

# Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej w Legnicy

<http://www.zgm.bip.legnica.eu/zgm/profil-dzialalnosci/12212,Profil-dzialalnosci.html>  
2021-10-16, 17:48

## Profil działalności

### Profil działalności oraz dane firmy

**ZARZĄD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ**  
**ul. Zielona 7, 59-220 Legnica, woj. dolnośląskie**

### Przedmiot działalności:

ZGM w Legnicy gospodaruje, przekazanymi przez Gminę Legnica, nieruchomościami i lokalami i podejmuje następujące działania:

- zabezpiecza nieruchomości przed uszkodzeniem lub zniszczeniem,
- dokonuje rozbiórek budynków i budowli wynikających ze stanu technicznego bądź wskazania właściciela,
- prowadzi ich eksploatację i remonty,
- wynajmuje oraz w przypadkach wskazanych przez właściciela wdzierżawia i użycza,
- ustala czynsz za:
  - a) najem garaży i pomieszczeń gospodarczych,
  - b) najem lokali użytkowych w przypadku ich bezprzetargowego wynajmu,
  - c) dzierżawę nieruchomości,
- ustala opłaty za energię cieplną,
- wykonuje czynności związane z naliczaniem należności za ich udostępnianie i prowadzi windykację tych należności oraz dochodzi ich w postępowaniu sądowym,
- zarządza nieruchomościami wspólnymi stosownie do przepisu art. 40 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali,
- reprezentuje Gminę Legnica jako właściciela we wspólnotach mieszkaniowych,
- wykonuje zadania inwestycyjne zatwierdzone w budżecie miasta.



Zarządem Gospodarki Mieszkaniowej w Legnicy jednoosobowo zarządza dyrektor - **Janusz Hawryluk**, na podstawie pełnomocnictwa nr **NOI.1020/32J/2003** Prezydenta Miasta Legnicy z dnia 17 lutego 2003 r.

ZGM jest komunalnym zakładem budżetowym, nad działalnością którego nadzór sprawuje Prezydent Miasta Legnicy. Prawną podstawę działalności stanowią:

UCHWAŁA Nr XXVIII/159/91 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 16 grudnia 1991 w sprawie przekształcenia Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej w Legnicy w zakład budżetowy pod nazwą Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej w Legnicy.

UCHWAŁA Nr XXXX/176/92 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 27 stycznia 1992 r. zmieniająca uchwałę w sprawie przekształcenia Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej w Legnicy w zakład budżetowy pod nazwą Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej w Legnicy.

UCHWAŁA Nr VI/51/07 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 26 marca 2007 r. zmieniająca uchwałę w sprawie przekształcenia Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej w Legnicy w zakład budżetowy pod nazwą Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej w Legnicy.

Regulamin organizacyjny

**Dane firmy:**

**NIP**

691-020-54-75

**Regon**

001262660

**Rachunki bankowe**

bieżący podstawowy:

Bank Zachodni WBK S.A. O/Legnica nr **35 1090 2066 0000 0005 4200 0052**

pomocniczy czynszowy:

Bank Zachodni WBK S.A. O/Legnica nr **73 1090 2066 0000 0005 4209 1033**

**Adres siedziby**

Zielona 7

59-220 Legnica

**Telefony**

76 72-38-200

sekretariat - 76 72-38-201

# Metadane

---

Data publikacji : 23.03.2012  
Data modyfikacji : 05.10.2021  
[Rejestr zmian](#)

Podmiot udostępniający informację:  
Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej w Legnicy

Osoba wytwarzająca/odpowiadająca za informację:  
Anna Marchwicka

Osoba udostępniająca informację:  
Anna Marchwicka Dział Spraw Pracowniczych i  
Organizacyjnych

Osoba modyfikująca informację:  
Łukasz Kućko

---