzaki podokienne.....	str. 18
	6.13 Wzmocnienie nadproży okiennych.....	str. 18
	6.14 Wzmocnienie fundamentów.....	str. 19
	6.15 Technologia wzmacniania uszkodzonych ścian.....	str. 20
	6.16 Zakres rzeczowy projektu.....	str. 20
	6.17 Uwagi.....	str. 21
VII	INFORMACJE DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.....	22
VIII	CZĘŚĆ – RYSUNKOWA.....	24
IX	CZĘŚĆ – FORMALNO – PRAWNA.....	41
	IX.1. Decyzja nr 641/09 z dnia 26-10-2014 r pozwolenia na roboty budowlane.....	str. 42
	IX.2. Decyzja o wygaszeniu pozwolenia na roboty budowlane.....	str. 44
	IX.3. Opinia WUOZ we Wrocławiu – Delegatura w Legnicy.....	str. 45
	IX.4. Decyzja nr 287/ZU/2017 z dnia 21-08-2017 r Dyrektora regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu przy ul. C. K. Norwida 34, 50-950 Wrocław.....	str. 46
	IX.5. Opinia geotechniczna z dokumentacją badań podłoża gruntowego dla projektu budowlanego posadowienia budynku mieszkalnego w Legnicy przy ul. Henryka Pobożnego 19 na działce nr 95, gmina Legnica, powiat legnicki, woj. Dolnośląskie.....	str. 50
	IX.6. Zaświadczenie o przynależności do DOIA.....	str. 57
	IX.7. Zaświadczenie o przynależności do DOIIB.....	str. 58
	IX.8. Uprawnienia budowlane.....	str. 60

III OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U.2017.1332 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt budowlany

Obiekt : *Kontynuacja robót budowlanych pn. :*

*Odnowa zdegradowanych obszarów miejskich w rejonie ul. Henryka Pobożnego -
renowacja części wspólnych wielorodzinnych budynku mieszkalnego przy
ul. H. Pobożnego 19.*


*Wzmocnienie fundamentów, ścian i nadproży okiennych, dobudowa kominów
wentylacji grawitacyjnej, remont generalny pomieszczeń wspólnych
budynku: klatki schodowej, piwnic i poddasza oraz elementów
niezbędnych do prawidłowej eksploatacji budynku.*

Inwestor : **Gmina Legnica**
59-220 Legnica Plac Słowiański 8

**Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami
wiedzy technicznej.**


Projektant
część architektoniczno-budowlana

Waldemar Serafinowicz
upr. w spec. architektonicznej nr 230/87/Uw


_____ podpis


Sprawdzający
część architektoniczno-budowlana

Andrzej Maciejowski
upr. w spec. architektonicznej nr 166/90/Lw


_____ podpis

Projektant
część konstrukcyjno-budowlana

Piotr Kowalewicz
Upraw. nr 4/DOŚ/10


_____ podpis

Sprawdzający
część konstrukcyjno-budowlana

Jarosław Szyszka
Upraw. nr 10/DOŚ/10


_____ podpis

Projektant
Instalacje sanitarne

Dariusz Kujawa
upr. bud. nr 124/86/Lw


_____ podpis

Sprawdzający
Instalacje sanitarne

Paweł Pabisiak
upr. bud. nr 307/DOŚ/10


_____ podpis

*Kontynuacja robót budowlanych pn. : Odnowa zdegradowanych obszarów miejskich w rejonie ul. Henryka Pobożnego -
renowacja części wspólnych wielorodzinnych budynku mieszkalnego przy ul. H. Pobożnego 19.
Wzmocnienie fundamentów, ścian i nadproży okiennych, dobudowa kominów wentylacji grawitacyjnej, remont generalny pomieszczeń
wspólnych budynku: klatki schodowej, piwnic i poddasza oraz elementów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji budynku.*

IV INWENTARYZACJA BUDOWLANA

4.1. Dane ogólne

4.1.1 Przedmiot inwestycji

Obiekt to dom mieszkalny wielorodzinny, w zabudowie zwartej z poddaszem nieużytkowym remontowany na podstawie pozwolenia na budowę nr 641/09 z dnia 26-10-2014 – sprawa nr PAB.XIV.7353-613/2009, 128/2015 z dnia 26.03.2015r. PAB.6740.70.2015.XIV, wygaszona decyzją w 2017 roku (sprawa j.w.)

4.1.2 Usytuowanie obiektu

4.1.3 Zakres oddziaływania inwestycji

Projektowana inwestycja swoim zakresem obejmuje teren, na którym jest zlokalizowana tj. dz. nr 95 oraz przyległe działki t.j. od północy dz. nr 94, od wschodu dz. nr 1406dr, od południa dz. nr 97 - obręb 0010 – Stare Miasto, jednostka ewidencyjna 026201_1. Legnica.

4.1.4 Ochrona zabytków

Zrealizowana inwestycja nie znajduje się na obszarze ochrony konserwatorskiej. Jeżeli w trakcie prowadzenia prac odkryje się budowlę lub przedmiot, co, do którego istnieje przypuszczenie, iż jest zabytkiem należy natychmiast przerwać prace i zawiadomić Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu lub Prezydenta Miasta Legnica

4.1.5 Eksploatacja górnicza

Teren pod budowę nie znajduje się w granicach oddziaływania szkód górniczych

4.1.6 Ochrona środowiska

Zasięg oddziaływania inwestycji nie wybiega poza granice działki inwestora i nie spowoduje pogorszenia, jakości środowiska.

4.2. Opis stanu istniejącego wykonany na podstawie dokonanych ocen:

4.2.1 Fundamenty

Izolacja przeciwwilgociowa - dostosowana do warunków gruntowych tzn. poziomu wody gruntowej i wilgotności gruntu z folii kubelkowej

4.2.2 Opis techniczny instalacji elektrycznej

W budynku wykonano instalację elektryczną oświetleniową klatki schodowej i zasilającą poszczególne mieszkania.

Instalacja oświetleniowa

Instalację oświetleniową wykonano przewodami kabelkowymi typu YDY 3x1,5 mm² 750 V Przewody poprowadzono w korytkach na klatce schodowej. Wyłączniki do oświetlenia zainstalowano o obciążalności 16A.

Układ sieci
Instalację odbiorczą wykonano w układzie TN-S

Uwagi dotyczące wykonania robót

Wszelkie prace budowlane i montażowe wykonano zgodnie z obowiązującymi przepisami branżowymi i Polskimi Normami, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano- montażowych. Zastosowane materiały i wyposażenie posiadające aprobaty techniczne i są dopuszczone do obrotu w budownictwie.

4.2.3 Geotechniczne warunki posadowienia budynku

Zgodnie z obowiązującym od dnia 29 kwietnia 2012 r. Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U.2012.463), zastępującym obowiązujące do tej pory w tej materii Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998 r. (Dz.U.1998.126.839), ustalanie geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych polega na:

1) zaliczeniu obiektu budowlanego do odpowiedniej kategorii geotechnicznej; ...

Kategorie geotechniczne

Zgodnie z nowo obowiązującym rozporządzeniem, rozróżnia się trzy kategorie geotechniczne (zgodnie z § 4 ust. 3 nowego rozporządzenia) gdzie:

1) pierwsza kategoria geotechniczna, obejmuje niewielkie obiekty budowlane o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym, w prostych warunkach gruntowych, dla których możliwe jest zapewnienie minimalnych wymagań na podstawie doświadczeń i jakościowych badań geotechnicznych (poprzednio - dla których wystarczało jakościowe określenie właściwości gruntów), takich jak:

- a) 1- lub 2-kondygnacyjne budynki mieszkalne i gospodarcze,
- b) ściany oporowe i rozparcia wykopów, jeżeli różnica poziomów nie przekracza 2 m,
- c) wykopy do głębokości 1,2 m i nasypy do wysokości 3 m wykonywane w szczególności przy budowie dróg, pracach drenażowych oraz układaniu rurociągów, ...

§ 6. 1. Zakres badań geotechnicznych gruntu ustala się w zależności od kategorii geotechnicznej obiektu budowlanego.

2. Dla obiektów budowlanych pierwszej kategorii geotechnicznej zakres badań geotechnicznych może być ograniczony do wierceń i sondowań oraz określenia rodzaju gruntu na podstawie analizy makroskopowej. Wartości parametrów geotechnicznych można określać przy wykorzystaniu lokalnych zależności korelacyjnych.

Zgodnie z opinią geotechniczną z dokumentacją badań podłoża gruntowego dla projektu budowlanego budynku mieszkalnego w Legnicy przy ul. Henryka Pobożnego 19, – dz. nr geod. 95, obręb 0010 – Stare Miasto, Gmina Legnica, powiat miejski Legnica, województwo dolnośląskie wykonanego przez „FOLTA” Projektowanie Urbanistyczne, Geologia, 59-220 Legnica, ul. Rynek 16/9 Oddział Wrocław, ul. Radkowska 14/3 wynika, że ze względu na „posadowienie budynków na słabonośnych gruntach typowych dla starej zabudowy tej części miasta Legnicy tj. gliny pylastej, która chłonie i oddaje wilgoć w zależności od poziomu wody gruntowej w podłożu budowlanym ze względu na sytuację hydrologiczną rzeki Kaczawy usytuowanej w odległości około 115m od krawędzi budynków w linii prostej” konieczne jest wzmocnienie konstrukcji fundamentów ww. budynków.

4.3. Ocena techniczna wykonanych robót budowlanych

Po dokonaniu analizy, ocen i sprawdzeń zrealizowanych ww robót budowlanych nie stwierdzono żadnych nieprawidłowości ani pozostających robót budowlanych konstrukcyjnych do zakończenia, które obligowałyby do wydania decyzji administracyjnej w myśl art. 40. Roboty budowlane zrealizowano zgodnie z warunkami technicznymi Rozporządzenia Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 11 czerwca 1966 r, w sprawie warunków technologicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane budownictwa powszechnego (Dz.U. Nr 26, poz. 157 z późniejszymi zmianami).

Całość robót budowlanych w/w obiekcie zinwentaryzowanych na miejscu wykonano zgodnie z przepisami techniczno- budowlanymi, warunkami technicznymi i zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.

4.4. Uwagi końcowe.

- Wszelkie prace budowlane wykonano pod nadzorem osób posiadających państwowe uprawnienia budowlane w zakresie wykonawstwa konstrukcji budowlanych i instalacji elektrycznych.
- Całość prac wykonano zgodnie z projektem, technologią wykonawstwa, przepisami BHP w oparciu o Polskie Normy, „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych cz.II - Instalacje sanitarne i przemysłowe” oraz „Wewnętrzne instalacje wodociągowe, ogrzewcze i gazowe z rur miedzianych - wytyczne stosowania” wyd. COBRTI „Instal” Warszawa 1996 r.
- Zastosowano materiały i wyposażenie posiadające aprobaty techniczne.

V OPIS OBIEKTU

Henryka Pobożnego 19

Kamienica czynszowa, ob. budynek mieszkalny; wzniesiony po 1870 r.

Budynek mur., z wyrobionym w tynku, uproszczonym detalem architektonicznym; podpiwniczony, III-kondygnacyjny, z podstryszem; od zachodu, w dwóch osiach pd. – IV-kondygnacyjny; rozwiązany na rzucie prostokąta. Dach dwuspadowy, kryty ceramicznie.

Elewacja frontowa (wschodnia): 5-osiowa, symetryczna; gładko tynkowana; artykułowana: niskim cokołem, gzymsami podokiennych w I i II kondygnacji, gzymsem kordonowym nad I kondygnacją, ujmującego od dołu pas fryzu z płycinami podokiennymi otworów II kondygnacji, odcinkami gzymsu parapetowego na uproszczonych konsolkach w III kondygnacji. Otwory okienne prostokątne, w profilowanych opaskach; w podstryszu, umieszczone w osi, zgrupowane po dwa niewielkie, kwadratowe otwory; stolarka okienna 2-skrzydłowa oraz armatura z PCV. Otwór wejściowy prostokątny; stolarka 2-skrzydłowa, ramowo-płycinowa, z żłobkowaną listwą przyrywkową i z prostokątnym nadświetlem wydzielonym stałym ślemieniem.

Elewacja tylna (zachodnia): 5-osiowa, IV-kondygnacyjna, z klatką schodową w osi środkowej oraz z zewnętrznym zejściem do piwnicy w przyziemiu 2 osi północnej. Elewacja bez dekoracji.

Klatka schodowa w trakcie tylnym, poprzedzona sienią z jednobiegowymi schodami bocznymi, przechodzącymi w dwubiegowe powrotne, z drewnianą balustradą tralkową, profilowaną poręczą i słupkami. Wnętrze pozbawione wystroju, wymagają remontu.

Stan techniczny dostateczny; ubytki tynków wewnętrznych i zewnętrznych; ubytki fragmentów detali architektonicznych; ubytki tralek w balustradzie schodów.

Dach dwuspadowy symetryczny o konstrukcji drewnianej, płatwiowo – krokwiowej ze ścianką kolankową

- przeznaczenie obiektu:		budynek wielorodzinny
- powierzchnia:	a) wewnętrzna	609,16 m ²
-	b) zabudowy	164,02 m ²
-	c) działki	288,00 m ²
- wysokość:	do kalenicy	15,45 m
- liczba kondygnacji nadziemnych:		4
- liczba kondygnacji podziemnych:		1
- warunki usytuowania	:	zabudowa istniejąca
- kategoria zagrożenia ludzi	:	ZL IV
- klasa odporności pożarowej	:	„C”
- urządzenia przeciwpożarowe	:	istniejące
- drogi pożarowe	:	istniejące
- zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru:		hydranty zewnętrzne

Zgodnie z kartą adresowa zabytku nieruchomego w Gminnej Ewidencji Zabytków

Do zachowania:

- bryła budynku, kształt, pokrycie ceramiczne dachu;
- ceramiczny i tynkowy detal architektoniczny;
- kształt i wykrój otworów;
- stolarka drzwi zewnętrznych;
- układ schodów;
- granice działki

Do odtworzenia:

- detal architektoniczny fasady;
- balustrada z tralkami;
- stolarka okienna.

VI ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE

do projektu budowlanego na kontynuację robót budowlanych pn. :
odnowa zdegradowanych obszarów miejskich w rejonie ul. Henryka Pobożnego - renowacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych dla budynków przy ul. H. Pobożnego 19.

Wzmocnienie fundamentów ścian i nadproży okiennych, dobudowa kominów wentylacji grawitacyjnej, remont generalny pomieszczeń wspólnych budynku: klatki schodowej, piwnic i poddasza oraz elementów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji budynku.

6.1. DANE EWIDENCYJNE

Investor	: Gmina Legnica Legnica, Pl. Słowiański 8
Adres	: Legnica, ul. Henryka Pobożnego 19
Zakres opracowania	: projekt budowlany

6.2. ZAKRES OPRACOWANIA DO PROJEKTU BUDOWLANEGO REMONTU CZĘŚCI WSPÓLNYCH ORAZ DOCIEPLENIA ŚCIAN BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO:

- Docieplenie ścian budynku od strony podwórka
- Wymiana stolarki okiennej w całym budynku
- Wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej w całym budynku
- Wzmocnienie fundamentów budynków
- Remont pomieszczeń piwnicznych wraz z wymiana posadzki i izolacja przeciwwodną
- Wzmocnienie ścian budynków
- Wzmocnienie nadproży okiennych na ścianie wschodniej i zachodniej
- Remont klatki schodowej wraz z przemurowaniem biegu schodowego z parteru na pierwsze półpiętro klatki schodowej
- Montaż masztów do zamocowania anten telewizyjnych wraz z instalacją kablową dla każdego lokalu mieszkalnego oddzielnie
- Wykonanie dodatkowych obróbek blacharskich elementów narażonych na uszkodzenia i zabrudzenia
- Montaż nawietrzaków podokiennych z lokali mieszkalnych
- Montaż krtek kontaktowych z pomieszczeń piwnicznych
- Remont całej drewnianej konstrukcji dachu wraz z montażem płotków przeciwniegowych i łąw kominiarskich i przemurowaniem kominów
- Montaż instalacji domofonowej
- Docieplenie pomieszczeń od klatki schodowej na parterze
- Remont pomieszczeń strychowych wraz z wymianą białej podłogi na płyty OSB i wymianą tynków ścian
- Remont stropów pomiędzy piwnicą a lokalami mieszkalnymi i korytarzem klatki schodowej na parterze budynku
- Remont schodów i murków oporowych zejścia do części piwnic dostępnych z podwórka budynku

Kontynuacja robót budowlanych pn. : Odnowa zdegradowanych obszarów miejskich w rejonie ul. Henryka Pobożnego - renowacja części wspólnych wielorodzinnych budynku mieszkalnego przy ul. H. Pobożnego 19.

Wzmocnienie fundamentów, ścian i nadproży okiennych, dobudowa kominów wentylacji grawitacyjnej, remont generalny pomieszczeń wspólnych budynku: klatki schodowej, piwnic i poddasza oraz elementów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji budynku.

6.3. Wymiana stolarki otworowej

Z uwagi na zapis „W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej wymaga się stosowania stolarki drewnianej lub z profili PCV, z zachowaniem istniejących wzorów”, należy wykonać okna dwuskrzydłowe uchylno-rozwieralne z jednocześnie naświetlem również uchylno-rozwieralnym. Wszystkie parapety zewnętrzne okien wykonać z blachy cynkowo - tytanowej ze względu na jej trwałość. Wszystkie zarysowane nadproża okienne wzmocnić za pomocą jednego L 130x65x10 mm w każdym nadprożu zaznaczonym na rysunkach projektu zmian.

6.4. Remont elewacji frontowej i docieplenie elewacji tylnej (od podwórka)

W zakresie renowacji elewacji przewiduje się naprawę tynków zewnętrznych i elementów architektonicznych. Znaczna część detali architektonicznych na elewacji frontowej jest zniszczona w stopniu wykluczającym ich naprawę. Stan pozostałych jeszcze elementów umożliwia rekonstrukcję elewacji na ich podstawie.

Przed przystąpieniem do renowacji powierzchni ściany o fakturze drobnoziarnistej, należy dokładnie sprawdzić stan techniczny starego tynku. Należy przeprowadzić próbę sprawdzenia stanu technicznego tynku. Głuchy dźwięk wskazuje na utratę przyczepności. W tych miejscach tynk należy usunąć. Jeżeli twardy przedmiot rysuje powierzchnię tynku, ale nie powoduje odspojenia, oznacza to że tynk nie jest twardy, ale wystarczająco nośny. Jeżeli narzędzie z łatwością zagłębia się w tynku, należy tą warstwę usunąć. W celu uzyskania pełnej przyczepności i uniknięcia możliwości odspojenia kolejnych warstw tynku, należy usunąć stare warstwy farby kredowej, wapiennej czy emulsyjnej. Szczególną uwagę należy zwrócić na miejsca, gdzie jej przyczepność jest ograniczona. Miejsca, w których usunięto stary tynk, należy dokładnie oczyścić, a następnie obficie zwilżyć wodą i uzupełnić tynkiem cementowo – wapiennym np. BaumitBayosan SV 61. Dla właściwego związania obrzutka renowacyjna BaumitBayosan SV 61 potrzebuje odpowiedniej ilości wody. Przy zbyt szybkim wysychaniu nawet wielokrotnie zwilżać mgłą wodną.

Przed nakładaniem dalszych warstw systemu renowacyjnego odczekać 1 - 2 dni.

Przed przystąpieniem do dalszych prac, należy przeprowadzić próbę tynkowania na elewacji tynkiem drobnoziarnistym renowacyjnym SP 64 P z serii BAYOSAN o odpowiedniej konsystencji dla danego podłoża – zaprawa nie powinna zbyt szybko wiązać.

UWAGA: struktura i uziarnienie tynku winno być zgodne z uziarnieniem tynków istniejących tak, by nie występowały różnice faktury tynku w obrębie jednej płaszczyzny

elewacji. Wszystkie elementy zdobnicze, takie jak: gzymsy, opaski okienne, lizeny, płyciny należy wykończyć na gładki (gr. 0,2 mm) pod malowanie.

Po wyschnięciu tynków podkładowych (przyjmuje się, iż świeże tynki cem. – wap., w sprzyjających warunkach atmosferycznych, schną ok. 1 mm/ 24 h) można przystąpić do malowania podłoża.

Po opisanym powyżej przygotowaniu podłoża można przystąpić do malowania. Proponuje się zastosowanie farby krzemianowo – silikonowej. Jest to farba stosowana do ochrony oraz barwnego wykończenia elewacji przy odnawianiu oraz ozdabianiu tynków mineralnych. Farba penetruje i wnika w strukturę mineralnego podłoża wzmacniając je, tworząc bardzo twardą powłokę odporną na działanie czynników atmosferycznych i łatwo zmywalną. Jest to farba wodorozcieńczalna, bardzo dobrze paro przepuszczalna, matowa, odporna na promienie UV i alkalia, dobrze kryjąca i odporna na zabrudzenia.

Wszystkie detale architektoniczne wystające poza lico ściany – podokienniki, gzymsy itp. Należy osłonić obróbkami z blachy tytanowo – cynkowej wpuszczonej w tynk.

Kolorystykę elewacji opracowano w części rysunkowej, bazując na paletcie kolorów Baumit Emotion.

6.4.1. OKREŚLENIE GRUBOŚCI WARSTWY IZOLACJI TERMICZNEJ

Prace termoizolacyjne należy wykonywać używając kompletnego systemu BSO na styropianie. Jako wyprawę przewidziano tynk akrylowy „baranek” gr. 1,5 mm i żywiczny na cokole budynku.

Przyjęto grubość warstwy styropianu 12 cm.

Dla określonej grubości warstwy materiału izolacyjnego przeprowadzono obliczenia współczynnika przenikania ciepła: $U = 0,29 \text{ do } 23 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$ w zależności od grubości muru istniejącego.

6.4.2. SPOSÓB WYKONANIA UKŁADU OCIEPLENIOWEGO ŚCIAN

Przed przystąpieniem do termoizolacji ściany tylnej należy wykonać opaskę przy budynku wzdłuż ścian ocieplanych. Przewidziano opaskę z kostki brukowej o szerokości 60 cm ułożonej na podłożu piaskowym zagęszczonym do $I_s = 1,0$. Przewidziano ocieplenie ścian od poziomu wykonanej opaski.

Rozpoczęcie robót ociepleniowych może nastąpić dopiero jeżeli:

- roboty dachowe, demontaż i montaż okien, izolacje i podłoża pod posadzki balkonów lub tarasów zostaną zakończone i odebrane,
- wszelkie nie przeznaczone do ostatecznego pokrycia powierzchnie jak: szkło, okładziny i elementy drewniane, elementy metalowe, podokienniki, okładziny kamienne, glazura itp., zostaną odpowiednio zabezpieczone i osłonięte,
- widoczne zawilgocone miejsca w podłożu ulegną wyschnięciu (roboty wewnętrzne mokre powinny być wykonane z odpowiednim wyprzedzeniem lub tak zorganizowane, aby nie powodować nadmiernego wzrostu ilości wilgoci w ocieplanych ścianach zewnętrznych),
- na powierzchniach poziomych na ogniomurach, attykach, gzymsach i innych zostaną wykonane odpowiednie obróbki zapewniające odprowadzenie wody opadowej poza lico elewacji wykończonej ociepleniem,

6.4.2.1 Materiały i elementy układu izolacyjno – elewacyjnego

- płyty styropianowe rodzaju FS, typu M, odmiany 15 lub 20 sezonowane przez co najmniej 2 miesiące od daty ich produkcji, samogasnące (sprawdzanie każdej partii materiału na budowie) odpowiadające wymaganiom BN-91/6363-02,
- klej posiadający atest ITB,
- łączniki mechaniczne z tworzywa sztucznego o wytrzymałości na wrywanie 500N,
- tkanina szklana o wymiarach oczek (3-5) x (4-7) mm,
- masa tynkarska posiadająca atest ITB,
- akcesoria uzupełniające: listwy narożnikowe, elementy obróbek i inne akcesoria wykończeniowe miejsc szczególnych elewacji.

6.4.2.2 Podłoże:

Przed przystąpieniem do ocieplenia należy zlikwidować istniejący tynk cem. – wap. Przy pomocy myjki wysokociśnieniowej z dyszą rotacyjną lub skucie ręczne.

Na obszarach gdzie widoczna jest erozja powierzchni cegieł należy skuć słabe fragmenty cegieł i ubytki uzupełnić obrzutką cem. – wap. I ewentualnie styropianem do wyrównania powierzchni.

Zarysowane nadproża należy wzmocnić w celu przenoszenia sił tarcia wykonując bruzdy w spoinach między cegłami na głębokość 3,0 cm i wzmocnieniu ściany na całej

wysokości zarysowania prętami ze stali ST3SX o średnicy 4,5 mm na odcinku 1,00 m od zewnętrznych krawędzi zarysowania w obu kierunkach. Pręty zatopić w zaprawie klejowej ATLAS, która bardzo dobrze współpracuje ze stalą i cegłą tworząc monolit żelbetowy.

Przyklejenie płyt styropianu można rozpocząć po wyschnięciu powierzchni i sprawdzeniu wytrzymałości podłoża.

Podłoże powinno mieć wytrzymałość na odrywanie minimum 0,08 Mpa. W przypadku wątpliwości co do jego wytrzymałości należy je sprawdzić metodą „pull – off”. Używając odpowiedniego narzędzia lub wykonać próbę przyczepności kostki styropianu.

W tym celu powierzchnię ściany należy oczyścić z kurzu, pyłu, nie związanego kruszywa w powłoce elewacyjnej i przykleić w różnych miejscach 8 – 10 próbek styropianu o wymiarach 10 x 10 cm. Masę klejącą należy nałożyć na całe powierzchnie próbek styropianowych warstwą o grubości około 10 mm, a następnie przyłożyć i docisnąć próbki do przygotowanych miejsc na powierzchni ściany. Po ok. 3 dniach należy wykonać próbę ręcznego odrywania przyklejonego styropianu. Wytrzymałość podłoża i przyczepność kleju są wystarczające, jeżeli styropian ulegnie rozerwaniu. Jeżeli próbki styropianu oderwą się od powierzchni ściany wraz z warstwą masy klejącej, oznacza to, że podłoże nie zostało prawidłowo oczyszczone lub, że nie ma wystarczającej wytrzymałości.

6.4.2.3 Mocowanie płyt styropianu za pomocą łączników mechanicznych

Do dodatkowego mocowania styropianu do ścian należy stosować łączniki rozprężne o długości zapewniającej odpowiednie mocowanie w ścianie, w ilości nie mniejszej niż 4 sztuki na 1 m². Główki łączników nie mogą wystawać poza płaszczyznę styropianu, lecz powinny być z nią dokładnie zlicowane. Długość zakotwienia łączników powinna wynosić nie mniej niż:

- 5 cm w betonie i cegle pełnej
- 9 cm w gazobetonie i cegle dziurawce

UWAGA:

klej nie może znaleźć się na bocznych krawędziach płyt.

6.4.2.4 Przyklejenie tkaniny zbrojącej

Przyklejanie tkaniny zbrojącej na styropianie można rozpocząć nie wcześniej niż po 3 dniach od chwili przyklejenia styropianu, przy bezdeszczowej pogodzie i temperaturze powietrza nie niższej niż 5 °C i nie większej niż 25 °C. Jeżeli jest zapowiadany spadek

temperatury poniżej 0 °C w przeciągu 24 godzin, to nie należy przyklejać tkaniny zbrojącej nawet jeżeli temperatura podczas pracy jest wyższa niż 5 °C. Masę klejącą należy nanosić na powierzchnię płyt styropianowych ciągłą warstwą grubości około 3 mm, rozpoczynając od góry ściany pasami pionowymi o szerokości tkaniny zbrojącej. Po nałożeniu masy klejącej należy natychmiast przykleić tkaninę zbrojącą rozwijając stopniowo rolkę tkaniny w miarę przyklejania i wciskając ją w masę klejącą za pomocą packi stalowej lub drewnianej. Tkanina powinna być napięta i całkowicie wciśnięta w masę klejącą.

Następnie na powierzchni przyklejonej tkaniny należy nanieść drugą warstwę masy klejącej o grubości około 1 mm w celu całkowitego przykrycia powierzchni tkaniny. Przy nakładaniu tej warstwy należy całą powierzchnię dokładnie wyrównać. Grubość warstwy klejącej przy pojedynczej tkaninie powinna wynosić nie mniej niż 3 mm i nie więcej niż 6 mm. Naklejona tkanina nie powinna wykazywać sfaldowań i powinna być równomiernie napięta. Sąsiednie pasy tkaniny powinny być przyklejone na zakład nie mniejszy niż 50 mm w pionie i poziomie.

Szerokość tkaniny powinna być tak dobrana aby było możliwe wyklejenie ościeży okiennych i drzwiowych na całej ich grubości. Narożniki otworów okiennych i drzwiowych powinny być wzmocnione przez naklejenie bezpośrednio na styropianie kawałków tkaniny o wymiarach 20 x 35 cm.

Tkanina przyklejana na jednej ścianie nie może być ucięta na krawędzi narożnika., lecz należy ją wywinąć na ścianę sąsiednią pasem o szerokości około 15 cm. W taki sam sposób należy wywinąć tkaninę na ościeże okienne i drzwiowe.

W celu zwiększenie odporności warstwy ociepleniowej na uszkodzenia mechaniczne na wszystkich narożnikach pionowych należy przed przyklejeniem tkaniny wkleić perforowane kątowniki wzmacniające.

W części parterowej i części cokołowej ocieplanej ściany (do wysokości 2,0 m) należy zastosować dwie warstwy tkaniny. Obie warstwy tkaniny należy nakleić na płytach styropianowych w sposób opisany wyżej, przy czym drugą warstwę tkaniny można przykleić po stwardnieniu i przeschnięciu pierwszej warstwy masy klejącej. Łączna grubość warstwy masy klejącej z podwójną tkaniną powinna wynosić nie więcej niż 8 mm.

6.4.2.5 Wykończenie ościeży okiennych

Aby nie zmieniać wymiarów okien należy pozostawić nie ocieplone, ale należy przykleić na nim tkaninę zbrojącą i wykonać podokienniki z blachy powlekanej, które powinny wystawać poza lico ocieplonej ściany nie mniej niż 40 mm.

Na bokach podokienniki powinny być wywinięte na ościeża pionowe pod styropian, który w tym miejscu powinien być podcięty, a wyprawa wraz z tkaniną zbrojącą powinna być położona na blachę. Styki podokienników z ościeżnicą należy uszczelnić kitem elastycznym np. silikonowym przez położenie go na ościeżnicy i dociśnięcie podokiennikiem w czasie jego przybijania.

Na styku ocieplenia z ościeżnicą należy nałożyć kit elastyczny.

W celu dostosowania elewacji tylnej do całej bryły budynku można zastosować profile wokółokienne i drzwiowe typ **W001P** lub **W091P**, profile podparapetowe typ **P091P** oraz gzymsowe typ **G001P**.

6.4.2.6 Wykonanie obróbek blacharskich

Wykonując nowe obróbki blacharskie należy je dostosować do grubości ocieplonych ścian. Obróbki te powinny wystawać poza lico ściany co najmniej 40 mm i powinny być wykonane w taki sposób, aby zabezpieczyły elewację przed zaciekami wody deszczowej.

6.4.2.7 Wykonanie wyprawy elewacyjnych

Wyprawę elewacyjną można wykonać nie wcześniej niż po 3 dniach od naklejenia tkaniny zbrojącej na styropianie. Prace te należy prowadzić w temperaturach nie niższych niż 5 °C i nie wyższych niż 25 °C. Niedopuszczalne jest wykonywanie wyprawy elewacyjnej w czasie opadów atmosferycznych, silnego wiatru oraz jeżeli jest spadek temperatury poniżej 0 °C w przeciągu 24 godzin.

Przed nałożeniem masy tynkarskiej na warstwie tkaniny zbrojącej należy usunąć wystające włókna na stykach połączeń pasów tkaniny przez ich odcięcie lub wtopienie.

Przy wykonywaniu prac ociepleniowych należy bezwzględnie przestrzegać reżimu technologicznego a w szczególności :

- należy stosować wyłącznie systemy zamknięte. Niedopuszczalne jest mieszanie elementów i komponentów pochodzących z różnych systemów gdyż grozi to powstaniem szkód i powoduje utratę gwarancji producenta;
- wszelkie materiały wchodzące w skład systemu ociepleniowego muszą być stosowane zgodnie z przeznaczeniem i instrukcjami technicznymi produktów;

- podczas wykonywania robót i w fazie wiązania materiały należy chronić przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi (deszcz, silne nasłonecznienie, silny wiatr); zagrożone płaszczyzny odpowiednio zabezpieczyć;
- rusztowania ustawiać z wystarczająco dużym odstępem od powierzchni ścian dla zapewnienia odpowiedniej przestrzeni roboczej. Ustawione rusztowanie wymaga odbioru technicznego.

6.5. Remont klatki schodowej

Przewidziano wykonanie remontu po remoncie elewacji i wymianie stolarki otworowej

- remont tynków wewnętrznych ścian i sufitów – skucie i uzupełnienie na całej powierzchni tynków mineralnych wraz z założeniem stalowych narożników ochronnych (*zabrania się wykonywania gładzi gipsowych na klatce schodowej*),
- wymiana zniszczonych cegieł w ścianach oraz wykonać izolację poziomą wszystkich ścian konstrukcyjnych zewnętrznych i wewnętrznych metodą iniekcji krystalicznej. Należy wykonać wykopy odsłaniające ściany fundamentowe do poziomu fundamentów wewnątrz całego budynku. W poziomie fundamentów wykonać izolację poziomą metodą iniekcji przy użyciu preparatu posiadającego odpowiedni atest i w sposób podany przez producenta preparatu – dotyczy to przede wszystkim rozmieszczenia i wymiarów otworów w ścianie i ilości stosowanego preparatu. Po wykonaniu iniekcji ściany fundamentowe zabezpieczyć tynkiem wodoszczelnym i po jego związaniu zasypać. Prace wykonać po wzmocnieniu fundamentów mikropalami.
- przemurowanie sklepienia łukowego i stopni klatki schodowej na parterze (od parteru do pierwszego półpiętra).
- docieplenie klatki schodowej na parterze (*metodą BSO ściany. Ściany zazbroić dwuwarstwową siatką z włókna szklanego względnie zazbroić siatką typu „pancer”*)
- *podłogi*, zamiana wykonania progów wejściowych do lokali, stopnic i podstopnic oraz montaż w ich miejsce elementów nowych całkowicie wykonanych z drewna twardego t.j. z desek dębowych, (*na krawędziach stopni schodowych należy wykonać metalowe lub z utwardzonego tworzywa sztucznego noski zabezpieczające przed zniszczeniem*)
- remont barierki schodów – należy wymienić całe balustrady schodowe (tralki i pochwyt) z drewna twardego t.j. z desek dębowych (wymiana wszystkich tralek na toczone z odwzorowaniem jak oryginalne istniejące tralki),
- zamienia się na: wykonanie metalowych wzmocnionych drzwi od strony podwórza, zgodnych z ich pierwotnym wyglądem zamiast drewnianych.
- remont stropów i posadzki w części parteru (*ze względu na znaczne wyeksploatowanie należy skuć, usunąć zawilgocony i zatęchły podkład wraz ze sklepieniem ceglany. Następnie wykonać nowy strop WPS w miejsce sklepień murowanych, podkład z keramzytu (pospółki), którą należy ustabilizować szprycem cementowym grubości około 0,5 – 1,0 cm, następnie wykonać izolację przeciw wilgoci z dwóch warstw folii i na tak przygotowany podkład należy wykonać nową posadzkę betonową z betonu B20 i ułożyć podłogowe, antypoślizgowe, płytki ceramiczne.*)
- montaż masztów antenowych na kalenicy dachu wraz z okablowaniem po klatce schodowej w rurkach instalacyjnych pod tynkiem (*W celu zlikwidowania wiszących na elewacji i niszczących ją przewodów antenowych należy wykonać cztery maszty antenowe (dla każdego lokalu mieszkalnego jeden). W ten sposób uniknie się montowania masztów przez lokatorów a tym samym niszczenia połączeń dachu i jej konstrukcji.*)
- montaż domofonów (*w celu uniknięcia wykonywania bruzd w tynkach klatki schodowej przy montażu domofonów należy wykonać okablowanie na ścianach klatki schodowej po zbiciu starych tynków a przed wykonaniem nowych. Osprzęt lokatorzy zakupią we własnym zakresie*)

6.6 Izolacje przeciwwilgociowe

Roboty związane z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowych należy wykonać przed wykonaniem posadzek w piwnicy budynku, ale po wzmocnieniu fundamentów mikropalami.

Należy wykonać wykopy odsłaniające ściany fundamentowe do poziomu posadowienia fundamentów wewnątrz całego budynku. W poziomie fundamentów wykonać izolację poziomą metodą iniekcji przy użyciu preparatu posiadającego odpowiedni atest i w sposób podany przez producenta preparatu – dotyczy to przede wszystkim rozmieszczenia i wymiarów otworów w ścianie i ilości stosowanego preparatu. Po wykonaniu iniekcji ściany fundamentowe zabezpieczyć tynkiem wodoszczelnym i po jego związaniu zasypać. Od strony zewnętrznej nie przewiduje się żadnych prac.

6.7 Wykonanie instalacji wentylacji grawitacyjnej

Z uwagi na brak wolnych przewodów kominowych do podłączenia wentylacji grawitacyjnej z pomieszczeń kuchennych zachodzi potrzeba wykonania indywidualnych przewodów wentylacji grawitacyjnej.

Projektuje się oddzielne przewody kominowe zgrupowane w jednym bloku kominowym na zewnętrznej ścianie budynku pomiędzy oknem kuchennym a oknem z pomieszczenia gospodarczego z rur FLEXWENT150. Przewody należy ocieplić wełną mineralną grubości 6 cm a następnie obudować płytami OSB grubości 8÷10 mm na stelażu metalowym C50 zgodnie z instrukcją montażu NIDA-GIPS. Profile metalowe należy montować do ściany za pomocą kołków szybkiego montażu $\varnothing 8/80$ mm w odstępach, co 50 cm. Na płytach należy wykonać docieplenie z płyt styropianowych gr. 3 cm z akrylową wyprawą tynkarską o strukturze zamkniętej na siatce do systemów izolacji o gęstości $145 \text{ g} / \text{m}^2$ w kolorze projektowanej elewacji.

Na wlocie wentylacji grawitacyjnej należy zamontować plastikową kratkę wentylacyjną o wymiarach minimum 14/14 cm

Strumień objętości powietrza wentylacyjnego powinien wynosić $70 \text{ m}^3 / \text{h}$.

Korzystając z tablic do projektowania wentylacji grawitacyjnej opracowanych przez Miastoprojekt Wrocław dokonano obliczenia ciągu w kanale przyjmując następujące założenia:

- temperatura obliczeniowa zewnętrzna $+12^\circ\text{C}$,
- temperatura obliczeniowa wewnątrz pomieszczenia kuchni $+20^\circ\text{C}$,
- wymiana powietrza powinna być zapewniona przy różnicy temperatur powietrza wewnętrznego i zewnętrznego, co najmniej równej 8°C ,
- średnia prędkość wiatru 3-4 m/s
- wysokość kanału wentylacyjnego licząc od włączenia kratki wentylacyjnej do wyprowadzenia kanału ponad dach wynosi 8,0 m.
- Ilość kratek wentylacyjnych w pomieszczeniu kuchni włączonych do kanału - 1szt.

Dla założonej wysokości kanału wentylacyjnego – jego średnica winna wynosić 150 mm.

6.8 Remont instalacji wodnej i kanalizacyjnej

Z uwagi na wyeksploatowaną instalację zimnej wody i kanalizacji sanitarnej projektuje się nową instalację zimnej wody z rur polipropylenowych zgrzewanych o średnicach wskazanych na rysunkach, oraz instalację kanalizacji sanitarnej z rur PCV o średnicy 160mm na poziomie od zewnętrznej ściany budynku do podejścia pod dwa piony kanalizacyjne, zredukowane do średnicy 110 mm. (jeden pion kanalizacyjny w kuchniach mieszkań, drugi w pomieszczeniach WC z wejściem z klatki schodowej). Przebieg instalacji kanalizacji sanitarnej nie odbiega od istniejącej zlokalizowanej na wysokości od 70 do 85 cm na posadzką piwnicy. Piony kanalizacyjne w mieszkaniach zakończone będą podejściem pod istniejącą instalację.

Instalacja wodociągowa zaopatrzona będzie w wodomierz skrzydełkowy oraz dwa zawory kulowe z obu stron wodomierza o średnicy 25 mm oraz w zawór zwrotny antyskażeniowy typu EA Dn25 za wodomierzem i drugim zaworem kulowym. Cały zestaw usytuowany będzie przy ścianie zewnętrznej. Piony instalacji wodociągowej należy wykonać zgodnie z rysunkami. Piony wodociągowe w każdym mieszkaniu oraz w każdym pomieszczeniu WC należy zakończyć podejściem pod istniejący wodomierz z przystosowaniem do zaplombowania.

Średnice i spadki rur podano w części rysunkowej w oparciu o obliczenia wykonane poprzez program *Instal-San TH* wersji 4.7 do projektowania wewnętrznych instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych firmy *InstalSoft*.

6.9 Pomieszczenia piwniczne

- Demontaż posadzek piwnicznych (*skucie posadzki, usunięcie warstwy 50 cm zawilgoconego podłoża, wykonanie nowego podłoża z pospółki, ustabilizowanie jej szprycem cementowym grubości około 1 cm, wykonanie nowej posadzki betonowej z izolacją przeciwwilgociową z zatarciem na gładko – podobnie jak w sieni klatki schodowej*).
- izolacja przeciw wilgoci (*Projekt przewiduje wykonanie iniekcji krystalicznej ścian zewnętrznych i wewnętrznych piwnic. Aby osiągnąć efekty w osuszaniu należy nie tylko ściany zewnętrzne, ale i wszystkie ściany konstrukcyjne i działowe wewnętrzne poddać procesowi iniekcji. Ze względu na duże zawilgocenie należy zbić wszystkie tynki ścian i sufitów, porządnie wywietrzyć pomieszczenia, osuszyć powierzchnie ścian i sufitów a następnie wykonać tynki paroprzepuszczalne. Izolację poziomą wszystkich ścian konstrukcyjnych zewnętrznych i wewnętrznych wykonać metodą iniekcji krystalicznej opisaną w punkcie 6.6 izolacje przeciwwilgociowe.*)
- wymiana wszystkich drzwi piwnicznych na drewniane z nawietrzakami zamontowanymi w dolnej części drzwi
- montaż krętek kontaktowych z każdej komórki lokatorskiej i części wspólnych w piwnicy w ścianach zewnętrznych o średnicy 160mm po każdej stronie ściany (*pomieszczenie piwniczne pod klatką schodową należy zwentylować z zastosowaniem odcinka pionowego wkutego w ścianę zewnętrzną kanału wentylacyjnego – z uwagi na poziom posadzki klatki schodowej równy z poziomem terenu*)

6.10 Obróbki blacharskie

Ze względu na możliwość wystąpienia zabrudzeń i uszkodzeń wszystkie detale architektoniczne wystające poza lico ścian jak gzymsy, parapety (szczególnie przez ptaki) należy osłonic wykonując obróbki z blachy cynkowo - tytanowej wpuszczone w tyk, rys. zmian - elewacja frontowa, szczytowa i elewacja tylna. Ponadto należy wymienić piony

spustowe i rynny na nowe wykonane z blachy cynkowo-tytanowej oraz obróbki pasa okapowego (nadrynnowego) jak i obróbki przy kominach. Ponadto należy wykonać nowe obróbki blacharskie z blachy cynkowo—tytanowej wraz z pomalowanie gzymsu pod połącią dachową na elewacji frontowej.

6.11 Pomieszczenie strychowe i dach.

W pomieszczeniu strychowym należy wymienić podłogi z desek na płyty OSB z uwagi na duże zniszczenia i ubytki. Część ścian na pierwszym poziomie strychu należy zdemontować, a przy klatce schodowej wykonać nową ściankę murowaną w celu prostego wyodrębnienia klatki schodowej, pomieszczenia gospodarczego i pomieszczeń strychowych z montażem nowych drzwi do ww pomieszczeń zgodnie z rysunkiem nr 6. Na pozostałych ścianach tynki należy wymienić i wykonać nową powłokę malarską z farby emulsyjnej zarówno na ścianach szczytowych, kolankowych jak i na kominach ceramicznych przechodzących przez pomieszczenia strychowe.

Należy zdemontować całość połąci dachowej wraz z konstrukcją drewnianą (słupy, płatwie, krokwie, kleszcze itp.). Następnie należy wykonać (odtworzyć) całą konstrukcję dachu wraz z wewnętrznymi schodami na drugi poziom strychu, zamontować płotki przeciwnieogowe, ław kominiarskie stalowe, ocynkowane oraz stopnie i ławy kominiarskie w odcinkach ciągłych pozwalających kominiarzom na swobodny i bezpieczny dostęp do kominów, (dodatkowo należy zamontować wylazy dachowe w obrębie projektowanych ław kominiarskich z montażem wewnętrznych drabin drewnianych lub stalowych umożliwiających swobodny dostęp do ww wylazów i wyeliminowaniu do minimum odcinków skośnych na połąci dachu) i obróbki blacharskie pasa pod i nadrynnowego oraz obróbek wokół kominów. Ponadto należy przemurować kominy dymowe i wentylacyjne ponad połącią dachową otynkować i pomalować w kolorze zamieszczonym w kolorystyce elewacji. Umieszczenie jak na rysunku - elewacja frontowa, szczytowa i elewacja tylna.

6.12 Nawietrzaki podokienne.

Wg zaleceń kominiarskich zgodnie z interpretacją Prawa Budowlanego „§149 pkt. 1 i §155 pkt. 3 wskazane jest zamontować nawietrzaki podokienne w pomieszczeniach kuchni lub łazienek”.

6.13 Wzmocnienie nadproży okiennych

Ze względu na zarysowania nadproży okiennych trzeba za pomocą jednego L 130x65x10 mm w każdym nadprożu.

W otworach okiennych kątownik osadzić od zewnątrz w górnej części otworu, kątownik osadzić powyżej wiązania rozporowego nadproża z cegieł. Nie wolno kuć w wiązaniu cegieł łuku rozporowego nadproża.

Podczas wzmocnienia nadproży okiennych kątownik powinien być przedłużony po obu stronach otworów po co najmniej 50 cm.

Na każdym końcu kątowników trzeba przewidzieć po 1 śrubie kotwiącej M16, osadzonych w nawiercone otwory w ścianie z cegieł na głębokość co najmniej 18 cm. Dolna półkę kątownika osadzić w poziomej bruździe wykutej w wiązaniu cegieł o wysokości 1 cegły w wymiarze na płask tj. około 7 cm. Kątownik osadzić wyższą półką w pionie.

Do usztywnienia kątowników najlepiej zastosować śruby kotwiące z rozporami metalowymi.

Przed wbudowaniem w nadproże kątowniki należy odtłuścić, pominiować owinać siatką metalową np. Rabbitza. Następnie po wbudowaniu w nadproża obrzucić zaprawą cementową a po stwardnieniu obrzutki całość otynkować zaprawa cementowo - wapienną. Wszystkie uszkodzone cegły w ścianie frontowej i tylnej wymienić na nowe a ubytki cegieł uzupełnić.

6.14 Wzmocnienie fundamentów

Zainstalowanie STATIpile jest bardzo łatwe i wymaga stosowania prostej techniki. Dzięki swojemu kształtowi przenosi działające na niego obciążenie, wskroś swoje 3 wyprofilowane po kątem skrzydełka, do otaczającego go substratu. Kształt powoduje podczas aplikacji kompresji i w ten sposób powiększa efektywną średnicę pala – stożkowo. Tarcie na powierzchni mikropala jest wysokie dzięki kompresji i mechanicznemu efektowi skrzydełek. Końcowe obciążenie pala jest w sposób istotny powiększone dzięki powyżej mianowanemu stożkowemu efektowi kompresji otoczenia. Wywołane zarówno obciążenie rozciągające, jak i ściskające, jest równomiernie rozkładane na całej długości pala.

STATIpile produkowany jest w długości podstawowej 1m i Φ 60mm do 100mm. Jego zainstalowanie na wskroś przez podłogę czy fundamenty obejdzie się bez większych uszkodzeń istniejących konstrukcji. Przedłużenie mikropali możliwe jest poprzez ich nastawianie kolejnymi palami, za pomocą drążka gwintowego. W ten sposób można postępować do momentu osiągnięcia potrzebnej długości.

Konstrukcję wzmocnienia istniejących fundamentów budynku oparto na systemie wierconych "mikropali" o średnicach \varnothing 10cm i rozstawie od 60 do 100 cm, natomiast ich głębokość osadzania na głębokość 400 cm. Pale należy wiercić z maksymalnym wyeliminowaniem możliwości przekazywania drgań poprzez grunt na uszkodzoną już konstrukcję obiektu. W czasie prac wymagana jest obecność geologa, kierownika budowy oraz inspektora nadzoru inwestorskiego. Powyższa uwaga (z wyłączeniem geologa) dotyczy również wykonywania oczepów, a dokładniej zagęszczania mieszanki betonowej w gotowym deskowaniu. Do wykonania pali oraz oczepów należy stosować beton szczelny (konstrukcje te nie będą dodatkowo izolowane), natomiast dla wkładek zbrojeniowych należy zapewnić wymaganą otulinę zgodnie z normą, na całej ich długości. W czasie prowadzenia robót pałowych, wybraną grupę pali należy poddać obciążeniom próbnym, w oparciu o normę pomimo tego, że ich ilość jest mniejsza od 100 szt. - nośność każdego pala nie powinna być niższa niż 200 kN.

Po wykonaniu pali można przystąpić do wykonywania oczepów żelbetowych. Podstawowym elementem nośnym zaproponowanego rozwiązania są oczepy, wykonywane bezpośrednio na palach. Ich zadaniem jest przenoszenie obciążeń pochodzących od konstrukcji obiektu bezpośrednio na pale. Elementem uzupełniającym całości wzmocnienia będą tu oczepy - ściagi, którym przeznaczono rolę wieńczącą oraz wsporczą poprzez wyprofilowanie w nich wsporników dla podparcia ścian piwnicznych budynku.

Z tego względu że nie ma możliwości wykonywania wszystkich elementów jednocześnie pokazanych na rysunkach, z uwagi na bezpieczeństwo obiektu oraz wybraną technologię prowadzenia robót, przewidziano ich etapowanie. Problemem w realizacji wzmocnień będą tu dosyć często "wymuszane" przerwy technologiczne związane z uzupełnianiem zbrojenia (wymagane zachowanie jego ciągłości) oraz betonowaniem. Wykonanie oczepów będzie wymagało sporej liczby "spajań" wkładek zbrojeniowych, stąd w projekcie przewidziano zastosowanie stali o gwarantowanej granicy spawalności gat. 18G2 i StOS, w celu wykonania pewniejszych i krótszych połączeń prętów niż zakłady normowe.

Podział robót na etapy, wskazanie ich kolejności oraz sposobu zbrojenia oczepów zostaną podane w projekcie wykonawczym.

6.15 Technologia wzmacniania uszkodzonych ścian

Wzmocnienie spękanych powierzchni ścian można wykonać dwoma metodami. Pierwsza dotyczy wykorzystania do tego celu mat kompozytowych, gdzie wzmacnianie konstrukcji murowych wykonuje się w technologii powierzchniowej, nieingerującej w strukturę wewnętrzną murów. Wzmocnienie takie można uzyskać stosując system C-FRCM np.: Ruredil X MESH C10/M25 wykorzystujący siatki z materiałów kompozytowych "naklejane" na wymagające wzmocnienia mury przy użyciu zaprawy mineralnej. Prace prowadzi się w warunkach naturalnych, przy temperaturze otoczenia $+18^{\circ} \div +25^{\circ}\text{C}$. Polegają one na nałożeniu na zwilżone podłoże zaprawy Ruredil X MESH M25 o grubości co najmniej 3 mm, a następnie "wtopieniu" siatki, zorientowanej włóknami prostopadle do kierunku zarysowania muru, i kolejnym nałożeniu drugiej warstwy zaprawy Ruredil X MESH M25 o grubości co najmniej 3 mm, stosując zakłady narzucone przez system. Szczegóły wykonania wzmocnień należy każdorazowo uzgadniać z dostawcą technologii.

Drugim, proponowanym rozwiązaniem naprawy pęknięć konstrukcji murowych jest ich „zszycie” na zasadach przedstawionych na niżej zamieszczonym rysunku oraz opisie, wg technologii HELIFIX, pręty HeliBar \varnothing 8mm pęknięty mur poprzez:

- = wykonanie szczelin (wnęk) w spoinach wspornych na głębokość ustaloną w miejscu prowadzonych prac, przy udziale przedstawiciela F-my HELIFIX,
- = oczyszczenie szczelin i wyplukanie wodą luźnych cząstek,
- = wprowadzenie zaprawy HeliBond MM2 w głąb szczeliny na pełną grubość, tj. ok. 15 mm,
- = wprowadzenie pręta HeliBar \square 8 mm w ułożoną wcześniej zaprawę z przedłużeniem go na 100 cm po każdej stronie pęknięcia,
- = nałożenie kolejnej warstwy zaprawy i wprowadzenie jej szpachelką w głąb spoiny, zakrywając w całości pręt,
- = okresowe zwilżanie zaprawy,
- = wypełnienie spoiny zaprawą niekurczliwą.

Z uwagi na silne spękania ścian piwnic i możliwość przenoszenia przez nie obciążeń w pasmach pomiędzy oczepami, wskazanym jest wprowadzenie prętów j.w. obustronnie w każdą spoinę wsporną ściany, do wysokości ok. 1,0 m powyżej wierzchu fundamentu, co pozwoli na uzyskanie zbrojonej belki murowej. Umożliwi to przenoszenie obciążeń przez konstrukcję tych ścian w miejscach lokalizacji oczepów - ściągów, zaopatrzonych jedynie w jednostronne wsporniki podtrzymujące. Warunkiem uzyskania nośności takiej konstrukcji murowej po wprowadzeniu prętów w jej spoiny wsporne jest zachowanie ich ciągłości na zasadach stosowanych jak dla zbrojonych elementów betonowych

6.16 Zakres rzeczowy projektu

Henryka Pobożnego 19

<input type="checkbox"/>	powierzchnia odnawianej elewacji	304,88 m ²
<input type="checkbox"/>	powierzchnia odnowionego dachu	272,45 m ²
<input type="checkbox"/>	okna poddane renowacji	0 szt.
<input type="checkbox"/>	okna do wymiany	49 szt.
<input type="checkbox"/>	drzwi zewnętrzne poddane renowacji	1 szt.
<input type="checkbox"/>	drzwi zewnętrzne do wymiany	1 szt.
<input type="checkbox"/>	ilość wyremontowanych klatek schodowych	1 szt.

6.17 UWAGI

Nie wyklucza się, że przewidziane niniejszym projektem roboty budowlane związane ze wzmocnieniem posadowienia budynku wielofunkcyjnego mogą ulec zmianom ilościowym na etapie ich przygotowywania i po wykonaniu pomiarów uzupełniających oraz kolejnych odkrywek.

Wszelkie materiały przewidziane do wykonania opisanych wyżej prac powinny posiadać stosowne i aktualne na dzień ich użycia certyfikaty oraz świadectwa dopuszczające je do stosowania na terenie Polski. Stan techniczny obiektu, po wykonaniu wzmocnień powinien być nadal monitorowany. W tym celu proponuje się wprowadzenie reperów kontrolnych, których lokalizacja zostanie podana bezpośrednio na obiekcie. Wymaga się bieżącego prowadzenia książki obiektu i przeprowadzanie okresowych przeglądów technicznych z częstotliwością określoną w Art. 62 ust.1. pkt.3 Ustawy], tj. co najmniej dwa razy w roku. Obserwacja geodezyjna obiektu (oparta na układzie reperów), w układzie współrzędnych xyz powinna trwać przez okres min. 2 lat (w cyklu podanym wyżej). Na tę okoliczność powinien zostać założony i na bieżąco prowadzony dziennik pomiarów.

Wykonawca robót powinien posiadać stosowne doświadczenie w realizacji zadań o podobnym stopniu skomplikowania. Prace wzmocniające należy prowadzić w oparciu o niniejsze opracowanie, przy zachowaniu szczególnych warunków bezpieczeństwa. Do czasu zakończenia prac wzmocniających fundamenty, bezpośredni dostęp do obiektu powinien być ograniczony.

1. Roboty budowlane winny być wykonane pod nadzorem uprawnionego Kierownika Robót i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego
2. Rysunki, część opisowa i przedmiar robót są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie elementy ujęte w specyfikacji i przedmiarze robót, a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach a nie ujęte w specyfikacji i przedmiarze robót winne być traktowane tak jakby były ujęte w obu. W przypadku rozbieżności w jakimkolwiek z elementów dokumentacji należy zgłosić projektantowi, który zobowiązany będzie do pisemnego rozstrzygnięcia problemu.
2. Całość prac wykonać zgodnie z projektem budowlanym „, technologią wykonawstwa, przepisami BHP. P.poż., oraz obowiązującymi normami.
3. Powyższy projekt należy przedłożyć w Wydziale Gospodarki Przestrzennej, Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta Legnicy w celu uzyskania decyzji zmiany pozwolenia na budowę.

VII INFORMACJE DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

7.1. Podstawa opracowanie

- Ustawa z 7 lipca 1994 – Prawo Budowlane (D.U.2017.1332 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia z dnia 23 czerwca 2003 r (D.U. 2003.120.1126 z późniejszymi zmianami)

7.2. Zakres robót całego zamierzenia

- - wykonanie ocieplenia budynku mieszkalnego metodą lekką – moką,
- - wykonanie remontu elewacji frontowej
- - wykonanie remontu dachu,
- - wykonanie remontu klatki schodowej,
- - wykonanie remontu instalacji elektrycznej.

7.3. wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- Budynek zamieszkały. Duża powierzchnia działki stwarza możliwości odpowiedniego zorganizowania placu budowy. Istniejący teren nie stwarza zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

7.4. Informacje o przewidywanych zagrożeniach występujących podczas realizacji inwestycji

Maksymalna wysokość obiektu wynosi 17 m od poziomu terenu

Najbliższe obiekty są w dalekim sąsiedztwie.

Przy realizacji zadania mogą wystąpić następujące zagrożenia:

- - podczas prowadzenia robót możliwość spadania z góry materiałów i przedmiotów,
- - porażenie prądem podczas pracy elektronarzędzi,
- - upadek osób podczas robót elewacyjnych

7.5. Informacja o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych stosownie do rodzaju zagrożenia.

- - wyгородzenie i zabezpieczenie strefy prowadzonych robót na wysokościach
- - wydzielenie składowisk materiałów w bezpiecznej odległości od traków komunikacyjnych
- - wydzielenie bezpiecznych stanowisk roboczych

7.6. Sposoby prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

- - instruktaż pracowników o możliwościach wystąpienie zagrożenia w poszczególnych etapach budowy,
- - zapewnienie odzieży ochrony osobistej oraz atestowanego sprzętu ochrony osobistej,
- - tok postępowania w przypadku wystąpienie zagrożenia,
- - obsługa maszyn i urządzeń przez osoby przeszkolone w danym zakresie.

7.7. Sposoby przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy

Kontynuacja robót budowlanych pn. : Odnowa zdegradowanych obszarów miejskich w rejonie ul. Henryka Pobożnego - renowacja części wspólnych wielorodzinnych budynku mieszkalnego przy ul. H. Pobożnego 19.

Wzmocnienie fundamentów, ścian i nadproży okiennych, dobudowa kominów wentylacji grawitacyjnej, remont generalny pomieszczeń wspólnych budynku: klatki schodowej, piwnic i poddasza oraz elementów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji budynku.

- - magazynowanie w wydzielonym pomieszczeniu zamykanym na klucz,
- - przechowywanie w pojemnikach i opakowaniach oryginalnych z widocznym oznakowaniem

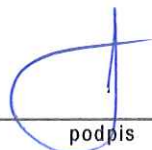
Dokumentacja budowy powinna być przechowywana w miejscu dostępnym na placu budowy i zabezpieczona przed zniszczeniem.

Opracował:

Część architektoniczno-budowlana

Waldemar Serafinowicz

Upraw. Bud. Spec. Nr 230/87/Uw



podpis

Część konstrukcyjno-budowlana

Piotr Kowalewicz

Upraw. nr 4/DOŚ/10



podpis

Instalacje sanitarne

Dariusz Kujawa

upr. bud. nr 124/86/Lw

upr. bud. nr 23/91/Lw 5



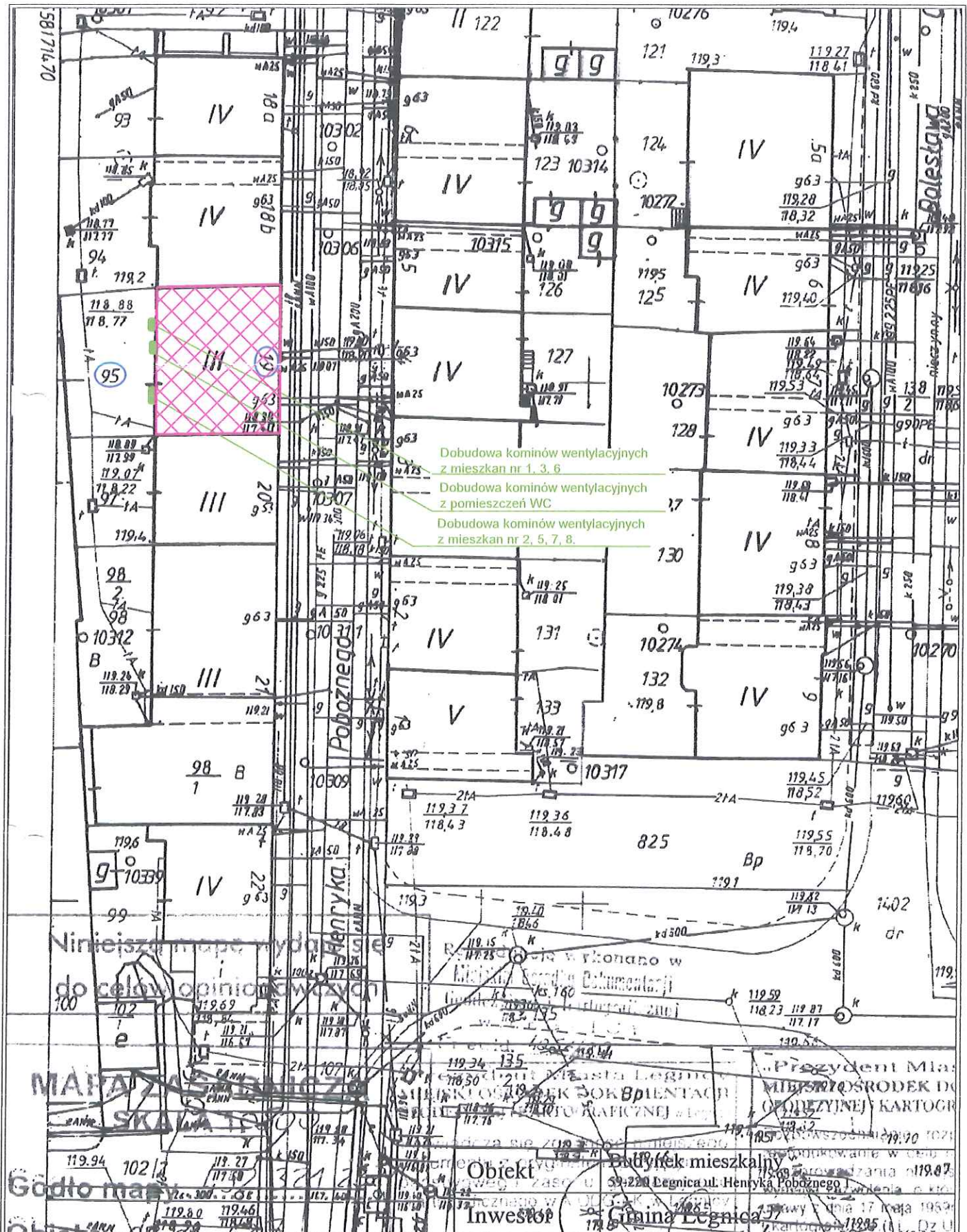
podpis

CZĘŚĆ

RYSUNKOWA

*Kontynuacja robót budowlanych pn. : Odnowa zdegradowanych obszarów miejskich w rejonie ul. Henryka Pobożnego -
renowacja części wspólnych wielorodzinnych budynku mieszkalnego przy ul. H. Pobożnego 19.*

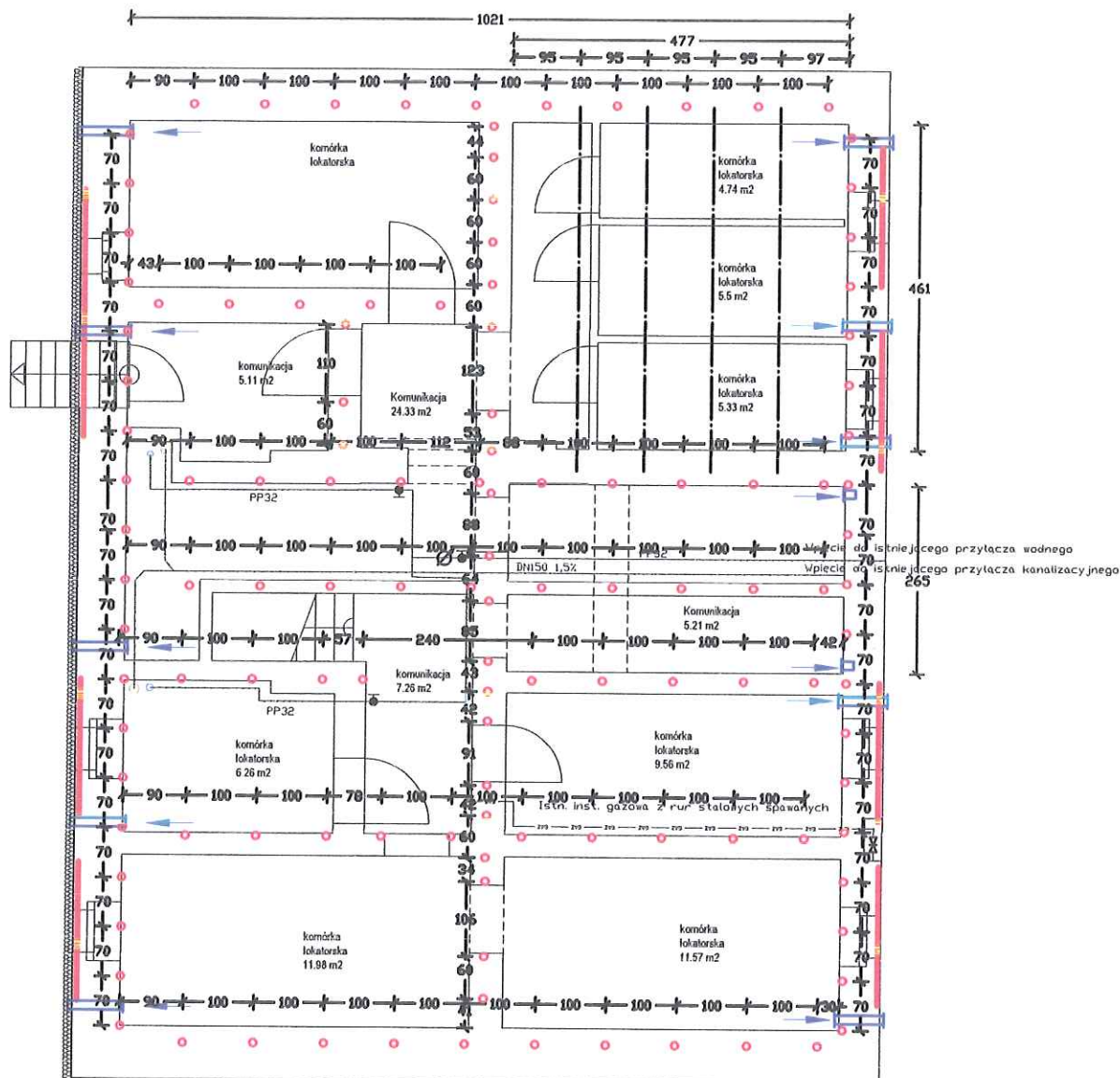
*Wzmocnienie fundamentów, ścian i nadproży okiennych, dobudowa kominów wentylacji grawitacyjnej, remont generalny pomieszczeń
wspólnych budynku: klatki schodowej, piwnic i poddasza oraz elementów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji budynku.*



Pracownia Projektowa PB "KDW"

59-220 Legnica, ul. Prusa 12/7

<p>Objekt: Budynek wielorodzinny 59-220 Legnica ul. H. Pobożnego 19</p>	<p>Tytuł rysunku: Plan sytuacyjny budynku</p>	<p>Projektant: Waldemar Serafinowicz uprawniony do projektowania w specj. architektonicznej nr 230/87/UW</p> <p>Projektant: Piotr Kowalewicz uprawniony do projektowania w specj. Konstrukcyjno-budowlanej nr 4/DOS/10</p> <p>Projektant:</p>	<p>Podpis: [Signature]</p> <p>Skala: 1:500</p> <p>Nr rys.:</p>
<p>Inwestor: Gmina Legnica 59-220 Legnica Plac Słowiański 8</p>		<p>Opracował: Dariusz Kujawa uprawniony do projektowania w specj. konstrukcyjno-budowlanej Nr upr. 23/91/1</p> <p>Branża: architektura</p> <p>Data: 31-07-2017</p> <p>Prava autorskie zastrzeżone ArcADia-IntellCAD 10 ID #855638</p> <p>slr. 25</p>	<p>Podpis: [Signature]</p> <p style="font-size: 2em; font-weight: bold;">1</p>



- 63 — 64 — 65 — 66 — 67 — Istniejąca instalacja gazu
- 2v — 2v — 2v — 2v — 2v — Instalacja zimnej wody
- ++ — ++ — ++ — ++ — Instalacja kanalizacji sanitarnej
- wzmacnienie nadproża z kątownika 70*130*15 z zakotwieniem dwoma śrubami M16 na końcach
- wzmacnienie fundamentów mikropalami Dn100mm:
 - ściany zewnętrzne podłużne co 70 cm
 - ściany wewnętrzne podłużne co 60 cm
 - ściany poprzeczne co 100 cm
- · — · — belki stalowe IPN200 pod strop WPS

Pracownia Projektowa PB "KDW"

59-220 Legnica, ul. Prusa 12/7

Obiekt:
*Budynek wielorodzinny
59-220 Legnica
ul. H. Pobożnego 19*

Tytuł rysunku:
*Rewitalizacja
budynku
piwnice
- rzut poziomy*

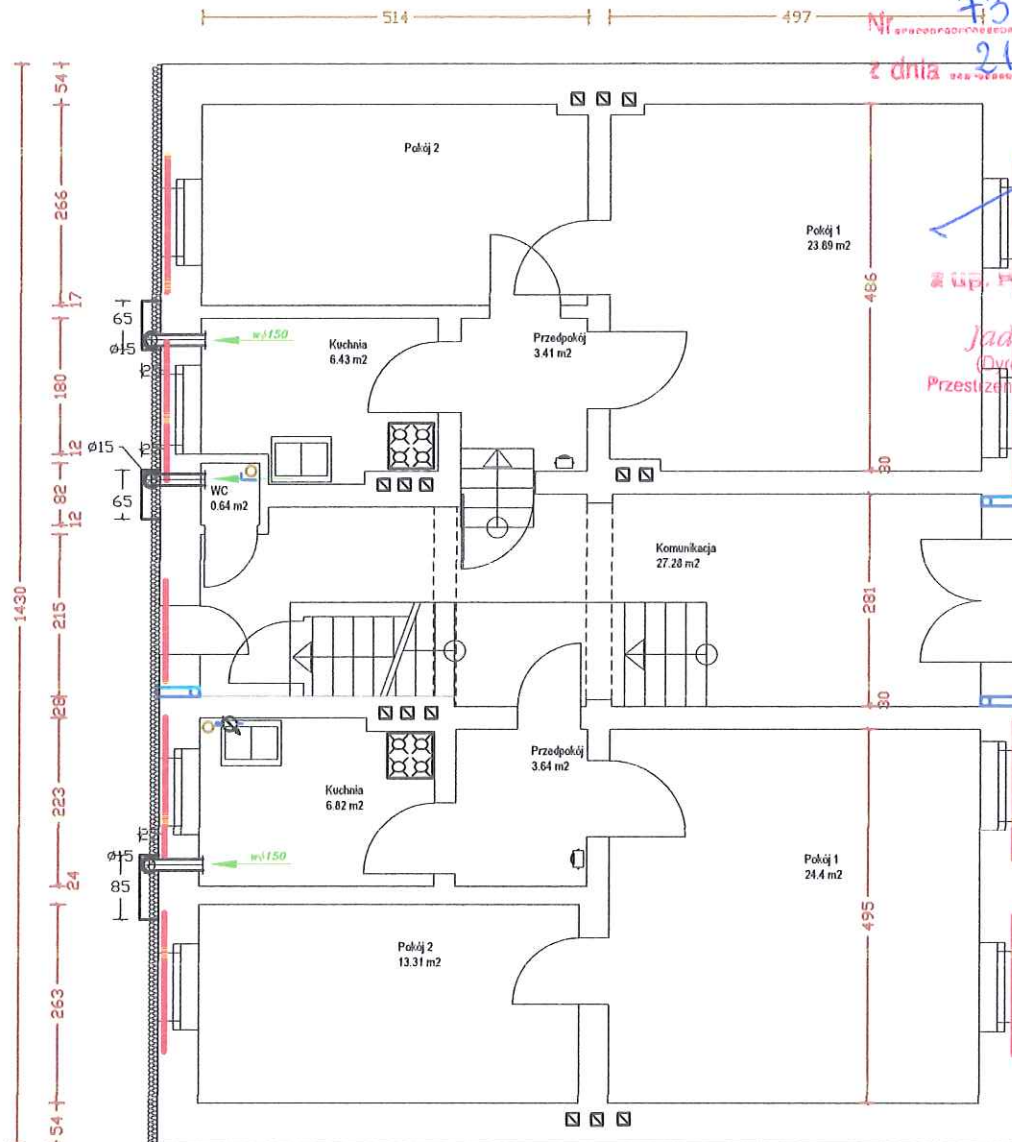
Projektant: Waldemar Serafinowicz uprawniony do projektowania w specj. architektonicznej nr 230/87/UW	Podpis:	Skala: 1:100
Projektant: Piotr Kowalewicz uprawniony do projektowania w specj. Konstrukcyjno-budowlanej nr 4/DOŚ/10	Podpis:	
Projektant:	Podpis:	Nr rys.
Opracował: Dariusz Kujawa uprawniony do projektowania w specj. konstrukcyjno-budowlanej Nr upr. 23/91/Lw	Podpis:	2
Branża: konstrukcyjna	Data: 31-07-2017	
		str. 26

Investor:
Gmina Legnica
59-220 Legnica
Plac Słowiański 8

URZĄD MIASTA
59-220 LEGNICA
Plac Słowiański 8

Wysokość kondygnacji 265 cm

Załącznik Nr 1 do decyzji
pozwolenia na budowę
Nr 732/2017
z dnia 21.12.2017r.



2 up. PREZYDENTA MIASTA
Jadwiga Łobosiewicz
(Dyrektor Wydziału Gospodarki
Przezemysłowej, Architektury i Budownictwa)

UWAGA!

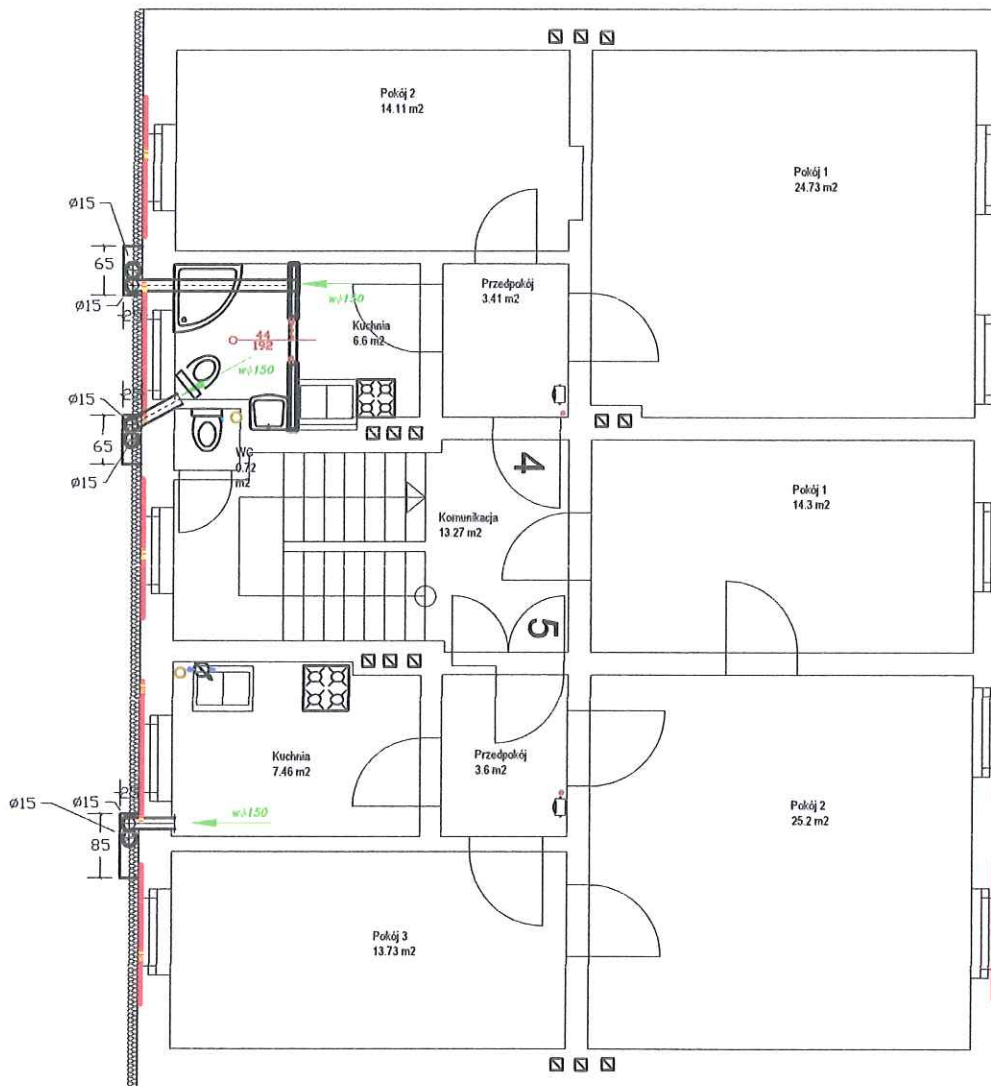
- Opracowanie nie obejmuje instalacji mieszkania.
- Należy wykonać podejście pod wodomierz od strony pionu.
- Instalacja sanitarna - wykonać podejście pod instalację.
- Wzmocnienie ścian pretami HeliBar ϕ 8mm w ułożoną wcześniej zaprawę poziomo pomiędzy oknami - 4 rzędy lub ściągi ϕ 30mm

wzmocnienie nadproża z kątownika 70*130*15 z zakotwieniem dwoma śrubami M16 na końcach

Pracownia Projektowa PB "KDW" 59-220 Legnica, ul. Prusa 12/7

<p>Obiekt: <i>Budynek wielorodzinny 59-220 Legnica ul. H. Pobożnego 19</i></p>	<p>Tytuł rysunku: <i>Rewitalizacja budynek parter - rzut poziomy</i></p>	<p>Projektant: Waldemar Serafinowicz uprawniony do projektowania w spec. architektonicznej nr 230/87/UW</p>	<p>Podpis: </p>	Skala:	
		<p>Projektant: Piotr Kowalewicz uprawniony do projektowania w spec. Konstrukcyjno-budowlanej nr 4/DOS/10</p>	<p>Podpis: </p>	1:100	
<p>Inwestor: Gmina Legnica 59-220 Legnica Plac Słowiański 8</p>		<p>Projektant:</p>	<p>Podpis:</p>	Nr rys.	
		<p>Opracował: Dariusz Kujawa uprawniony do projektowania w spec. konstrukcyjno-budowlanej Nr upr. 23/91/Lv</p>	<p>Podpis: </p>	3	
		<p>Branża: konstrukcyjna</p>	<p>Data: 31-07-2017</p>	<p>Prawa autorskie zastrzeżone ARCADIA-IntelliCAD 10 ID #855638</p>	<p>str. 27</p>

Wysokosc kondygnacji 275 cm



UWAGA 1

1. Opracowanie nie obejmuje instalacji mieszkania.
2. Należy wykonać podejście pod wodomierz od strony pionu.
3. Instalacja sanitarna - wykonać podejście pod instalację.
4. Wzmocnienie ścian pretami HeliBar ϕ 8mm w ułożoną wcześniej zaprawę poziomo pomiędzy oknami - 4 rzędy lub ściągi ϕ 30mm

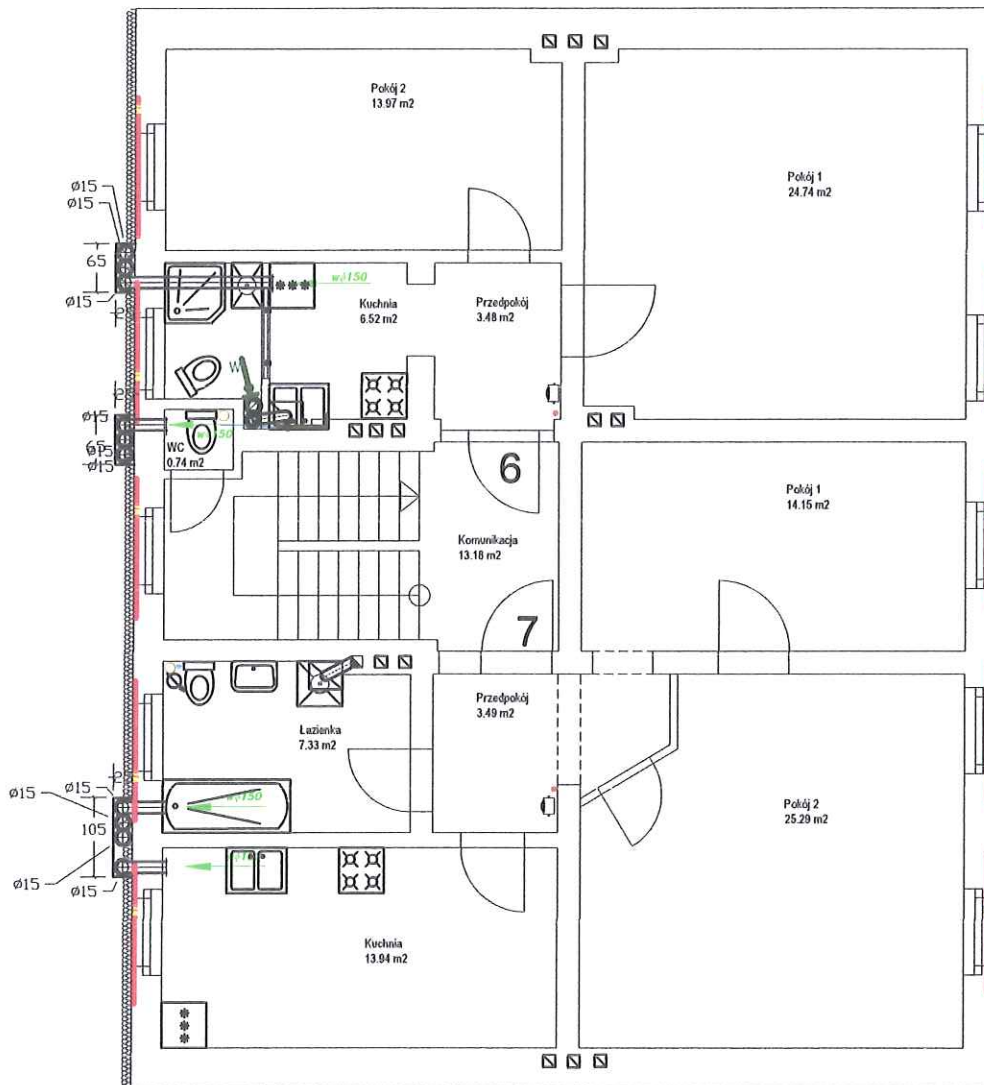
wzmocnienie nadproża z kątownika 70*130*15 z zakotwieniem dwoma śrubami M16 na końcach

Pracownia Projektowa PB "KDW"

59-220 Legnica, ul. Prusa 12/7

<p>Obiekt: <i>Budynek wielorodzinny 59-220 Legnica ul. H. Pobożnego 19</i></p>		<p>Tytuł rysunku: <i>Rewitalizacja budynku pierwsze piętro - rzut poziomy</i></p>		<p>Projektant: <i>Waldemar Serafinowicz</i> uprawniony do projektowania w spec. architektonicznej nr 230/87/UW</p>		<p>Podpis: <i>[Signature]</i></p>		<p>Skala: 1:100</p>	
<p>Investor: Gmina Legnica 59-220 Legnica Plac Słowiański 8</p>				<p>Projektant: <i>Piotr Kowalewicz</i> uprawniony do projektowania w spec. Konstrukcyjno-budowlanej nr 4/DOS/10</p>		<p>Podpis: <i>[Signature]</i></p>		<p>Nr rys. 4</p>	
				<p>Opracował: <i>Dariusz Kujawa</i> uprawniony do projektowania w spec. konstrukcyjno-budowlanej Nr upr. 23/91/Lw</p>		<p>Podpis: <i>[Signature]</i></p>		<p>str. 28</p>	
				<p>Branża: konstrukcyjna</p>		<p>Data: 31-07-2017</p>		<p>Prawa autorskie zastrzeżone ArcADia-IntelliCAD 10 ID #855638</p>	

Wysokość kondygnacji 275 cm



UWAGA!

1. Opracowanie nie obejmuje instalacji mieszkania.
2. Należy wykonać podejście pod wodomierz od strony pionu.
3. Instalacja sanitarna - wykonać podejście pod instalację.
4. Wzmocnienie ścian pretami HeliBar ϕ 8mm w ułożonej wcześniej zaprawie poziomo pomiędzy oknami - 4 rzędy lub ściągi ϕ 30mm

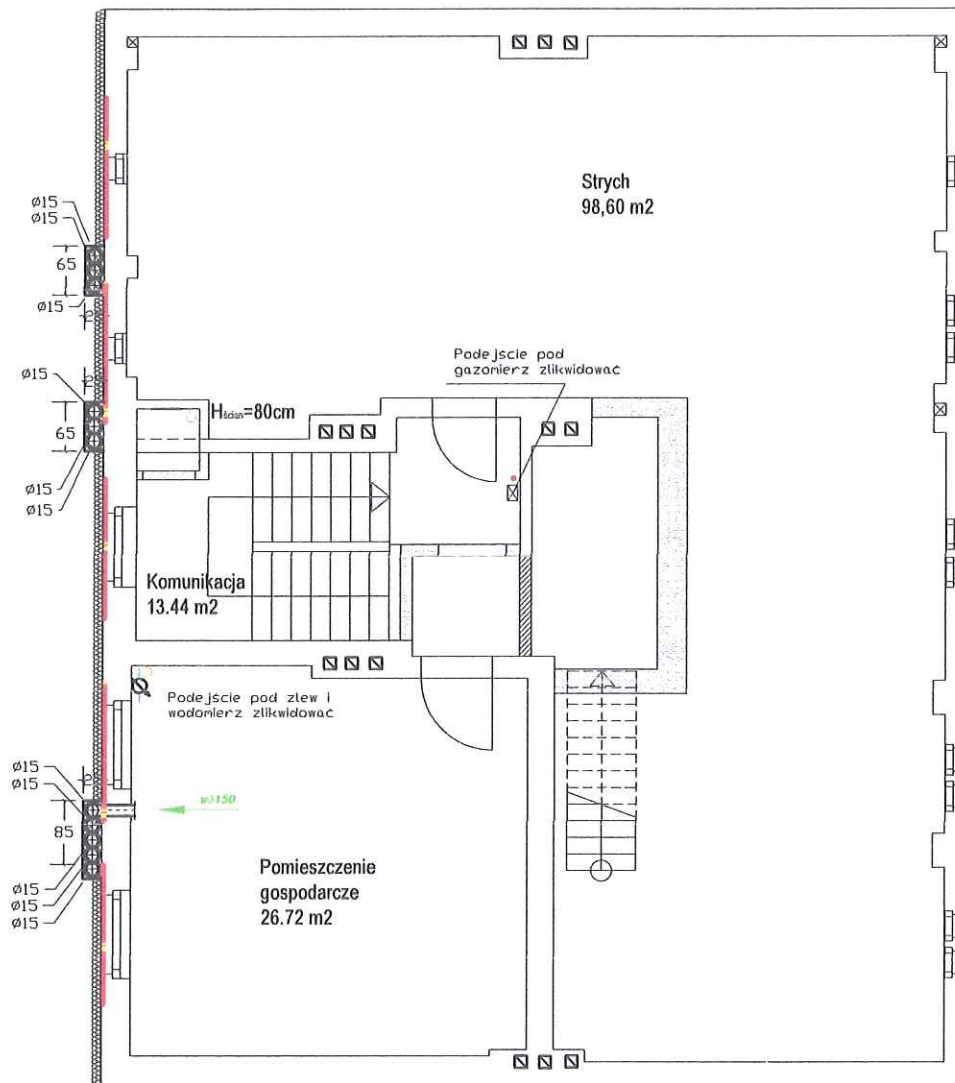
wzmocnienie nadproża z kątownika 70*130*15 z zakotwieniem dwoma śrubami M16 na końcach

Pracownia Projektowa PB "KDW"

59-220 Legnica, ul. Prusa 12/7




<p>Obiekt: <i>Budynek wielorodzinny 59-220 Legnica ul. H. Pobożnego 19</i></p>	<p>Tytuł rysunku: <i>Rewitalizacja budyńku drugie piętro - rzut poziomy</i></p>	<p>Projektant: Waldemar Serafinowicz uprawniony do projektowania w spec. architektonicznej nr 230/87/UW</p>	<p>Podpis: </p> <p>Skala: 1:100</p>
<p>Inwestor: Gmina Legnica 59-220 Legnica Plac Słowiański 8</p>		<p>Projektant: Piotr Kowalewicz uprawniony do projektowania w spec. Konstrukcyjno-budowlanej nr 4/005/10</p>	<p>Podpis: </p> <p>Nr rys. 5</p>
		<p>Opracował: Dariusz Kujawa uprawniony do projektowania w spec. konstrukcyjno-budowlanej Nr upr. 23/91/Lw</p> <p>Branża: konstrukcyjna Data: 31-07-2017</p> <p>Prawa autorskie zastrzeżone ArcADia-IntelliCAD 10 ID #855638</p>	<p>Podpis: </p> <p>str. 29</p>

Wysokość kondygnacji 240 cm






UWAGA !

1. Opracowanie nie obejmuje instalacji mieszkania.
2. Należy wykonać podejście pod wodomierz od strony pionu.
3. Instalacja sanitarna - wykonać podejście pod instalację.
4. Wzmocnienie ścian pretami HeliBar ϕ 8mm w ułożoną wcześniej zaprawę poziomo pomiędzy oknami - 4 rzędy lub ściągę ϕ 30mm
5. należy podnieść poziom stropu przy remoncie dachu z podmurowaniem ścian do wysokości normowej t.j. 2,50 m (około 12 cm)

-  wzmocnienie nadproża z kątownika 70*130*15 z zakotwieniem dwoma śrubami M16 na końcach
-  Wykonanie ścianki działowej z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej z obustronnym otyłkowaniem
-  Demontaż ścian

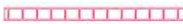




Pracownia Projektowa PB "KDW"

59-220 Legnica, ul. Prusa 12/7




<p>Obiekt: <i>Budynek wielorodzinny 59-220 Legnica ul. H. Pobożnego 19</i></p>		<p>Tytuł rysunku: <i>Rewitalizacja budynku trzecie piętro - rzut poziomy</i></p>		<p>Projektant: <i>Waldemar Serafinowicz</i> uprawniony do projektowania w spec. architektonicznej nr 230/87/UW</p>		<p>Podpis: </p>		<p>Skala: 1:100</p>	
<p>Investor: Gmina Legnica 59-220 Legnica Plac Słowiański 8</p>				<p>Projektant: <i>Piotr Kowalewicz</i> uprawniony do projektowania w spec. Konstrukcyjno-budowlanej nr 4/DOS/10</p>		<p>Podpis: </p>		<p>Nr rys.</p>	
				<p>Opracował: <i>Dariusz Kujawa</i> uprawniony do projektowania w spec. konstrukcyjno-budowlanej Nr upr. 23/91/L</p>		<p>Podpis: </p>		<p>6</p>	
				<p>Branża: konstrukcyjna</p>		<p>Data: 31-07-2017</p>		<p>Prawa autorskie zastrzeżone ARCADIA-IntelliCAD 10 ID #855638</p>	
						<p>str. 30</p>			



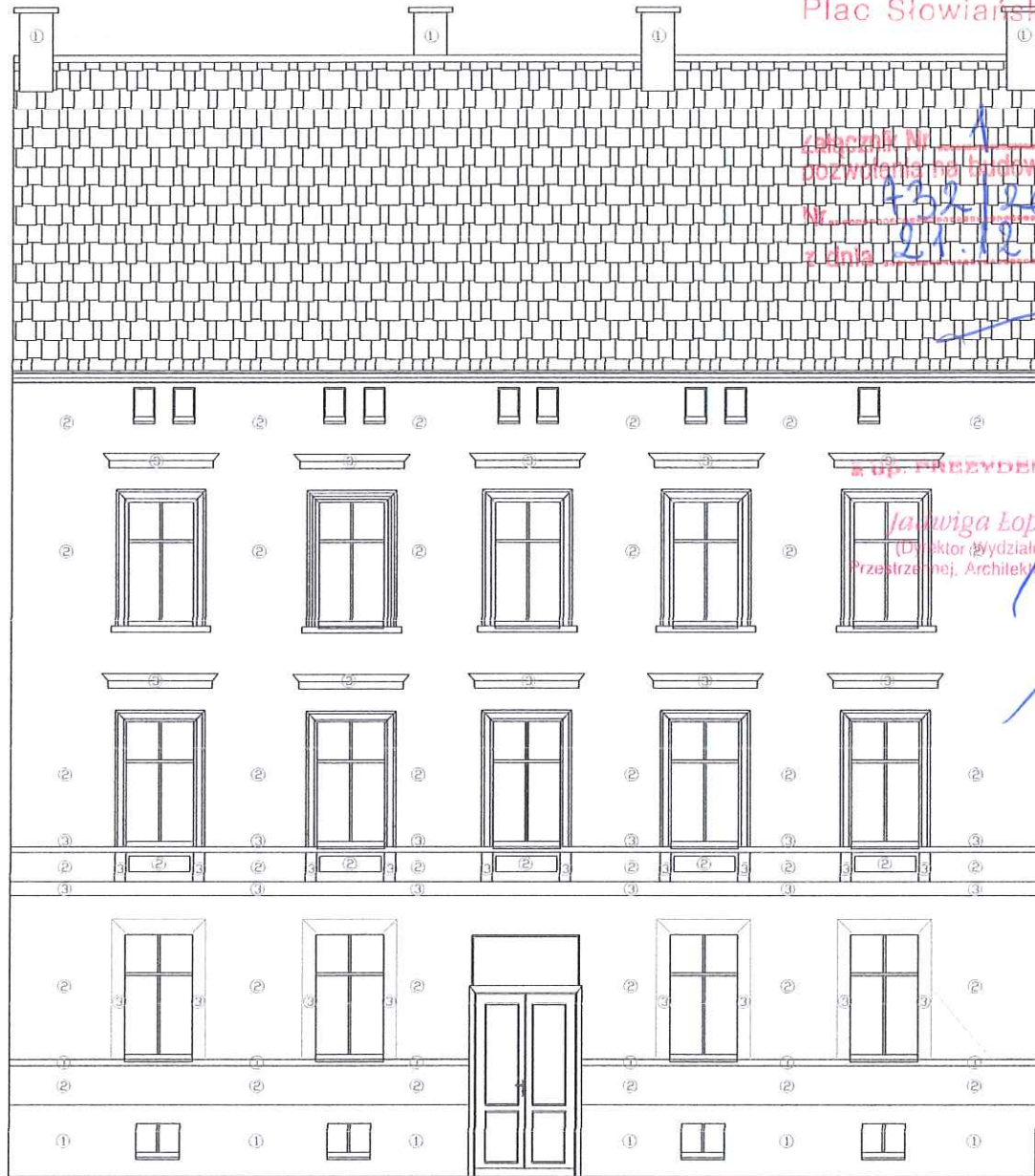
profil wokółoklenny
W091P

-  Typowy stalowy płatek przeciwnieżny
-  Typowa stalowa atestowana ława kominarska
-  wzmocnienie nadproża z kątownika 70*130*15 z zakotwieniem dwoma śrubami M16 na końcach
-  kralka wentylacyjna z komórki piwnicznej / nawietrzak podokienny
-  wzmocnienie ścian ściąganymi stalowymi z zakotwieniem dwoma śrubami M16 na końcach

Pracownia Projektowa PB "KDW" 59-220 Legnica, ul. Prusa 12/7

Obiekt: Budynek wielorodzinny 59-220 Legnica ul. H. Pobożnego 19	Tytuł rysunku: <i>Rewitalizacja budynku</i> <i>Elewacja</i> <i>frontowa</i> <i>- rzut pionowy</i>	Projektant: Waldemar Serafinowicz uprawniony do projektowania w spec. architektonicznej nr 230/87/UW	Podpis: 	Skala:
		Projektant: Piotr Kowalewicz uprawniony do projektowania w spec. Konstrukcyjno-budowlanej nr 4/005/10	Podpis: 	1:100
Inwestor : Gmina Legnica 59-220 Legnica Plac Słowiański 8		Projektant:	Podpis:	Nr rys.
		Opracował: Dariusz Kujawa uprawniony do projektowania w spec. konstrukcyjno-budowlanej Nr upr. 23/91/Lw	Podpis: 	7
		Branża: architektura	Data: 31-07-2017	Prawa autorskie zastrzeżone ARCADIA-IntelliCAD 10 ID #855638
				str. 31

URZĄD MIASTA
59-220 LEGNICA
Plac Słowiański 8



koloryt nr 1 do decyzji
pozwylenia na budowę
Nr 432/2017
z dnia 27.12.2017r.

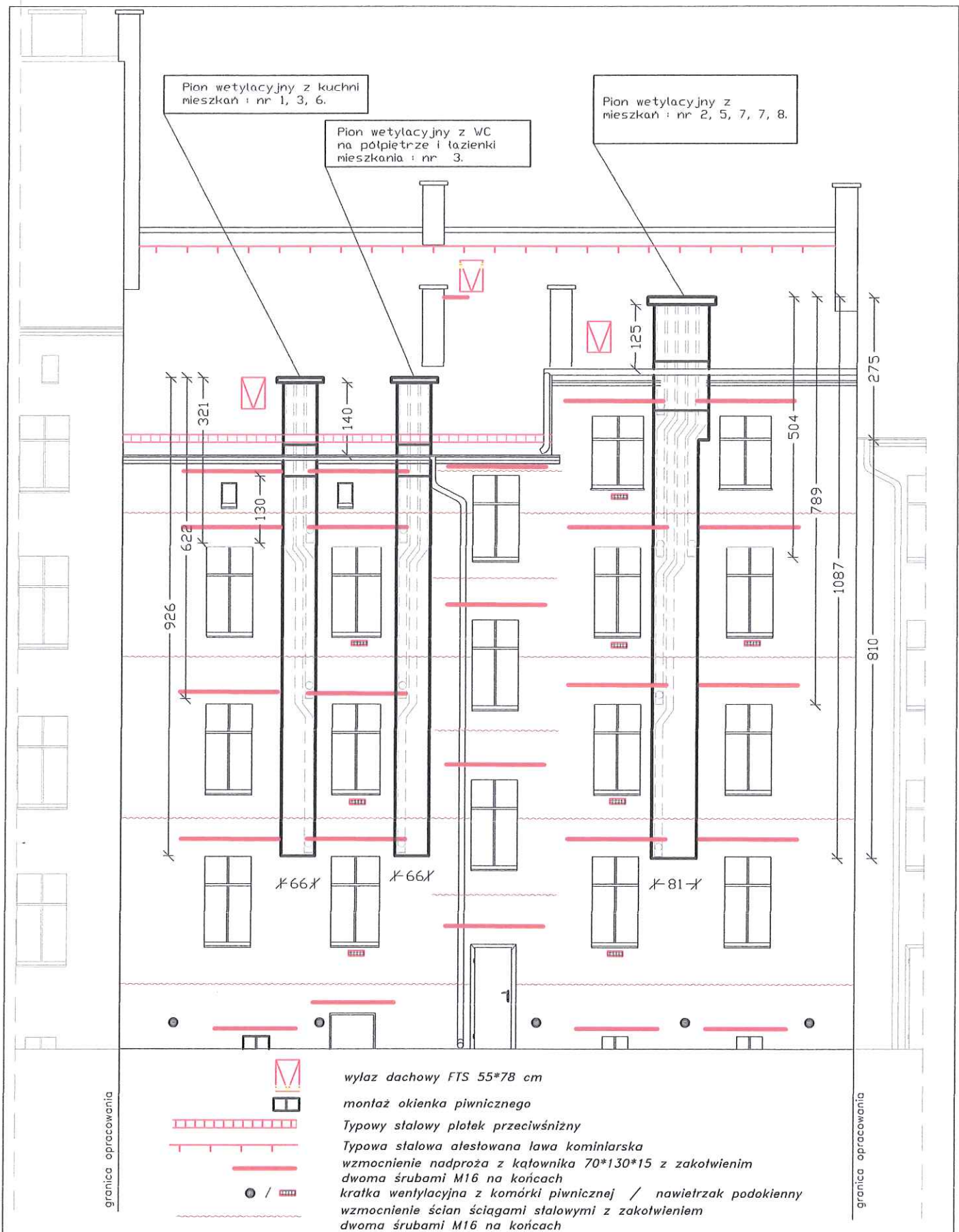
z. pp. PREZYDENTA MIASTA
Janowiga Łopuszewicz
(Dyrektor Wydziału Gospodarki
Przestrzennej, Architektury i Budownictwa)

profil wokółokienny
W091P

- Paleta kolorów
BAUMIT C.O.M.E.
Emotion
- ① Country 3081
 - ② Country 3085
 - ③ Country 3087

Pracownia Projektowa PB "KDW" 59-220 Legnica, ul. Prusa 12/7

Obiekt: <i>Budynek wielorodzinny 59-220 Legnica ul. H. Pobożnego 19</i>	Tytuł rysunku: <i>Rewitalizacja budynku Elewacja frontowa - rzut pionowy</i>	Projektant: Waldemar Serafinowicz uprawniony do projektowania w spec. architektonicznej nr 230/87/UW	Podpis: 	Skala: 1:100
		Projektant: Piotr Kowalewicz uprawniony do projektowania w spec. Konstrukcyjno-budowlanej nr 4/DOS/10	Podpis: 	
Inwestor : Gmina Legnica 59-220 Legnica Plac Słowiański 8		Projektant:	Podpis:	str. 31
		Opracował: Dariusz Kujawa uprawniony do projektowania w spec. konstrukcyjno-budowlanej Nr upr. 23/91/Lw	Podpis: 	
		Branża: architektura	Data: 31-07-2017	Prawa autorskie zastrzeżone ArcADia-IntelliCAD 10 ID #855638



Pracownia Projektowa PB "KDW" 59-220 Legnica, ul. Prusa 12/7

Obiekt: Budynek wielorodzinny 59-220 Legnica ul. H. Pobożnego 19	Tytuł rysunku: Rewitalizacja budynku Elewacja zachodnia - rzut pionowy	Projektant: Waldemar Serafinowicz uprawniony do projektowania w spec. architektonicznej nr 230/87/UW	Podpis:	Skala: 1:100
		Projektant: Piotr Kowalewicz uprawniony do projektowania w spec. Konstrukcyjno-budowlanej nr 4/DOS/10	Podpis:	
Inwestor : Gmina Legnica 59-220 Legnica Plac Słowiański 8		Projektant:	Podpis:	Nr rys.
		Opracował: Dariusz Kujawa uprawniony do projektowania w spec. konstrukcyjno-budowlanej Nr upr. 23/91/Lv	Podpis:	8
		Branża: konstrukcja	Data: 31-07-2017	Prawa autorskie zastrzeżone ARCADIA-IntelliCAD 10 ID #855638
				str. 32

Paleta kolorów
BAUMIT C.D.M.E.
Emotion

- ① Country 3081
- ② Country 3085
- ③ Country 3087



Pracownia Projektowa PB "KDW" 59-220 Legnica, ul. Prusa 12/7

Obiekt:
*Budynek wielorodzinny
59-220 Legnica
ul. H. Pobożnego 19*

Tytuł rysunku:
*Rewitalizacja budynku
Elewacja
zachodnia
- rzut pionowy*

Inwestor :
Gmina Legnica
59-220 Legnica
Plac Słowiański 8

Projektant: Waldemar Serafinowicz uprawniony do projektowania w specj. architektonicznej nr 230/87/UW	Podpis:	Skala:
Projektant: Piotr Kowalewicz uprawniony do projektowania w specj. Konstrukcyjno-budowlanej nr 4/DOS/10	Podpis:	1:100
Projektant:	Podpis:	Nr rys.
Opracował: Dariusz Kujawa uprawniony do projektowania w specj. konstrukcyjno-budowlanej Nr upr. 23/91/Lw	Podpis:	8a
Branża: konstrukcyjna	Data: 31-07-2017	
		str. 32

WYKAZ STOLARKI

Okna

NR		1	2	3	4	5	6	7
Symbol								
Schemat								
Wymiar w świetle muru	So	80.0	106.0	40.0	40.0	110.0	106.0	121.0
	Ho	60.0	192.0	60.0	60.0	192.0	192.0	161.0
Wymiar w świetle ościeżnicy	S	70.0	90.0	30.0	30.0	94.0	90.0	105.0
	H	50.0	176.0	50.0	50.0	176.0	176.0	145.0
Ilość		7	17	5	6	9	3	2
Uwagi								

Drzwi

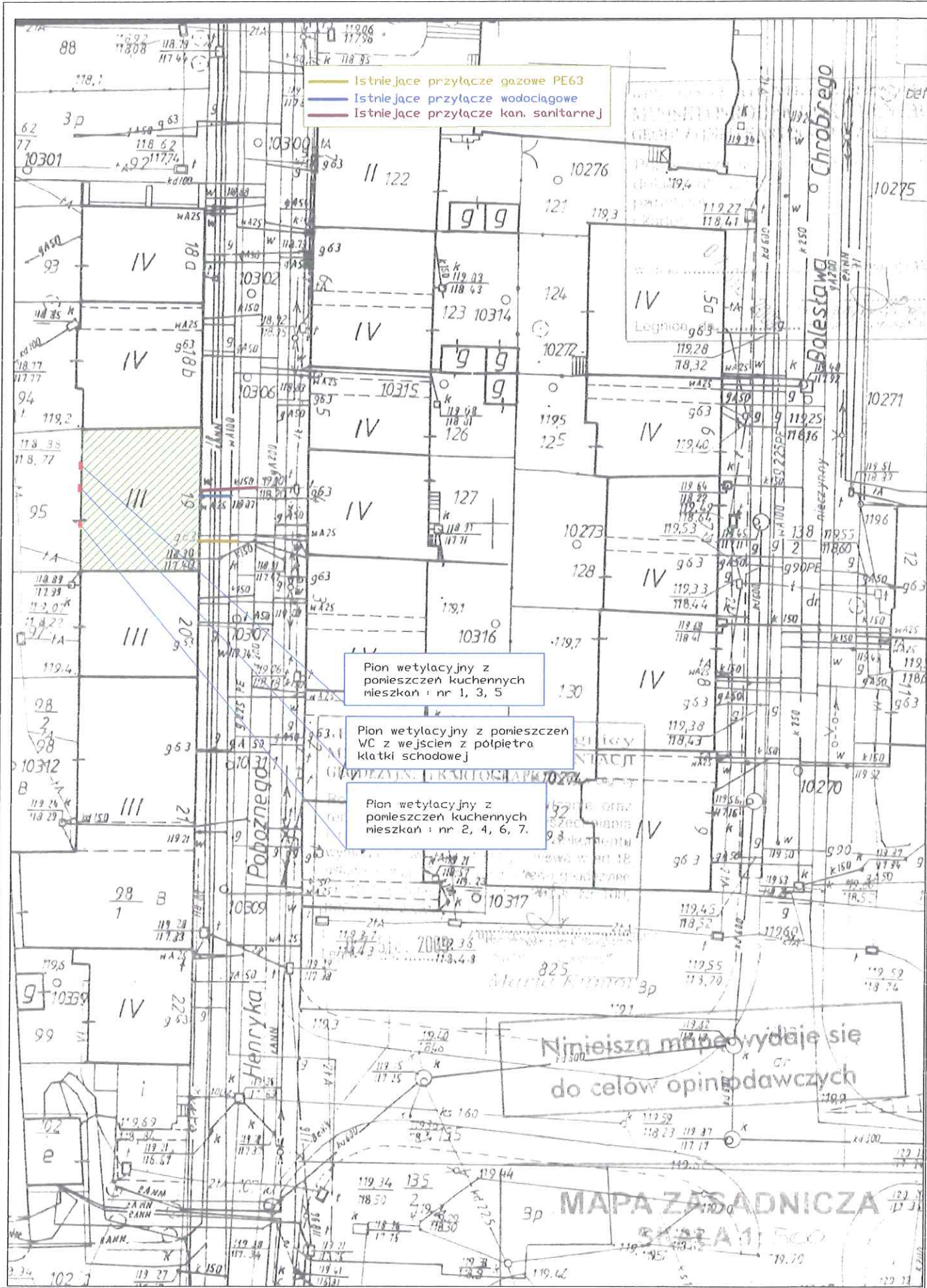
NR		1	2	3	4	5	6	7
Symbol								
Schemat								
Wymiar w świetle muru	So	90.0	86.0	96.0	96.0	120.0	96.0	178.0
	Ho	205.0	208.0	208.0	208.0	208.0	208.0	263.0
Wymiar w świetle ościeżnicy	S	80.0	70.0	80.0	80.0	104.0	80.0	162.0
	H	200.0	200.0	200.0	200.0	200.0	200.0	255.0
Rodzaj skrzydła		L R	L R	L R	L R	L R	L R	L R
Ilość		4 4	3 0	0 1	0 1		1 0	
Razem		8	3	1	1	1	1	1
Uwagi								

Przed zamówieniem stolarki należy sprawdzić i zweryfikować jej wymiary.

Pracownia Projektowa PB "KDW"

59-220 Legnica, ul. Prusa 12/7

Obiekt: <i>Budynek wielorodzinny 59-220 Legnica ul. H. Pobożnego 19</i>	Tytuł rysunku: <i>Rewitalizacja budynku Zestawienie stolarki - rzut pionowy</i>	Projektant: <i>Waldemar Serafinowicz</i> uprawniony do projektowania w specj. architektonicznej nr 230/87/UW	Podpis: 	Skala:
		Projektant: <i>Piotr Kowalewicz</i> uprawniony do projektowania w specj. konstrukcyjno-budowlanej nr 4/DOS/10	Podpis: 	1:100
Inwestor: Gmina Legnica 59-220 Legnica Plac Słowiański 8		Projektant: _____ Podpis: _____	Podpis: _____	Nr rys.
		Opracował: <i>Dariusz Kujawa</i> uprawniony do projektowania w specj. konstrukcyjno-budowlanej Nr upr. 23/91/Lv	Podpis: 	str. 33
		Branża: architektura Data: 31-07-2017	Prawa autorskie zastrzeżone ArcADia-IntelliCAD 10 ID #855638	



— Istniejące przyłącze gazowe PE63
— Istniejące przyłącze wodociągowe
— Istniejące przyłącze kan. sanitarnej

Pion wentylacyjny z pomieszczeń kuchennych mieszkań : nr 1, 3, 5

Pion wentylacyjny z pomieszczeń WC z wejściem z półpietra klatki schodowej

Pion wentylacyjny z pomieszczeń kuchennych mieszkań : nr 2, 4, 6, 7.

Niniejsza mapa wydaje się do celów opiniodawczych

MAPA ZASADNICZA SKALA 1:500

Pracownia Projektowa PB "KDW" 59-220 Legnica, ul. Prusa 12/7

Obiekt: **Budynek mieszkalny wielorodzinny**
 59-220 Legnica ul. H. Pobożnego 19

Inwestor: **Gmina Legnica**
 59-220 Legnica plac Słowiański 8

Tytuł rysunku:
Instalacja wody i kanalizacji oraz wentylacja grawitacyjna
Plan sytuacyjny

Projektant: **Dariusz Kujawa**
 uprawniony do projektowania w spec. Instalacyjno-inżynierskiej Nr upr. 124/86/Lw

Opracował: **Dariusz Kujawa**
 uprawniony do projektowania w spec. Instalacyjno-inżynierskiej Nr upr. 124/86/Lw

Branża: **sanitarna**

Data: **31-07-2017**

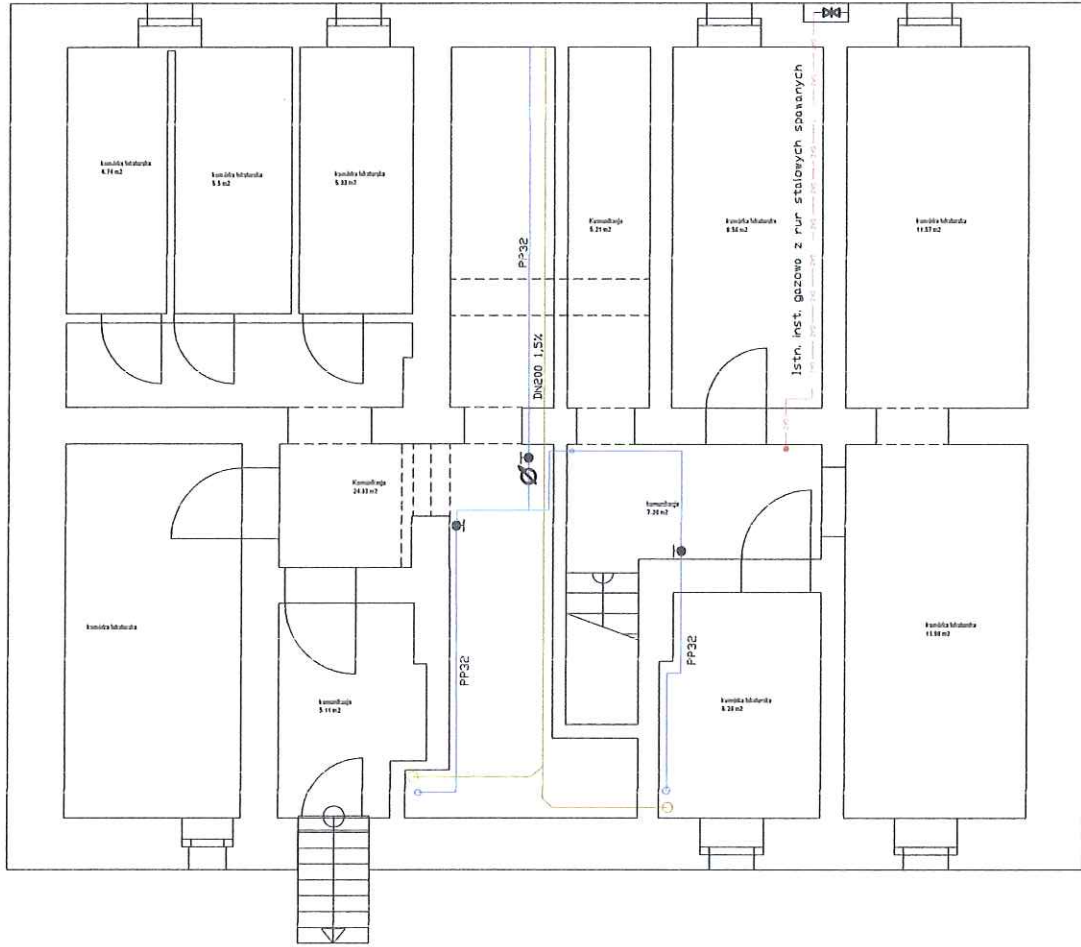
Prawa autorskie zastrzeżone
ArCADia-IntellCAD 10
 ID 855638

Podpis: 
 Skala: **1:500**

Nr rys.: **1s**

str. **34**

Wpłynie do istniejącego przyłącza wodnego
 Wpłynie do istniejącego przyłącza kanalizacyjnego



- — — — — Istniejąca instalacja gazu
- — — — — Instalacja zimnej wody
- — — — — Instalacja kanalizacji sanitarnej

Pracownia Projektowa PB "KDW" 59-220 Legnica, ul. Prusa 12/7

Obiekt: *Budynek mieszkalny wielorodzinny
59-220 Legnica ul. H. Pobożnego 19*

Inwestor: *Gmina Legnica
59-220 Legnica plac Słowiański 8*

Tytuł rysunku:
**Instalacja
wody i kanalizacji
oraz wentylacja
grawitacyjna
piwnice
- rzut poziomy**

Projektant: Dariusz Kujawa
uprawniony do projektowania w specj.
Instalacyjno-inżynieryjnej Nr upr. 124/86/Lw

Opracował: Dariusz Kujawa
uprawniony do projektowania w specj.
instalacyjno-inżynieryjnej Nr upr. 124/86/Lw

Brzoza: sanitarna

Data: 31-07-2017

Prawa autorskie zastrzeżone
ArCADia-IntelliCAD 10
ID #855638

Podpis: 
Podpis: 

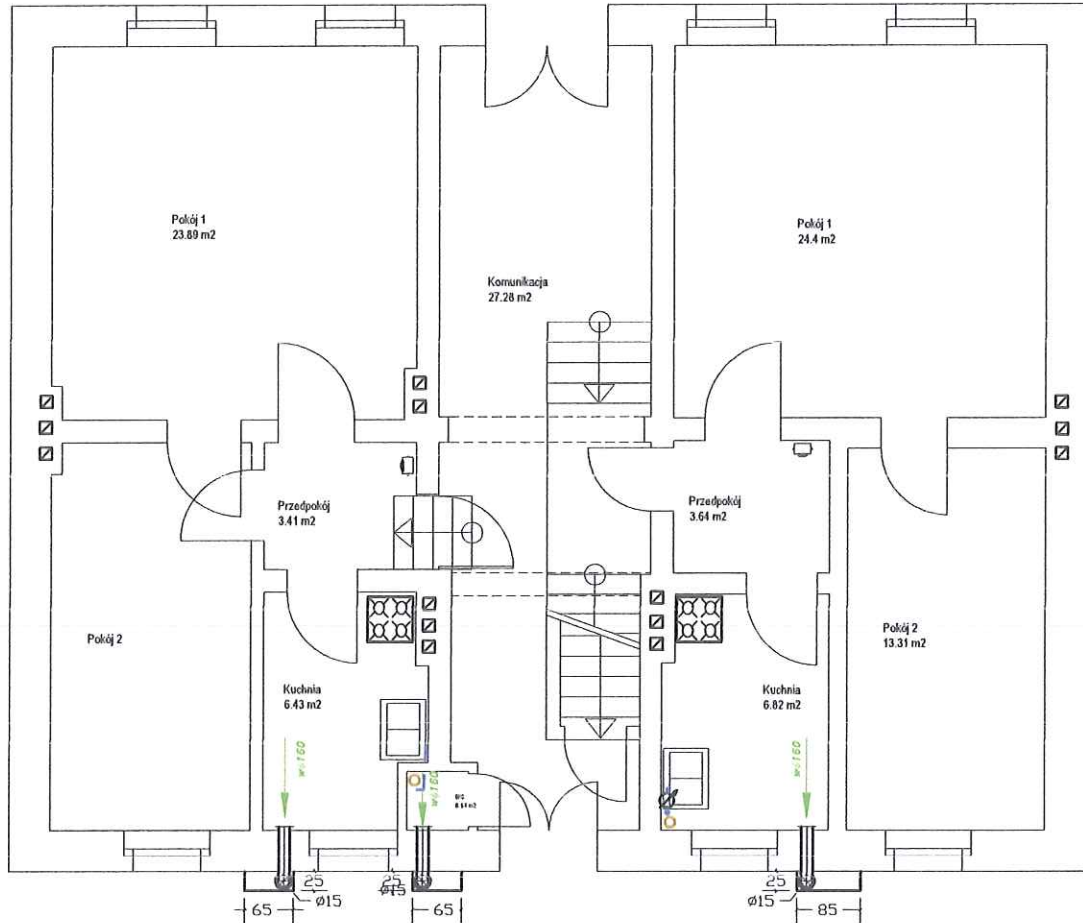
Skala: 1:100

Nr rys.

2s

str. 35

Wysokosc kondygnacji 265 cm



Pracownia Projektowa PB "KDW" 59-220 Legnica, ul. Prusa 12/7

Obiekt: *Budynek mieszkalny wielorodzinny*
59-220 Legnica ul. H. Pobożnego 19

Inwestor : Gmina Legnica
59-220 Legnica plac Słowiański 8

Tytuł rysunku:
Instalacja
wody i kanalizacji
oraz wentylacja
grawitacyjna
parter
- rzut poziomy

Projektant: Dariusz Kujawa
uprawniony do projektowania w specj.
instalacyjno-inżynierskiej Nr upr. 124/86/Lw

Opracował: Dariusz Kujawa
uprawniony do projektowania w specj.
instalacyjno-inżynierskiej Nr upr. 124/86/Lw

Branża:
sanitarna

Data:
31-07-2017

Prawa autorskie zastrzeżone
ArCADia-IntelliCAD 10
ID #855638

Podpis:

Podpis:

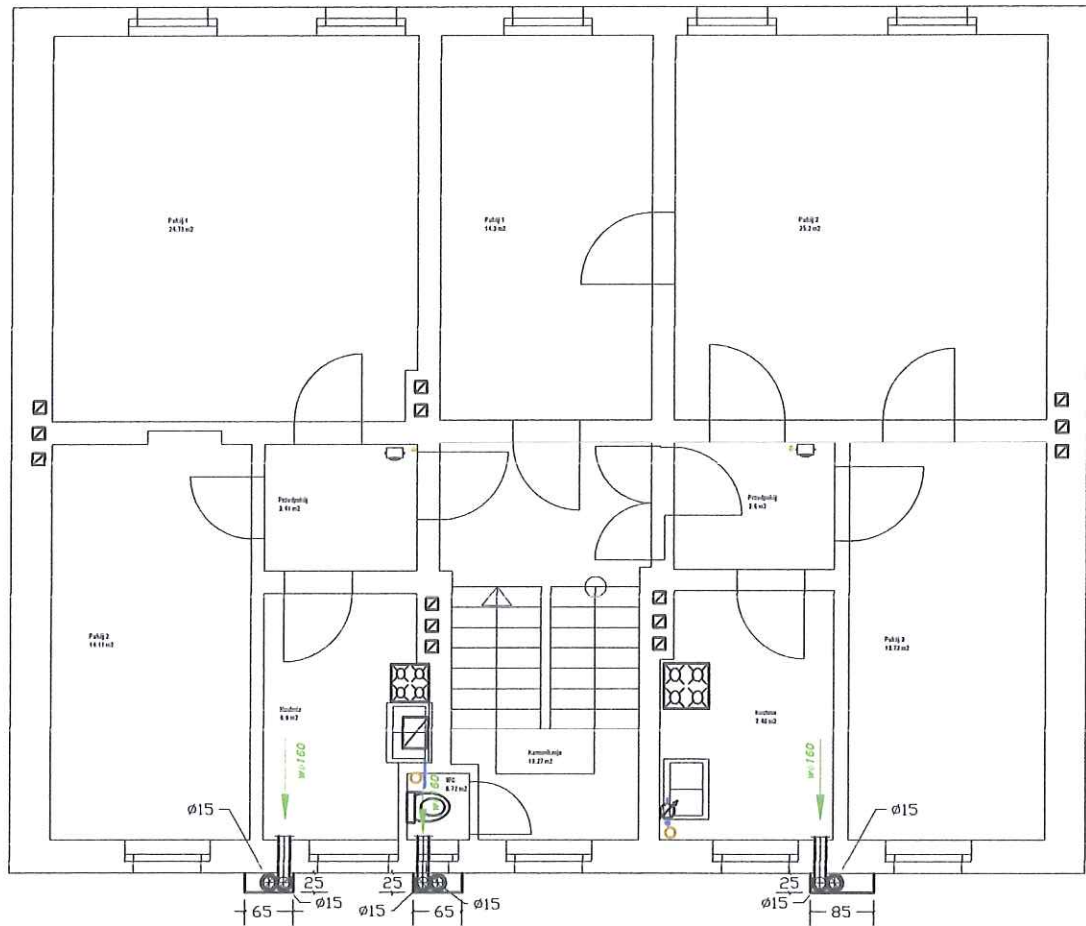
str.
36

Skala:
1:100

Nr rys.

3s

Wysokość kondygnacji 275 cm



Pracownia Projektowa PB "KDW" 59-220 Legnica, ul. Prusa 12/7

Obiekt: *Budynek mieszkalny wielorodzinny
59-220 Legnica ul. H. Pobożnego 19*

Tytuł rysunku:
*Instalacja
wody i kanalizacji
oraz wentylacja
grawitacyjna
pierwsze piętro
- rzut poziomy*

Projektant: Dariusz Kujawa
uprawniony do projektowania w specj.
Instalacyjno-inżynieryjnej Nr upr. 124/86/Lw

Podpis:  Skala: 1:100

Opracował: Dariusz Kujawa
uprawniony do projektowania w specj.
instalacyjno-inżynieryjnej Nr upr. 124/86/Lw

Podpis:  Nr rys. 4s

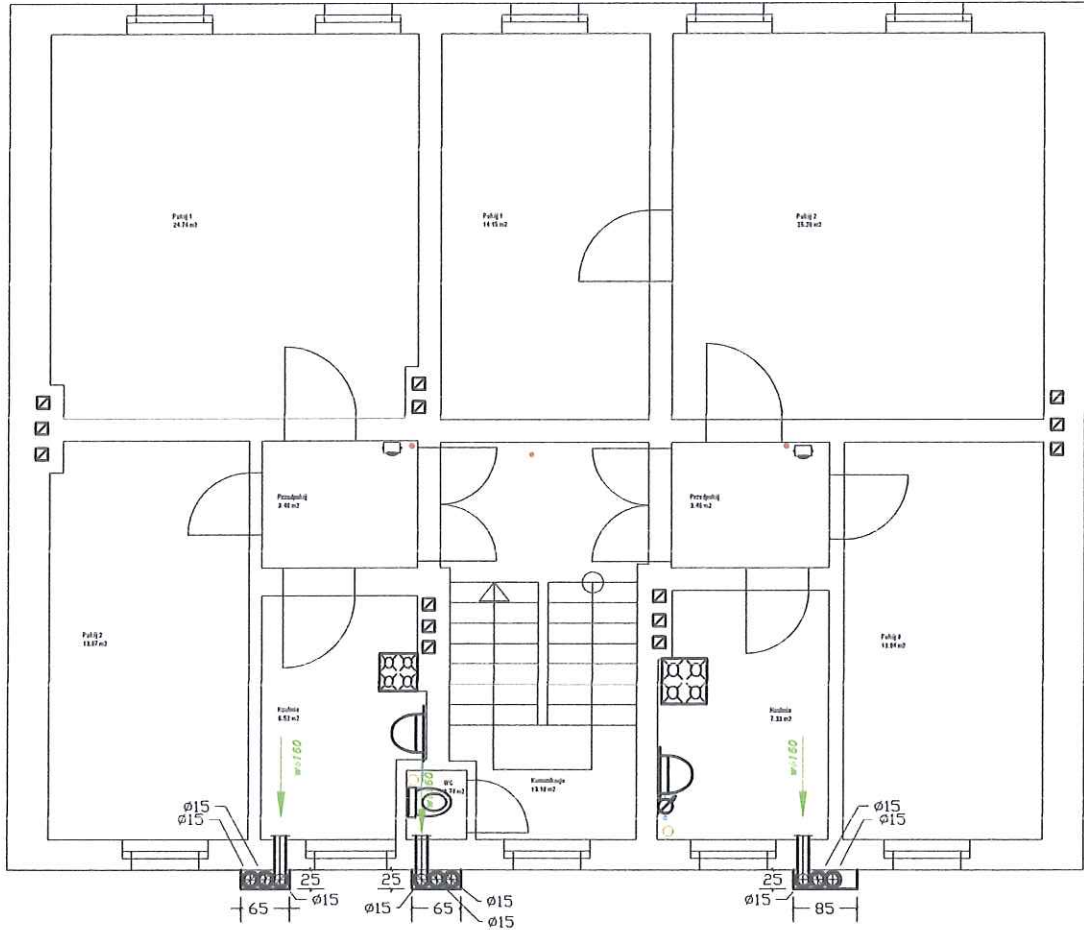
Inwestor : Gmina Legnica
59-220 Legnica plac Słowiański 8

Branża: sanitarna
Data: 31-07-2017

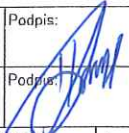

Praca autorskie zastrzeżenie
ArCADia-IntelliCAD 10
ID #855638

str. 37

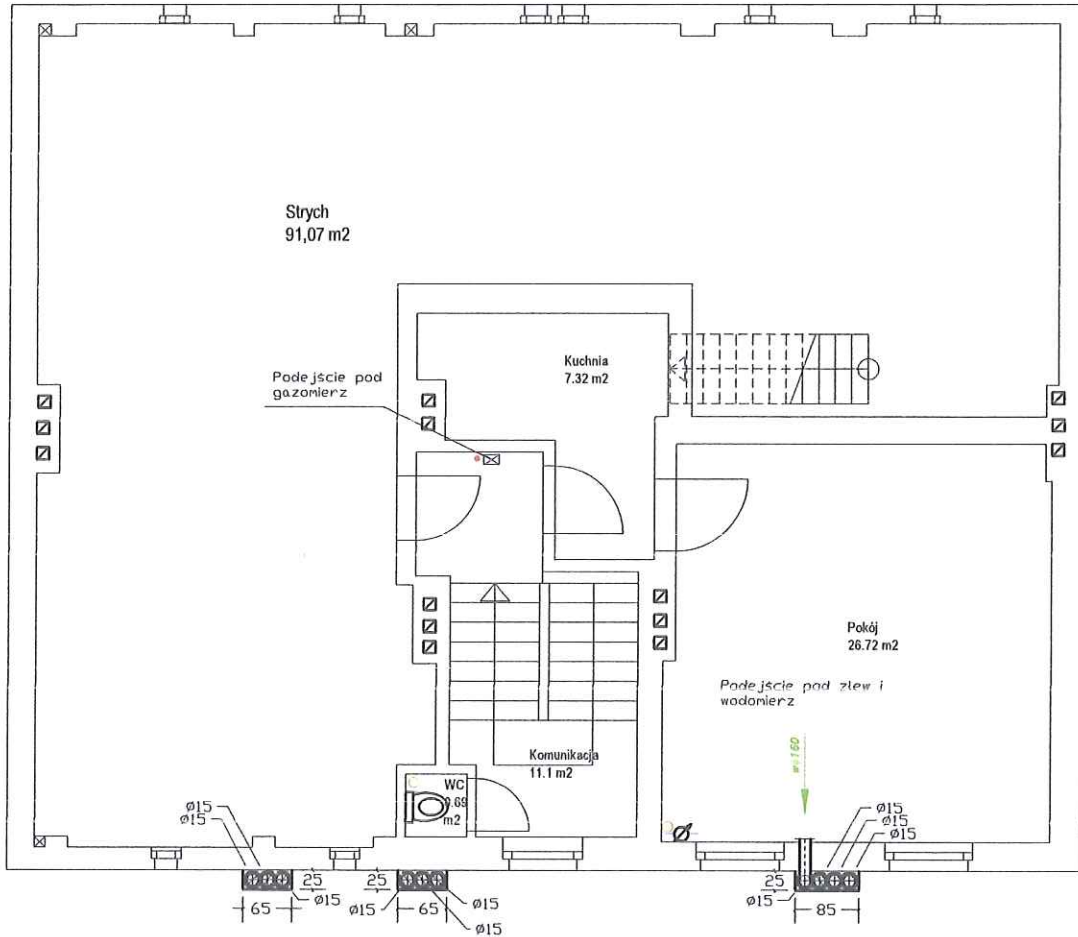
Wysokosc kondygnacji 275 cm



Pracownia Projektowa PB "KDW" 59-220 Legnica, ul. Prusa 12/7

Obiekt: <i>Budynek mieszkalny wielorodzinny 59-220 Legnica ul. H. Pobożnego 19</i> Inwestor: <i>Gmina Legnica 59-220 Legnica plac Słowiański 8</i>	Tytuł rysunku: <i>Instalacja wody i kanalizacji oraz wentylacja grawitacyjna drugie piętro - rzut poziomy</i>	Projektant: <i>Dariusz Kujawa uprawniony do projektowania w spec. Instalacyjno-inżynierskiej Nr upr. 124/B6/Lw</i>	Podpis: 	Skala: 1:100
		Opracował: <i>Dariusz Kujawa uprawniony do projektowania w spec. instalacyjno-inżynierskiej Nr upr. 124/B6/Lw</i>	Podpis: 	Branża: sanitarna
			str. 38	5s

Wysokość kondygnacji 240 cm



Pracownia Projektowa PB "KDW" 59-220 Legnica, ul. Prusa 12/7

Obiekt: *Budynek mieszkalny wielorodzinny
59-220 Legnica ul. H. Pobożnego 19*

Tytuł rysunku:
*Instalacja
wody i kanalizacji
oraz wentylacja
trzecie piętro
- rzut poziomy*

Projektant: Dariusz Kujawa
uprawniony do projektowania w specj.
Instalacyjno-inżynierskiej Nr upr. 124/B6/Lw

Podpis:

Skala:
1:100

Opracował: Dariusz Kujawa
uprawniony do projektowania w specj.
Instalacyjno-inżynierskiej Nr upr. 124/B6/Lw

Podpis:

Nr rys.

Inwestor: Gmina Legnica
59-220 Legnica plac Stowiański 8

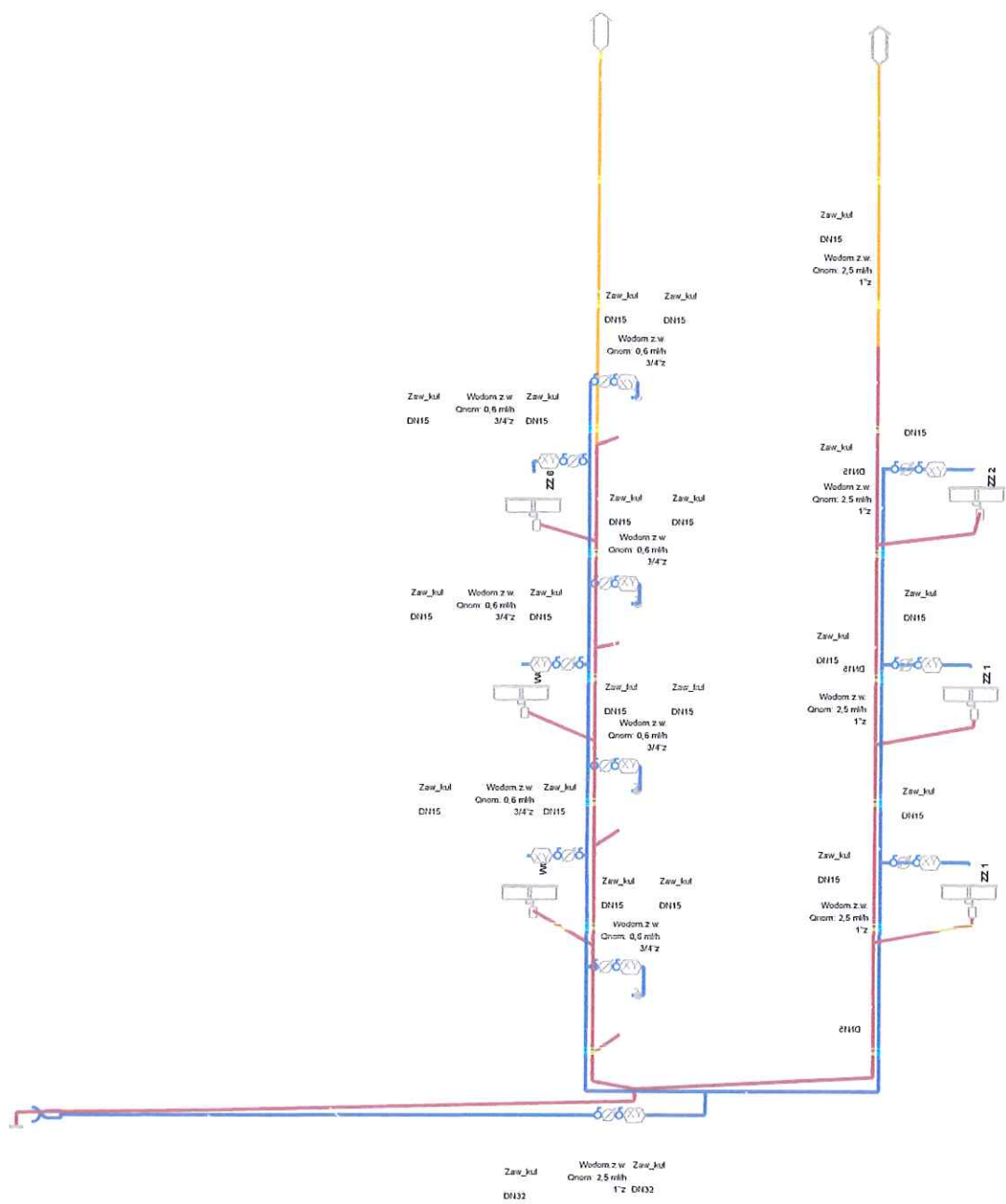
Branża:
sanitarna

Data:
31-07-2017

Prawa autorskie zastrzeżone
ARCADIA-IntellicAD 10
ID #855638

str.
39

6s



Pracownia Projektowa PB "KDW" 59-220 Legnica, ul. Prusa 12/7

Obiekt: <i>Budynek mieszkalny wielorodzinny</i> 59-220 Legnica ul. H. Pobożnego 19	Tytuł rysunku: Instalacja wody i kanalizacji oraz wentylacja grawitacyjna Rozwinięcie inst. wod. i kan.	Projektant: Dariusz Kujawa uprawniony do projektowania w specj. Instalacyjno-inżynierskiej Nr upr. 124/B6/Lw	Podpis: <i>[Signature]</i>	Skala: 1:100
		Opracował: Dariusz Kujawa uprawniony do projektowania w specj. Instalacyjno-inżynierskiej Nr upr. 124/B6/Lw	Podpis: <i>[Signature]</i>	Nr rys. 7s
Inwestor : Gmina Legnica 59-220 Legnica plac Słowiański 8		Branża: sanitarna	Data: 31-07-2017	Prawa autorskie zastrzeżone ArCADia-IntelliCAD 10 ID #855638
				str. 40

V ZAŁĄCZNIKI

NR ZAŁ	TREŚĆ	NR PISMA	STR
1	Decyzja nr 642/09 z dnia 26-10-2014 r pozwolenia na roboty budowlane	638/09 z dnia 26-10-2014	42-43
2	Decyzja o wygaszeniu pozwolenia na roboty budowlane		44
3	Opinia WUOZ we Wrocławiu – Delegatura w Legnicy		45
4	Opinia geotechniczna z dokumentacją badań podłoża gruntowego dla projektu budowlanego posadowienia budynku mieszkalnego w Legnicy przy ul. Henryka Pobożnego 20 na działce nr 97, gmina Legnica, powiat legnicki, woj. dolnośląskie	„FOLTA” Projektowanie Urbanistyczne, Geologia, 59-220 Legnica, ul. Rynek 16/9 O/ Wrocław, ul. Radkowska 14/3	46-52
5	Zaświadczenie o przynależności do DOIA	.	53
6	Zaświadczenie o przynależności do DOIIB		54-55
7	Uprawnienia budowlane		56-58
8			
9			
10			
11			



Legnica dnia 26.10.2009r.

PREZYDENT MIASTA LEGNICY .

59-220 Legnica, pl. Słowiański 8

PAB.XIV.7353-613/2009

DECYZJA Nr 641/09

Na podstawie:

- art. 28, art. 32, art. 33 ust. 1 i 2, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006r., Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.),
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku o wydanie pozwolenia na budowę z dnia 14.09.2009r. (data wpływu 15.09.2009r.)

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na wykonanie robót budowlanych

Gminie Legnica w imieniu której wystąpił Pan Janusz Hawryluk Dyrektor Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej z siedzibą w Legnicy przy ul. Zielonej nr 7,

dla inwestycji polegającej na :

remontie części wspólnych i dociepleniu ścian tylnych budynku mieszkalnego wielorodzinnego usytuowanego przy ulicy Henryka Pobożnego nr 19 w Legnicy (działka nr 95 - obręb Stare Miasto),

zgodnie z projektem budowlanym opracowanym przez :

-mgr inż. arch. Waldemara Serafinowicza uprawnionego do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń (nr uprawnień bud. 230/87/Uw, wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem DS -0632)

-inż. Jana Pałera uprawnionego do projektowania w specjalności instalacji i urządzeń sanitarnych w zakresie instalacji i urządzeń sanitarnych (nr ewid. uprawnień Ww/182/75, wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym DOŚ/IS/1038/01),

-mgr inż. Jana Zimnego uprawnionego do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych (nr uprawnień bud. 83/78/Lw, wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym DOŚ/IE/1222/01),

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z art. 36 ust. 1, art. 42 ust. 1, 2, 3 oraz art. 54 ustawy *Prawo budowlane* :

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- *spełnić warunki zawarte w uzgodnieniach branżowych,*
- *przestrzegać przepisów budowlanych i BHP*

2. szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

inwestor jest zobowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy lub określonych robót budowlanych,

3. inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, o zakończeniu robót budowlanych,

4. kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomość: działkę n 95- obręb Stare Miasto.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 14.09.2009r. (data wpływu 15.09.2009r.) Inwestor Gmina Legnica Plac Słowiański 8, reprezentowana przez pełnomocnika Janusza Hawryluka Dyrektora Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej w Legnicy, ul. Zielona nr 7 wystąpił z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę dla robót budowlanych polegających na remoncie części wspólnych i dociepleniu ścian tylnych budynku mieszkalnego wielorodzinnego usytuowanego przy ulicy Henryka Pobożnego nr 19 w Legnicy (działka nr 95 - obręb Stare Miasto). Do wniosku załączył 4 egz. projektu budowlanego, oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz zaświadczenia projektantów o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.

Zgodnie z art. 39, ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane z uwagi na to, że remontowany budynek mieszkalny usytuowany jest na terenie objętym ochroną konserwatorską na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, organ wydając niniejszą decyzję uzgodnił z Miejskim Konserwatorem - postanowienie MKZ nr PAB.MK.4045-302/09 z dnia 21.10.2009r.

Po przeanalizowaniu całości akt sprawy stwierdzono, co następuje:

Przedłożony projekt budowlany spełnia wymagania przepisów art. 34 Prawa budowlanego oraz przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120 poz. 1133). Sporządzony został przez osoby posiadające stosowne uprawnienia budowlane, a Inwestor załączył wymagane dokumenty, w tym: oświadczenia projektantów o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, zaświadczenia projektantów o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego oraz informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

W przeprowadzonym postępowaniu administracyjnym stwierdzono, że przedmiotowy wniosek o pozwolenie na budowę wraz z projektem budowlanym spełnia warunki określone w art. 35 ust.1 oraz art. 32 ust.4 Prawa budowlanego, niezbędne do wydania wnioskowanej decyzji.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w osnowie decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom wniesienia odwołania do Wojewody Dolnośląskiego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.



z up. PREZYDENTA MIASTA

Jadwiga Bąkiewicz
(Dyrektor Wydziału Gospodarki
Przestrzennej, Architektury i Budownictwa)

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy w niniejszej decyzji nałożono obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
4. W przypadku gdy w niniejszej decyzji nie nałożono obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
5. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata (art. 37 ust. 1 Prawa budowlanego)

Załączniki:

1. Projekt budowlany - 4 egz.

Otrzymują:

1. Pan Janusz Hawryluk, Dyrektor Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej
59-220 Legnica, ul. Zielona nr 7

Do wiadomości:

1. PINB dla m. Legnicy, Legnica, ul. Zielona nr 13 of.
2. MK wm
3. GN - wm
4. FN - wm
5. PAB - aa

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
we Wrocławiu
DELEGATURA W LEGNICY
59-220 Legnica, ul. Zamkowa 2
Tel.: (76) 86 21 761, (76) 72 13 110
Fax: (76) 72 13 121

Legnica, 07.06.2017 r.

L/N.5183.526.2017.BK

Dariusz Kujawa
ul. Bolesława Prusa 12/7
59-220 Legnica

Dotyczy: remontu części wspólnych oraz docieplenie ściany tylnej budynku mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Henryka Pobożnego 19 w Legnicy.

W odpowiedzi na pismo z dnia 05.05.2017 r. (data wpływu: 05.05.2017 r.) w sprawie remontu części wspólnych oraz docieplenia ściany tylnej budynku mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Henryka Pobożnego 19 w Legnicy. W zakresie dobudowy kominów wentylacyjnych, kolorystyki elewacji oraz wymiany stolarki okiennej i drzwiowej, po analizie dołączonej do wniosku dokumentacji projektowej: *Obiekt: budynek mieszkalny wielorodzinny, ul. Henryka Pobożnego 19; Projektant: Waldemar Serafinowicz, Dariusz Kujawa, 20-04-2017 r.*, ze stanowiska konserwatorskiego wnoszę następujące uwagi:

- istniejącą stolarkę drzwiową należy zachować,
- stolarkę okienną należy zachować, w przypadku znacznej degradacji materiału - drewna, odtworzyć na wzór stolarki zachowanej,
- detal architektoniczny należy zachować, do otworzenia brakujących bądź uszkodzonych elementów należy zdjąć formę z detalu oryginalnego, zachowanego i na tej podstawie odtworzyć, przy użyciu materiałów tradycyjnych,
- zaproponowaną kolorystykę elewacji akceptuję.

Zwrot 1 egzemplarza dokumentacji, 2 egzemplarz pozostaje w aktach sprawy

**Kierownik Delegatury
w Legnicy**

mgr Leszek Dobrzyński

Otrzymuje:
✓ adresat

a/a tk. ul. Henryka Pobożnego

„FOLTA”
PROJEKTOWANIE URBANISTYCZNE, GEOLOGIA
59-220 LEGNICA, UL. RYNEK 16/9
Oddział Wrocław ul. Radkowska 14/3
NIP 691-158-99-92 ID. 390-62-18-66
Tel (fax) (76) 74 36 621 e-mail: tadber@neostrada.pl
www.folta-geologia.com

**OPINIA GEOTECHNICZNA
Z DOKUMENTACJĄ BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO
DLA BUDYNKU MIESZKALNEGO W LEGNICY
UL. HENRYKA POBOŻNEGO NR 20**

- dz. nr geod. 97

Gmina: Legnica

Powiat: m. legnicki

Województwo: dolnośląskie

Opracował:

mgr Tadeusz Berliński

Upr. CUG. 070666

*(uprawniony do ustalania przydatności
gruntów dla potrzeb budownictwa)*

»FOLTA«
Projektowanie Urbanistyczne, Geologia
Władysław Folta
59-220 Legnica, Rynek 16/9
tel./fax (076) 743-66-21, kom.0605-623-378
NIP 691-158-99-92, Id.390621866
PKO I O/Legnica
37 1020 3017 0000 2202 0021 2340

Legnica, marzec 2017 r.

I. DANE OGÓLNE

Niniejsze opracowanie wykonano na podstawie art. 34 ust. 3 i 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2010 r nr 243 poz. 1623 z późn. zm.), § 7.1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 27 kwietnia 2012 r poz. 463), art. 3 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r *Prawo geologiczne i górnicze* (Dz. U. nr 163 poz. 981), Polskiej Normy PN-B-02479; 1998 „Geotechnika. Dokumentowanie geotechniczne. Zasady ogólne”.

Przeprowadzone prace i badania miały na celu ustalenie warunków gruntowo-wodnych podłoża budowlanego istniejącego budynku mieszkalnego.

Stosownie do obowiązujących przepisów, opracowanie zawiera dane o gruntach i warunkach wodnych, wymagane do projektowania budowlanego – pkt 2.1 PN-81/B-03020 *Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowali. Obliczenia statyczne i projektowanie*.

W ramach geotechnicznych prac terenowych wykonano 1 otwór geotechniczny do głębokości 4,5 m ppt.

W trakcie wierceń geotechnicznych prowadzono badania makroskopowe gruntów, zgodnie z PN-88/B-04481 i PN-86/B-02480 oraz obserwacje warunków wodnych.

II. POŁOŻENIE I ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Budynek mieszkalny podpiwniczony III kondygnacyjny położony w Legnicy ul. Henryka Pobożnego nr 20.

Konstrukcja budynku wykazuje ukośne spękania i jest w złym stanie technicznym..

III. CHARAKTERYSTYKA GEOTECHNICZNA PODŁOŻA GRUNTOWEGO

Wykonane badania geotechniczne wykazują, że budynek mieszkalny posadowiono na miękkoplastycznej glinie pylastej warstwy geotechnicznej II.

Załącznik nr 3 przedstawia układ przestrzenny warstw geotechnicznych.

Warunki wodne

Zwierciadło wody gruntowej o zwierciadle pod napięciem hydrostatycznym nawiercono 3,6 m ppt. W dniu 15.03.2017r poziom stabilizacji statycznego zwierciadła wody kształtował się 2,6 m ppt. Poziom ten może być wyższy w okresach stanów wysokich wody w rzece Kaczawie i podpiętrzenia się wód gruntowych w terenie otaczającym.

IV. WNIOSKI I ZALECENIA

1. Badania wykazują, że budynek mieszkalny prawdopodobnie jest posadowiony na słabonośnych gruntach warstwy geotechnicznej II.
2. Gлина pylasta warstwy geotechnicznej II chłonie lub oddaje wilgoć w zależności od poziomu stabilizacji zwierciadła wody gruntowej w podłożu budowlanym a co ma związek z sytuacją hydrologiczną pobliskiej rzeki Kaczawy.
3. Udokumentowane warunki gruntowo-wodne są typowe dla podłoża budowlanych starej zabudowy tej części miasta Legnicy.
4. W udokumentowanych warunkach geotechnicznych zaleca się usztywnienie konstrukcji budynku lub wykonanie wzmocnienia słabego podłoża metodą *jet grouting*.

mgr Tadeusz Berliński
Upr. CUG 070666

Załączniki graficzne:

- | | |
|--|-------------|
| 1. Mapa dokumentacyjna w skali 1 : 500 | zał. nr 1 |
| 2. Objaśnienia symboli | – zał. nr 2 |
| 3. Karta dokumentacyjna otworu geotechnicznego | zał. nr 3 |

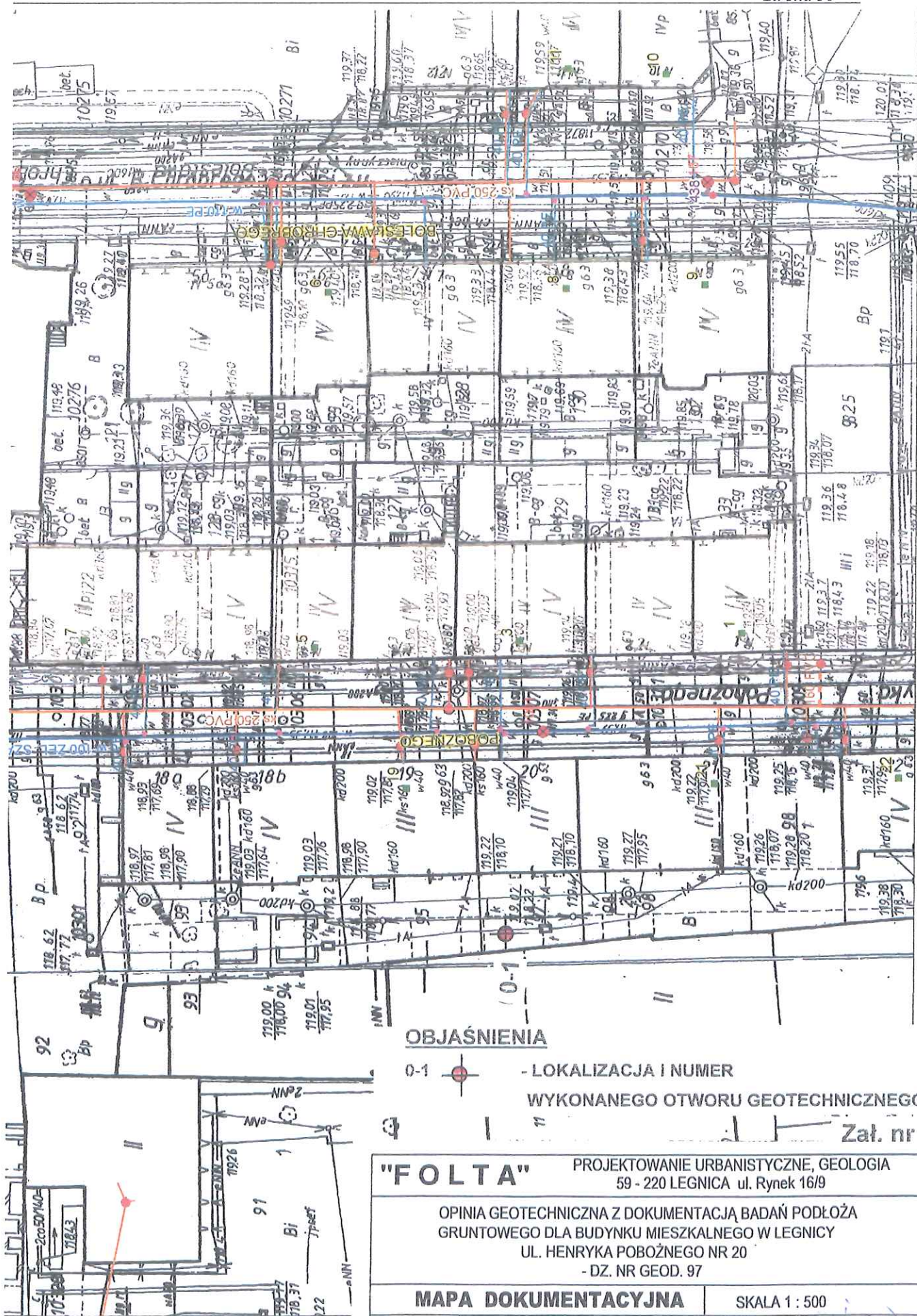
TABELA nr I

*1 Tabela parametrów geotechnicznych										
Nr warstwy	Wilgotność naturalna $W_n(\%)$	Gęstość objętościowa $\rho^{(n)} (t/m^3)$	Gęstość objętościowa $\rho^{(n)} (kN/m^3)$	Spójność $C_u^{(n)} (kPa)$	Kąt tarcia wewn. $\Phi_u^{(n)} (^\circ)$	Moduł odkształcenia pierwotnego $E_0^{(n)} (kPa)$	Moduł ściśliwości pierwotnej $M_0^{(n)} (kPa)$	Stan gruntu I_L/I_b	Typ gruntu	Rodzaj gruntu
NASYPY NIEKONTROLOWANE										
I										NN
II	32	1,90	18,64	7	8°	8 000	13 000	$I_L = 0,60$	C	G_{II}
III a	15	2,10	19,62	11	12°	14 000	20 000	$I_L = 0,35$	C	Pog
III b	18	2,05	20,11		38°	140 000	155 000	$I_b = 0,50$		P_{Ozeal}
$\gamma_m^{*2} =$	1,10	0,90	0,90	0,90	0,90	-	-	-	-	-

*1 parametry geotechniczne wyznaczone metodą B – wg. PN-81/B-03020;

*2 γ_m – współczynnik materiałowy;

mgr Tadeusz Berliński
Upr. CUG. 070666



OBJAŚNIENIA

0-1 - LOKALIZACJA I NUMER
 WYKONANEGO OTWORU GEOTECHNICZNEGO

Zat. nr 1

"FOLTA"		PROJEKTOWANIE URBANISTYCZNE, GEOLOGIA 59 - 220 LEGNICA ul. Rynek 16/9	
OPINIA GEOTECHNICZNA Z DOKUMENTACJĄ BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO DLA BUDYNKU MIESZKALNEGO W LEGNICY UL. HENRYKA POBOŻNEGO NR 20 - DZ. NR GEOD. 97			
MAPA DOKUMENTACYJNA		SKALA 1 : 500	
Opracował	mgr Tadeusz Beriński	17.03.2017r	

OBJAŚNIENIA SYMBOLI UŻYTYCH NA KARTACH I PRZEKROJACH GEOTECHNICZNYCH

H	GLEBA (HUMUS)	+	DOMIESZKI		
NN	NASYP NIEKONTROLOWANY	I	POGRANICZE INNEGO GRUNTU		
NB	NASYP BUDOWLANY	II	PRZEWARSTWIENIA		
T	TORF	Ia	KOLEJNY NR WARSTW GEOT.		
h	PRÓCHNICA	---	LINIA PODZIAŁU TECHNICZ.		
Nm	NAMUL ORGANICZNY	---	LINIA PODZIAŁU TECHNICZ.		
KWg	ZWIETRZELINA GLINIASTA	---	LINIA PODZIAŁU GEOLOGICZ.		
STbs	SKAŁA TWARDA BARDZO SPEKANA	⊕	MIEJSCE POBRANIA PRÓBY NNS		
K	ZWAŁY KAMIENISTE (GIAZY)	⊕	MIEJSCE POBRANIA PRÓBY NW		
Ż	ŻWIR	⊗	MIEJSCE POBRANIA PRÓBY WODY		
Po	POSPÓŁKA	⊕	MIEJSCE WYKONANIA SONDY CYLINDR.		
Żg	ŻWIR GLINIASTY	[A B]	Rzut proj.bud.na przekroju		
Pog	POSPÓŁKA GLINIASTA	A B	A - rzut bezpo., B - rzut pośr.		
Pr	PIASEK GRUBY	1/2 [1/2]	Ilość waleczek gruntu		
Ps	PIASEK ŚREDNI	SL J	A - w terenie, B - w laborat.		
Pd	PIASEK DROBNY	▽	Miejsce wykonania sond. sonda udarowa		
PJr	PIASEK PYLASTY	▽	Miejsce wyk. otworu geolog.-inz peritracynowego		
Pg	PIASEK GLINIASTY	▽	Miejsce wyk. otworu geolog.-inz rurowanego		
JP	PYL PIASZCZYSTY	S	Miejsce wyk. otworu arch.		
J	PYL	S			
Gp	GLINA PIASZCZYSTA	S	Grunty małowilgotne		
G	GLINA	S	Grunty wilgotne		
GJR	GLINA PYLASTA	S	Grunty mokre		
Gpz	GLINA PIASZCZYSTA ZWIĘZŁA	S	Grunty nawodnione		
Gz	GLINA ZWIĘZŁA	S	Poziom w otw. swobod.zwiew. wody gruntowej		
GJRz	GLINA PYLASTA ZWIĘZŁA	S	Poziom ustabiliz.zwier. wody gruntowej (poziom piezometryczny)		
Jp	IL PIASZCZYSTY	S	Poziom nawierc.zwierciadła wody gruntowej		
J	IL	S	Ścążenie wody		
JR	IL PYLASTY	S	Otwór suchy		
gQp	UTWORY ZWAŁOWE	S	Rc		
glQp	UTWORY GLACILIMNICZNE	S	WYTRZYMAŁOŚĆ NA ŚCISKANIE (MPa)		
aQh	UTWORY RZECZNE	S			
eQp	UTWORY EOLICZNE	S			
fgQp	OSADY WODNOŁODOWCOWE	S			
dQp	UTWORY DELUWIALNE	S			
Q	CZWARTORZĘD	S			
Tr	TRZECIORZĘD	S			

STAN GRUNTÓW SYPKICH	
luż	luźny
sr.zag.	?średnio zagęszczony
zag.	zagęszczony

STAN GRUNTÓW SPOISTYCH	
zw	zwały
pzw	półzwały
twpl	twardoplastyczny
pl	plastyczny
mpl	miękkoplastyczny
pl	plynny

RODZAJ NARZĘDZI WIERTNICZ.	
sz	szapa
dl	dluta
sp	świder spiralny
szl	szlamówka

SPOSÓB ZAMKNIĘCIA WODY	
wz	woda zamknięta
swz	samoczynne zamknięcie wody

OPÓR GRUNTU PODCZAS WIERC.	
m	mały
sr	średni
d	duży
bd	bardzo duży

WILGOTNOŚĆ GRUNTU	
s	grunt suchy
mw	grunt małowilgotny
w	grunt wilgotny
m	grunt mokry
n	grunt nawodniony
IL	Stopień plastyczności
ID	Stopień zagęszczenia

6 - S - NR SONDOWANIA (CPTU) STATYCZNEGO

Załącznik nr 2

"FOLTA"	PROJEKTOWANIE URBANISTYCZNE, GEOLOGIA 59 - 220 LEGNICA UL. RYNEK 16/9
OPINIA GEOTECHNICZNA Z DOKUMENTACJĄ BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO DLA BUDYNKU MIESZKALNEGO W LEGNICY UL. HENRYKA POBOŻNEGO NR 20 - DZ. NR GEOD. 97	
Opracował	mgr Tadeusz Berliński 17.03.2017r

”FOLTA”
59-220 LEGNICA
ul. Rynek 16/9

KARTA DOKUMENTACYJNA OTWORU GEOTECHNICZNEGO

Otwór nr 0-1

Obiekt Budynek mieszkalny w Legnicy

ul. H. Pobożnego, nr. 20

Zleceniodawca Przedsiębiorstwo Budowlane "KDW" 59-220 Legnica ul. B. Prusa 12/7

Wiercenie nadzorował mgr Tadeusz Berliński

podpis

Wiercenie opracował mgr Tadeusz Berliński

podpis

Wys. m npm. ≈ 119,30

Skala 1:50

Data prowadzenia robót 15.03.2017 r

System wiercenia mechaniczny obrotowy

Rodzaj i nr. faldra	Średnica rur i głęb. zanurze.	Głęb. pomiarz. i ustabilizow. zwierc. wody grunt. w m	Głęb. pobrania prób gruntu	Rodzaj próby	Profil litologiczny	Przebieg warstwy w m	OPIS MAKROSKOPOWY					Geneza i stratygrafia
							Rodzaj gruntu barwa	Wilgotność	Ilość wody leczawon	Stan gruntu	Nr warstwy geotechnicznej	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
spiralny \varnothing 110 mm	-				NN (G, Po, Ci)	1,6	Nasyp niekontrolowany (głina, pospółka, gruz cegły)	mw	-	szag	I	Antropogen
					G II		c. brązowo-czerwona					
					Pog	3,1	Głina pylasta	w	7/7	mpl	II	Osady wodnolodowcowe fgQp
					Po _{zagl}	3,6	Pospółka gliniasta	w	2/2	pl	IIIa	
						4,6	Pospółka zagliniona	naw		szag	IIIb	

Zał. nr 3



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Waldemar Grzegorz Serafinowicz

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **230/87/UW**, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-0632**.

Członek czynny od: 01-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 29-06-2017 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Zbigniew Maćków, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-0632-BYB2-585D-687E-A45B

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-AMV-UU9-S1L *

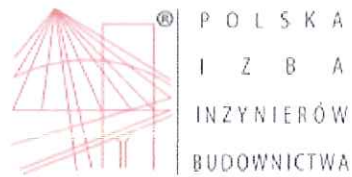
Pan Piotr Kowalewicz o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0388/10
adres zamieszkania ul. Broniewskiego 8B/6, 59-500 Złotoryja
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-08-01 do 2017-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-07-14 roku przez:

Eugeniusz Hotała, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-YGW-1KB-IU5 *

Pan Dariusz Kujawa o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0823/02
adres zamieszkania ul. B. Prusa 12/7, 59-220 Legnica
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-09 roku przez:

Rainer Bulla, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Wrocław dnia 2.06. 1957 Obywatelka) Waldemar Grzegorz Serafinowicz jest upoważniony(a) do:

1. do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a. architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b. konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
2. do budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Obrzymuje:
mgr inż. arch.
Waldemar Serafinowicz
ul. Sopocka 4 w 2
50-344 Wrocław

(Signature)
mgr inż. arch. Waldemar Serafinowicz



Grupa 1 plany 6

Wrocław dnia 2.06. 1957

URZĄD W OJEWÓDKI W WROCŁAWIU
DZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO URZĄDNIKI ARCHITEKTURY,
I NADZORU BUDOWLANEGO

pl. Powstańców Wroclawscy 1

Nr 230/87/UY

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Nz podstawie § 4 ust. 1, 3, 4 ust. 2, 3, 7, i § 12, ust. 1, pkt. 1, lit. ... rozporządzenia Mini-

stra Gospodarki i Czerwonej i Czerwonej Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdzono się, że:

Obywatel(ka) Waldemar Grzegorz SERAFINOWICZ
(tytuł i nazwisko)
magister inżynier architekt
(tytuł zawodowy - samodzielny)

urodzony(a) dnia 28 maja 1957 r. w e. Wrocławiu

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta (rodzaj i tematy)

w specjalności architektonicznej (rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie (specjalizacja zawodowa)



OKK.7131-145/2010/10

Wrocław, dnia 01 czerwca 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) i § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIBn a d a j e
Panu**Piotr Czesław Kowalewicz**magister inżynier z kierunku budownictwo
urodzony dnia 8 listopada 1972 r. w Starachowicach**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**
numer ewidencyjny 4/DOŚ/10**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**
do projektowania bez ograniczeń**UZASADNIENIE**

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Piotr Czesław Kowalewicz posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww ustawy Prawo Budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej wydania, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB.

Otrzymują:

1. Pan Piotr Czesław Kowalewicz
Ul. Władysława Broniewskiego 8B/6
59-500 Złotoryja
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Przewodniczący
Prof. dr inż. Kazimierz Czapiński
Przewodniczący
Członkowie Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapiński
2. inż. Elżbieta Suppan
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-
Janiaczyk

Pan Piotr Czesław Kowalewicz jest uprawniony:

W specjalności konstrukcyjno-budowlanej - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane, w związku z § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sprawowania kontroli technicznej i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawdzania projektów budowlanych i utrzymania obiektów budowlanych

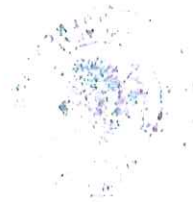
bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.

Na podstawie § 15 ww rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Skład orzekający OKK

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapiński

2. inż. Elżbieta Suppan

3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-
Janiaczyk

Urząd Województwa
Polski Państwowy Zakład Techniczny
Budowlany, Architekcyjny i Montażowy
59-720 Legnica
124) 86) LW

Legnica, dnia 10. 11. 19 46 r.

Obywatel(ka) : Dariusz KUJAWA
(Imię i nazwisko) jeżeli upoważniony(a) do:

- 1 / sporządzenia projektów instalacji sanitarnych obejmującej instalacje wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, wentylacyjne i ciepłone.
- 2 / kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego obejmującego instalacje wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, wentylacyjne i ciepłone.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOLOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust.2, par.6 ust.4, par.7 i § 13 ust.1 pkt.4 i 5, a, b
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) oraz

z: Obywatel(ka) Dariusz KUJAWA
technik budowlany
(Imię i nazwisko)
(Typ i wykształcenie)

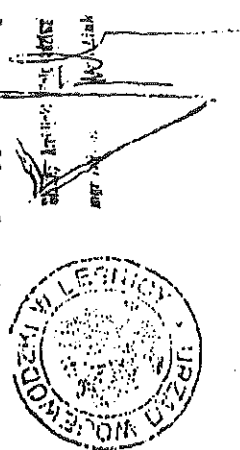
urodzony(a) dnia 24. 09. 19 59 r. w Dziadowy Kłodzkiej

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonania samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót

w szczególności instalacyjno - inżynieryjnej
(zakres specjalności technicznej)

w zakresie instalacji sanitarnych
(zakres specjalności zawodowej)

WA KUL/EL/MS MA-BWA-16 DW 12 003 1-53 LW



Otrzymuje :

Ob. Dariusz Kujawa
Ul. B. Prusa 12 m 7
59-720 Legnica

m. p.

przebieg piteceti



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Andrzej Mieczysław Maciejowski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **166/90/Lw**, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-0442**.

Członek czynny od: 01-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 26-05-2017 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez: Zbigniew Maćków, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-0442-AE38-3991-1BB3-1FA8

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w LEGNICY

Legnica, 1988-11-12

D U P L I K A T

Legnica, 17.12.1990 r.

URZĄD WOJEWÓDZKI
Wydział Urbanistyki,
Architektury i Nadzoru
BUDOWLANEGO
Plac Słowiański 1
59-220 Legnica

Nr 168/90/Lw

**DECYZJA O STWIERZENIU PRZYKOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w суденстві**

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7, i § 13 ust. 1 pkt 1 lit.
- rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony
Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych
funkcji technicznych w Budownictwie (Dz.U.Nr 5, poz.18)
stwierdza się, że

Obywatel Andrzej Maciejewski
magister inżynier architekt

urodzony dnia 01.01.1959 r. w Jaworze

Poprosił o przyznanie zawodowe uprawnień do wykonywania
samodzielnej funkcji

projektanta
w specjalności architektonicznej

Obywatel Andrzej Maciejewski jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych, wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w
- Budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji
fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji stalowych
niewyznaczalnych,

- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania
i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania
wytworzenia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz
oceniań i badania stanu technicznego obiektów budowlanych -
z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i
trudniejszych konstrukcji stalowych niewyznaczalnych.

2

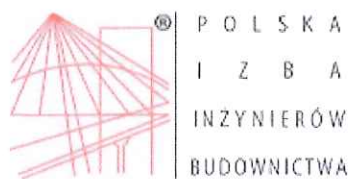
Original decyzji o stwierdzeniu przygotowania zawodowego
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
podlegał Z up. Wojewódzki DIREKTOR WYDZIAŁU ARCHITEKTURA
Słowiański Kasperowski
Pisząc okradła z Godłem Państwa i napisem w otoku " URZĄD
WOJEWÓDZKI W LEGNICY "

Duplikat decyzji o stwierdzeniu przygotowania zawodowego
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
wystawiono na podstawie dokumentów znajdujących się w Wydziale
Gospodarki Przemysłowej i Polityki Regionalnej Urzędu
Wojewódzkiego w Legnicy



Z up. WOJEWÓDZKI
Z up. WOJEWÓDZKI
Z up. WOJEWÓDZKI
Z up. WOJEWÓDZKI
Z up. WOJEWÓDZKI
Z up. WOJEWÓDZKI
Z up. WOJEWÓDZKI
Z up. WOJEWÓDZKI
Z up. WOJEWÓDZKI
Z up. WOJEWÓDZKI

Maciejewski
Pan inż. Andrzej Maciejewski
ul. Harcowników 3
59-100 Jawor



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-E3T-169-KH6 *

Pan Jarosław Artur Szyszka o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0389/10
adres zamieszkania ul. Gombrowicza 29/24, 59-220 Legnica
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-08-01 do 2018-01-31.

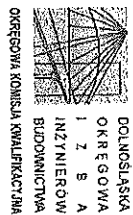
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-10-05 roku przez:

Rainer Bulla, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

F2017_10-05-10-05



OKK 7131-146201/010

Wrocław, dnia 01 czerwca 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budowlanych oraz urbanistów (Dz.U. z 2007r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) i § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB

nadaje

Panu

Jarosław Artur Szyszka

magister inżynier z kierunku budownictwo

urodzony dnia 3 października 1978 r. w Legnicy

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 10/DOS/10

w szczególności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z posiedzenia kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Jarosław Artur Szyszka posiada wymagane prawem, wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w szczególności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pauczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanow wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właskiej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydawanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

- Otrzymał:
1. Pan Jarosław Artur Szyszka
 - Ul. Gombrowicza 29/24
 - 59-220 Legnica
 2. Okręgowa Rada Izby
 3. Główny Inspektor
 - Nadzoru Budowlanego
 4. zła

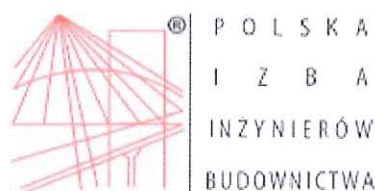


Skład orzekający OKK
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWLANYCH
Przewodniczący: mgr inż. Kazimierz Czaplinski
Członkowie Komisji Kwalifikacyjnej:
1. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski
2. inż. Edzjeta Suppan
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-
Janiczak

Pan Jarosław Artur Szyszka jest uprawniony, w szczególności konstrukcyjno-budowlanej - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do: projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu, - sprawowania kontroli technicznej i sprawowania nadzoru autorskiego, - sprawowania kontroli technicznej i sprawowania nadzoru autorskiego bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Skład orzekający OKK
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWLANYCH
Przewodniczący: mgr inż. Kazimierz Czaplinski
Członkowie Komisji Kwalifikacyjnej:
1. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski
2. inż. Edzjeta Suppan
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-
Janiczak



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-583-ZVK-IG3 *

Pan Paweł Pabisiak o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0106/11
adres zamieszkania ul. Boya-Żeleńskiego 4, 59-400 Jawor
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-03-01 do 2018-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-02-21 roku przez:

Rainer Bulla, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

DECYZJA

Wrocław, dnia 15 grudnia 2010 r.

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budowlanych oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2009r. Nr 156, poz. 1176, z późn. zm.) § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 53, poz. 578, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIB

nadaje

Panu

Pawel Pabislak

magister inżynier z kierunku inżynieria środowiska

urodzony dnia 18 lutego 1983r. w Jaworznie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny 3071/DOIB/10

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budowlanych we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu sędziwa, za Pan Pawel Pabislak posiada wymagane prawnie, wykształcenie i praktykę zawodową, oraz uzyska pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń.

Powzwanie

- 1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww ustawy Prawo budowlane - poddawane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpię, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej Izby samorządu zawodowego, powołany został do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budowlanych we Wrocławiu, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Pan Pawel Pabislak jest uprawniony w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do: 1) projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieć i instalacje ciepła, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z doborciem właściwych urządzeń w projekcie budowlanym, 2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego, 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy bez ograniczeń w zakresie wwv specjalności.

Na podstawie § 15 wwv rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych.

- Otrzymał:
1. Pan Pawel Pabislak
Ul. Boya-Zaleskiego 4
59-400 Jawor
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. aia



Skład orzekający OKK
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWLANYCH
Przewodniczący:
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
1. prof. dr inż. Kazimierz Ciołkajski
2. inż. Eubisła Skupian
3. mgr inż. Mateusz Mikolajewski-
Januszczak