

# Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej w Legnicy

<http://www.zgm.bip.legnica.eu/zgm/profil-dzialalnosci/12212,Profil-dzialalnosci.html>  
08.12.2024, 05:08

## Profil działalności

### Profil działalności oraz dane firmy

**ZARZĄD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ**  
**ul. Zielona 7, 59-220 Legnica, woj. dolnośląskie**

### Przedmiot działalności:

ZGM w Legnicy gospodaruje, przekazanymi przez Gminę Legnica, nieruchomościami i lokalami i podejmuje następujące działania:

- zabezpiecza nieruchomości przed uszkodzeniem lub zniszczeniem,
- dokonuje rozbiórek budynków i budowli wynikających ze stanu technicznego bądź wskazania właściciela,
- prowadzi ich eksploatację i remonty,
- wynajmuje oraz w przypadkach wskazanych przez właściciela wdzierżawia i użycza,
- ustala czynsz za:
  - a) najem garaży i pomieszczeń gospodarczych,
  - b) najem lokali użytkowych w przypadku ich bezprzetargowego wynajmu,
  - c) dzierżawę nieruchomości,
- ustala opłaty za energię ciepłą,
- wykonuje czynności związane z naliczaniem należności za ich udostępnianie i prowadzi windykację tych należności oraz dochodzi ich w postępowaniu sądowym,
- zarządza nieruchomościami wspólnymi stosownie do przepisu art. 40 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali,
- reprezentuje Gminę Legnica jako właściciela we wspólnotach mieszkaniowych,
- wykonuje zadania inwestycyjne zatwierdzone w budżecie miasta.



Zarządem Gospodarki Mieszkaniowej w Legnicy jednoosobowo zarządza dyrektor - **Janusz Hawryluk**, na podstawie pełnomocnictwa nr **NOI.1020/32J/2003** Prezydenta Miasta Legnicy z dnia 17 lutego 2003 r.

ZGM jest komunalnym zakładem budżetowym, nad działalnością którego nadzór sprawuje Prezydent Miasta Legnicy. Prawną podstawę działalności stanowią:

»

UCHWAŁA Nr XXVIII/159/91 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 16 grudnia 1991 w sprawie przekształcenia Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej w Legnicy w zakład budżetowy pod nazwą Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej w Legnicy.

»

UCHWAŁA Nr XXXX/176/92 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 27 stycznia 1992 r. zmieniająca uchwałę w sprawie przekształcenia Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej w Legnicy w zakład budżetowy pod nazwą Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej w Legnicy.

»

UCHWAŁA Nr VI/51/07 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 26 marca 2007 r. zmieniająca uchwałę w sprawie przekształcenia Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej w Legnicy w zakład budżetowy pod nazwą Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej w Legnicy.

Regulamin organizacyjny

#### **Dane firmy:**

##### **NIP**

691-020-54-75

##### **Regon**

001262660

#### **Rachunki bankowe**

bieżący podstawowy:

Bank Pekao S.A. - **46 1240 3464 1111 0011 1361 8513**

pomocniczy czynszowy:

Bank Pekao S.A. - **74 1240 3464 1111 0011 1361 9464**

**lub indywidualne rachunki bankowe.**

#### **Adres siedziby**

Zielona 7

59-220 Legnica

#### **Telefony**

76 72-38-200

## Metadane

Data publikacji : 23.03.2012

Data modyfikacji : 03.04.2023

[Rejestr zmian](#)

Podmiot udostępniający informację:  
Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej w Legnicy

Osoba wytwarzająca/odpowiadająca za informację:  
Anna Marchwicka Dział Spraw Pracowniczych i Organizacyjnych

Osoba udostępniająca informację:  
Anna Marchwicka Dział Spraw Pracowniczych i Organizacyjnych

Osoba modyfikująca informację:  
Łukasz Kućko