

ZARZĄD GOSPODARKI
MIESZKANIOWEJ
ul. Zielona 7 59-220 Legnica
tel. 72-38-200

Legnica, 28 stycznia 2025 r.

KE/0300/4/25

**Wydział
Infrastruktury Komunalnej
Urzędu Miasta Legnica**

Na podstawie § 1 Zarządzenia Nr 579/PM/2022 Prezydenta Miasta Legnicy z dnia 22 września 2022 r. w sprawie rozliczenia wykorzystania dotacji przedmiotowej w Zarządzie Gospodarki Mieszkaniowej w Legnicy – przekazuję rozliczenie wykorzystania dotacji przedmiotowej z rozdziału 70007 za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2024 r.

p.o. DYREKTORA

Agnieszka Fudali

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Finansowy Urzędu Miasta Legnica
3. a/a

**Rozliczenie dotacji przedmiotowej - rozdział 70007
od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r.**

1. Stawka bazowa czynszu obowiązująca w poszczególnych miesiącach roku budżetowego, w których rozliczana jest dotacja (od 1 stycznia do 31 grudnia 2024 r.):	6,47 zł/m²/m-c
2. Jednostkowa stawka dotacji przedmiotowej w okresie:	
a) od 1.01.2024 r. do 31.01.2024 r. <i>(poz.1 x 56% - zgodnie z obowiązującą uchwałą Rady Miejskiej Legnicy)</i>	3,6232 zł/m ² /m-c
b) od 1.02.2024 r. do 25.02.2024 r. <i>(poz.1 x 56% - zgodnie z obowiązującą uchwałą Rady Miejskiej Legnicy)</i>	3,6232 zł/m ² /m-c
c) od 26.02.2024 r. do 29.02.2024 r. <i>(poz.1 x 58% - zgodnie z obowiązującą uchwałą Rady Miejskiej Legnicy)</i>	3,7526 zł/m ² /m-c
d) od 1.03.2024 r. do 31.12.2024 r. <i>(poz.1 x 58% - zgodnie z obowiązującą uchwałą Rady Miejskiej Legnicy)</i>	3,7526 zł/m ² /m-c
3. Średnia powierzchnia użytkowa komunalnych lokali mieszkalnych w roku budżetowym, w którym rozliczana jest dotacja w okresie:	
a) od 1.01.2024 r. do 31.01.2024 r.	218 638,00 m ²
b) od 1.02.2024 r. do 29.02.2024 r.	217 997,00 m ²
c) od 1.03.2024 r. do 31.12.2024 r.	213 711,50 m ²
4. Należna dotacja liczona jako iloczyn średniej powierzchni użytkowej komunalnych lokali mieszkalnych i jednostkowej stawki dotacji:	9 605 644,55 zł
<i>w tym w okresie:</i>	
a) od 1.01.2024 r. do 31.01.2024 r. <i>(poz.2a x poz.3a x 1 m-c)</i>	792 169,20 zł
b) od 1.02.2024 r. do 25.02.2024 r. <i>(poz.2b x poz.3b): 29dni x 25dni</i>	680 902,35 zł
c) od 26.02.2024 r. do 29.02.2024 r. <i>(poz.2c x poz.3b): 29dni x 4dni</i>	112 835,25 zł
d) od 1.03.2024 r. do 31.12.2024 r. <i>(poz.2d x poz.3c x 10 m-cy)</i>	8 019 737,75 zł
5. Dotacja przedmiotowa otrzymana w roku budżetowym	9 550 000,00 zł
6. Różnica pomiędzy dotacją należną a dotacją otrzymaną (poz. 4 - poz.5)	55 644,55 zł

7. Wykorzystanie otrzymanej dotacji	9 550 000,00 zł
<i>w tym na:</i>	
1) utrzymanie techniczne i eksploatacyjne zasobów mieszkalnych i mieszkalno-użytkowych oraz infrastruktury towarzyszącej, w tym:	9 550 000,00 zł
a) remonty i konserwacje (wraz z pogotowiem technicznym) zasobów lub udziałów Gminy w nieruchomościach wspólnych, niezbędne projekty, ekspertyzy, inwentaryzacje, przeglądy okresowe oraz rozbiórki obiektów,	1 742 361,36 zł
b) wpłaty na fundusze remontowe wspólnot z udziałem Gminy,	3 944 950,08 zł
c) opłaty na rzecz udziału w kosztach utrzymania części wspólnych nieruchomości wspólnot mieszkaniowych z udziałem Gminy,	2 087 509,87 zł
d) wynagrodzenia zarządców wspólnot mieszkaniowych z udziałem Gminy,	1 000 837,79 zł
e) usługi sprzątania budynków,	402 202,42 zł
f) energia elektryczna,	80 597,93 zł
g) deratyzacja, dezynfekcja, dezynsekcja,	1 230,00 zł
h) ubezpieczenie budynków,	144 918,97 zł
i) oczyszczanie i opróżnianie lokali,	110 378,99 zł
j) usługi kominiarskie,	35 012,59 zł
2) utrzymanie techniczne i eksploatacyjne pozostałych zasobów Gminy, w tym:	0,00 zł
3) inne cele - wynikające wprost z uchwał, zarządzeń lub umów w sprawie przyznania dotacji dla Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej.	0,00 zł
8. Kwota dotacji do zwrotu (poz.5 – poz.7)	0,00 zł

Legnica, 28 stycznia 2025 r.

Główny Księgowy

Dyrektor

GŁÓWNY KSIĘGOWY
Izabela Trzebińska
mgr Izabela Trzebińska

p.o. DYREKTORA
Agnieszka Fudali
Agnieszka Fudali