

Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej w Legnicy

<http://www.zgm.bip.legnica.eu/zgm/zamowienia/2017/zakonczone/18161,ZAKONCZONE-Wykonanie-dokumentacji-projektowej-dla-zadania-inwestycyjnego-pn-Doci.html>

23.04.2024, 20:45

ZAKOŃCZONE Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Docieplenie ścian szczytowych oraz dobudowa przewodów wentylacji grawitacyjnej w budynku gminy przy ul. Działkowej 23”

OGŁOSZENIE ZAKOŃCZONE

Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej ogłasza **nabór na wykonanie Dokumentacji Projektowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Docieplenie ścian szczytowych oraz dobudowa przewodów wentylacji grawitacyjnej w budynku gminy przy ul. Działkowej 23”**. Obiekt jest własnością Gminy Legnica w zarządzie ZGM Legnica.

Przedmiot zamówienia dotyczy sporządzenia kompletnej Dokumentacji Projektowej w zakresie:

- wzmocnienia spękanych ścian,
- docieplenia ścian szczytowych,
- izolacji przeciwwilgociowej,
- dobudowy przewodów wentylacji grawitacyjnej,

w formie drukowanych tomów tekstowo-rysunkowych obejmującej w szczególności:

- wykonanie przez osoby z odpowiednimi uprawnieniami protokołu z okresowej kontroli przewodów kominowych: dymowych oraz grawitacyjnych przewodów spalinowych i wentylacyjnych dla całego budynku i załączenie ich w Dokumentacji Projektowej,
- uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień (w tym zgody właścicieli sąsiadujących nieruchomości), opinii oraz decyzji pozwolenia na budowę,
- opracowanie inwentaryzacji budynku w trzech (3) egzemplarzach w wersji papierowej oraz w 1 egzemplarzu w zapisie cyfrowym (CD, DVD lub inny nośnik danych elektronicznych w formacie PDF), która w szczególności będzie zawierać: opis techniczny z uwzględnieniem rodzaju, charakteru budynku, liczby kondygnacji, jego powierzchni i wysokości, z

podaniem opisu materiałów budowlanych, z których wykonane zostały poszczególne elementy budynku, opis instalacji oraz wyposażenia:

część graficzna:

- › plan sytuacyjny w skali 1:500, wykonany na podstawie mapy geodezyjnej z naniesionym budynkiem wraz ze schodami, tarasami, chodnikiem, śmietnikiem, studnią, ogrodzeniem, podziemnymi i naziemnymi przyłączami;
- › rzuty poszczególnych kondygnacji (piwnica, parter, piętra, poddasze, dach) ze wskazaniem podłączenia do przewodów kominowych, dla każdej kondygnacji zestawienie powierzchni pomieszczeń;
- › co najmniej jeden przekrój poprzeczny przez wszystkie kondygnacje poprzez klatkę schodową;
- › co najmniej jeden przekrój podłużny przez charakterystyczne części budynku;
- › rzut dachu z naniesionymi przewodami kominowymi i wentylacyjnymi oraz sposobem odwodnienia;
- › elewacje w formie graficznej oraz zdjęć w technologii cyfrowej, wydrukowane na arkuszu A4 (nie więcej jak 2 zdjęcia na jednej stronie);

Każdy rysunek powinien zawierać uproszczoną tabelkę z podstawowymi danymi i czytelnym podpisem osoby sporządzającej.

Rzuty i przekroje należy wykonać w skali 1:100 dla branży budowlanej. Opracowanie winno być sporządzone zgodnie z obowiązującymi polskimi normami.

- opracowanie Projektu budowlanego oraz projektu wykonawczego, spełniającego wymogi m.in.: ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2016r. poz.. 290 tekst jednolity), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012r., poz.462), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 22.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 nr 75 poz.690), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003r., nr 120, poz.1126). Projekt budowlany sporządzić w pięciu (5) egzemplarzach, projekt wykonawczy w trzech (3) egzemplarzach w wersji papierowej oraz w 1 egzemplarzu w zapisie cyfrowym (CD, DVD lub inny nośnik danych elektronicznych w formacie PDF),

- opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie i formie zgodnej z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r (Dz. U. Nr 202 poz.2072) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. Celem ww. specyfikacji jest jednocześnie określenie przedmiotu robót objętych Projektem budowlanym i jej konkretnymi rozwiązaniami, pod kątem wymagań jakościowych i materiałowych, warunków i kolejności technologicznej wykonania robót, warunków technicznych odbioru poszczególnych rodzajów robót, ich elementów i etapów. Ww. specyfikacje mają stanowić podstawę do sporządzenia przedmiarów robót i muszą zawierać określenie zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru. Specyfikacje techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych sporządzić w trzech (3) egzemplarzach w wersji papierowej oraz w 1 egzemplarzu w zapisie cyfrowym (CD, DVD lub inny nośnik danych elektronicznych w formacie PDF),

- opracowanie Programu funkcjonalno-użytkowego w trzech (3) egzemplarzach w wersji papierowej oraz w 1 egzemplarzu w zapisie cyfrowym (CD, DVD lub inny nośnik danych elektronicznych w formacie PDF),

- opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. (Dz. U. Nr 120 poz.1126) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,

- sporządzenie przedmiarów robót stanowiących zestawienie przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis oraz wskazanie (odniesieniem do) właściwych technicznych wykonania i odbioru robót, z wyliczeniem i

zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych. Przedmiary robót należy sporządzić w trzech (3) egzemplarzach w wersji papierowej oraz w 1 egzemplarzu w zapisie cyfrowym (CD, DVD lub inny nośnik danych elektronicznych w formacie PDF),

- sporządzenie kosztorysu inwestorskiego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004r. (Dz. U. Nr 130 poz.1389) w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym. Kosztorys inwestorski należy sporządzić w dwóch (2) egzemplarzach w wersji papierowej oraz w 1 egzemplarzu w zapisie cyfrowym (CD, DVD lub inny nośnik danych elektronicznych w formacie PDF).

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Termin opracowania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę do 29.09.2017 r. w tym Programu funkcjonalno-użytkowego w terminie 4 tygodni od dnia zawarcia umowy.

Termin składania ofert (forma - ryczałt wg. załącznika) do 8.05.2017 r. do godz. 14⁰⁰

Oferty w zamkniętych kopertach opisanych tytułem zadania należy składać w kancelarii ZGM, przy ul. Zielonej 5/6 (pok. nr 3).

Na kopercie należy umieścić napis „*Docieplenie ścian szczytowych oraz dobudowa przewodów wentylacji grawitacyjnej w budynku gminy przy ul. Działkowej 23-nabór*”.

Zamawiający dopuszcza unieważnienie postępowania na każdym etapie bez podania przyczyny.

Kryterium oceny ofert: Cena - 100 %

Pliki do pobrania

**Ogłoszenie o wyniku postępowania pdf, 109.56 KB,
10.05.2017**

Załącznik nr 1 - druk oferty doc, 32.5 KB, 02.05.2017

**Załącznik nr 2 - oświadczenie, wykaz projektantów doc, 32
KB, 02.05.2017**

Metadane

Data publikacji : 02.05.2017

Data modyfikacji : 10.05.2017

[Rejestr zmian](#)

Podmiot udostępniający informację:
Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej w Legnicy

Osoba wytwarzająca/odpowiadająca za informację:

Osoba udostępniająca informację:

Bartłomiej Sielicki Dział Informatyki

Osoba modyfikująca informację:
Bartłomiej Sielicki

[Poprzedni Strona](#)

[Następny Strona](#)