

Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej w Legnicy

<http://www.zgm.bip.legnica.eu/zgm/zamowienia/2017/zakonczone/18224,ZAKONCZONE-Renowacja-czesci-wspolnych-wielorodzinnych-budynkow-mieszkalnych-przy.html>

20.04.2024, 12:11

ZAKOŃCZONE Renowacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ulicy: Kościelnej 2, Kamiennej 2a, 4, 5, 6 (UWAGA! Zmiana terminu składania i otwarcia ofert)

Ogłoszenie nr 87942 - 2017 z dnia 2017-05-25 r.

OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA **Zmiana terminu składania i otwarcia ofert** **ZAKOŃCZONE**

OGŁOSZENIE DOTYCZY:

Ogłoszenia o zamówieniu

INFORMACJE O ZMIENIANYM OGŁOSZENIU

Numer: 507279-N-2017

Data: 12/05/2017

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej, Krajowy numer identyfikacyjny 126266000000, ul. ul. Zielona 7, 59220 Legnica, woj. dolnośląskie, państwo Polska, tel. 767 238 213, e-mail vkrawczykowska@zgm.legnica.pl, faks 767 238 206.

Adres strony internetowej (url): www.zgm.legnica.pl

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej, pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne:

SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU

II.1) Tekst, który należy zmienić:

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: IV

Punkt: 1.2

W ogłoszeniu jest: 29 maja 2017 r.

W ogłoszeniu powinno być: 5 czerwca 2017 r.

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: IV

Punkt: 6.2

W ogłoszeniu jest: 2017-05-29

W ogłoszeniu powinno być: 2017-06-05

OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA

OGŁOSZENIE DOTYCZY:

Ogłoszenia o zamówieniu

INFORMACJE O ZMIENIANYM OGŁOSZENIU

Numer: 507279-N-2017

Data: 12/05/2017

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej, Krajowy numer identyfikacyjny 126266000000, ul. ul. Zielona 7, 59220 Legnica, woj. dolnośląskie, państwo Polska, tel. 767 238 213, e-mail vkrawczykowska@zgm.legnica.pl, faks 767 238 206.

Adres strony internetowej (url): www.zgm.legnica.pl

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej, pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne:

SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU

II.1) Tekst, który należy zmienić:

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: I

Punkt: 4

W ogłoszeniu jest: Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL) Nie Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia Nie

W ogłoszeniu powinno być: Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL) Tak Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia Tak

Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów Zakaczawia w Legnicy - renowacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ulicy: Kościelnej 2, Kamiennej 2a, 4, 5, 6

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

Tak

Nazwa projektu lub programu

Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 Oś priorytetowa 6 Infrastruktura spójności społecznej, Działanie 6.3 Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: Poddziałanie 6.3.1 Rewitalizacja zdegradowanych obszarów – konkurs horyzontalny – nabór na OSI

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

0%

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

Tak

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

Nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej - mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej, krajowy numer identyfikacyjny 126266000000, ul. ul. Zielona 7, 59220 Legnica, woj. dolnośląskie, państwo Polska, tel. 767 238 213, e-mail vkrawczykowska@zgm.legnica.pl, faks 767 238 206.

Adres strony internetowej (URL): www.zgm.legnica.pl

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Nie

www.zgm.legnica.pl

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Nie

www.zgm.legnica.pl

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:

Elektronicznie

Nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Tak

Inny sposób:

pisemnie

Adres:

Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej, ul. Zielona 7, 59-220 Legnica

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów Zakaczawia w Legnicy - renowacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ulicy: Kościelnej 2, Kamiennej 2a, 4, 5, 6

Numer referencyjny: NO-371-6/17

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:
wszystkich części

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: Przedmiotem zamówienia jest remont części wspólnych wraz z dobudową przewodów wentylacyjnych oraz dociepleniem ścian czynnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych w Legnicy przy ulicy Kościelnej 2, Kamiennej 2A, Kamiennej 4, Kamiennej 5, Kamiennej 6 oraz zagospodarowanie terenu przy budynku przy ul. Kościelnej 2 w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą Rewitalizacja zdegradowanych obszarów Zakaczwawia w Legnicy - renowacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ulicy: Kościelnej 2, Kamiennej 2a, 4, 5, 6, w podziale na 3 części: Część 1 - remont budynku przy ulicy Kamiennej 2A. Część 2 - remont: a) budynku przy ulicy Kamiennej 4, b) budynku przy ulicy Kamiennej 5, c) budynku przy ulicy Kamiennej 6. Część 3 -remont budynku przy ulicy Kościelnej 2 wraz z zagospodarowaniem terenu.

II.5) Główny kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV:

Kod CPV
45100000-8
45440000-1
45200000-9
45210000-2
45220000-3
45230000-8
45260000-7
45300000-0
45310000-3
45320000-6
45330000-9
45400000-1
45410000-4
45420000-7
45430000-0
45440000-3
45450000-6

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT: 0,00

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów - szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Tak

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Zamawiający na podstawie art. 67 ust.1 pkt 6 ustawy Pzp, przewiduje udzielenie, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu Wykonawcy robót budowlanych, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, zgodnych z przedmiotem

niniejszego postępowania, w wysokości do 30 % realizowanego zamówienia podstawowego. Przedmiotem zamówienia będą roboty nieprzewidziane do wykonania w dniu wszczęcia postępowania, niezbędne do prawidłowego zakończenia prowadzonych robót.

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

lub dniach:

lub

data rozpoczęcia: *lub* **zakończenia:** 2018-07-16 00:00:00

II.9) Informacje dodatkowe:

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy: 1) dysponują odpowiednio wykwalifikowanym personelem, tj.: a) Kierownik budowy: osoba z uprawnieniami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, która posiada kwalifikacje i doświadczenie, polegające na tym, że była kierownikiem budowy lub kierownikiem robót budowlanych na min. 2 zadaniach polegających na remoncie/budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego o minimalnej kubaturze 1450 m³, w tym min. jednego w strefie ochrony konserwatorskiej. b) Kierownik robót elektrycznych: osoba z uprawnieniami budowlanymi w specjalności w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych bez ograniczeń. c) Kierownik robót sanitarnych: osoba z uprawnieniami budowlanymi w specjalności w zakresie sieci, instalacji i urządzeń kanalizacyjnych bez ograniczeń. Osoby te powinny należeć do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa z tym, że osoby posiadające siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej udokumentują fakt wpisania na listę członków Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu zamówienia; 2) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali co najmniej: a) dla części 1 i 3: jedno zadanie za min. 400 tys. zł netto, polegające na remoncie/budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z wymianą/budową instalacji wod.-kan. w strefie ochrony konserwatorskiej o minimalnej kubaturze 1450 m³, b) dla części 2: trzy zadania za min. 400 tys. zł netto każde, polegające na remoncie/budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z wymianą/budową instalacji wod.-kan. w strefie ochrony konserwatorskiej o minimalnej kubaturze 1450 m³.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Tak

Informacje dodatkowe:

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy

Pzp Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp)

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

1) informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, 2) zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, 3) zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument potwierdzający, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, 4) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy; 5) oświadczenie wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2016 r. poz.716), wg wzoru stanowiącego załącznik nr 7 do specyfikacji.

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1) wykaz budów realizowanych przez kierownika budowy lub kierownika robót budowlanych wg wzoru stanowiącego załącznik nr 8a do specyfikacji, 2) dowody potwierdzające, że wykonane przez osobę pełniącą funkcję kierownika budowy lub kierownika robót budowlanych usługi wykazane w załączniku nr 8a zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, 3) wykaz wykonanych zamówień - wg wzoru stanowiącego załącznik nr 8b do specyfikacji, 4) dowody określające, czy wykazane w załączniku nr 8b roboty budowlane, zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, 5) wykaz osób, pełniących funkcję kierownika budowy, kierownika robót elektrycznych i kierownika robót sanitarnych wg wzoru stanowiącego załącznik nr 9a do specyfikacji, a w odniesieniu do osób - obywateli państw członkowskich w rozumieniu ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2016r. poz.1725) wg wzoru stanowiącego załącznik nr 9b do specyfikacji.

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

Tak

Informacja na temat wadium

Wadium w wysokości : a) Część nr 1 – 20 000,00zł, b) Część nr 2 – 50 000,00zł, c) Część nr 3 – 15 000,00zł, należy wnieść w terminie do dnia 29 maja 2017r. do godz. 9.00. Wadium wnoszone w pieniądzu należy przekazać na konto zamawiającego: Bank Zachodni WBK I/O Legnica 3510902066000000542000052. Wadium winno wpłynąć na konto zamawiającego najpóźniej w dniu 29 maja 2017r. do godz. 9.00. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium w jednej z pozostałych form ustawowych należy dołączyć do oferty, w sposób umożliwiający zamawiającemu zwrot oryginału dokumentu bez naruszania oferty.

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

Nie

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

Nie

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu: Nie

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
Cena	60
Okres gwarancji	40

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

Nie

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań: Nie
Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postępień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:
licytacja wieloetapowa

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postępień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu: Nie

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Nie

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2017-05-29 , godzina: 09:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu
> Polski

IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: Nie

IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane Nie

IV.6.6) Informacje dodatkowe:

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

Część nr: 1 Nazwa: Kamienna 2A

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: Remont budynku przy ulicy Kamiennej 2A. Zakres remontu obiektów obejmuje m.in.: • Wykonanie wyburzeń części ścian wewnętrznych; • Wykonanie pionowej i poziomej izolacji przeciwwodnej ścian fundamentowych i piwnicznych; • Osuszenie wilgotnych murów metodą iniekcji ciśnieniowej; • Docieplenie ścian piwnicznych (poniżej poziomu gruntu) – od frontu, z tyłu i boku budynku; • Wykonanie naprawy powierzchni murów masami mineralnymi i uzupełnienia brakujących cegieł; • Usunięcie odspojonych tynków, odkruszonych fragmentów cegieł; • Naprawę elementów konstrukcyjnych ścian, schodów zewnętrznych, stropów i więźby dachowej; • Wymianę wyłazów dachowych; • Montaż nowych stopni dachowych, ław kominarskich, płotków śniegowych • Remont elewacji frontowej; • Remont elewacji tylnej; • Remonty posadzek części wspólnych; • Wymianę schodów wewnętrznych wraz z balustradami i poręczami; • Wykonanie nowych drzwi wewnętrznych w części piwnicznej i w częściach wspólnych; • Wymianę pionów i poziomów kanalizacji sanitarnej i wody; • Wnętrzowe instalacje elektryczne i teletechniczne; • instalacje odbiorcze części wspólnych; • Wykonanie ścian wewnętrznych wydzielających komórki lokatorskie w piwnicy; • Remont wnętrza części wspólnych; • Przystosowanie obiektu mieszkalnego do potrzeb osób niepełnosprawnych

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 45000000-7, 45100000-8, 45440000-1, 45200000-9, 45210000-2, 45220000-3, 45230000-8, 45260000-7, 45300000-0, 45310000-3, 45320000-6, 45330000-9, 45400000-1, 45410000-4, 45420000-7, 45430000-0, 45440000-3, 45450000-6

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT: 0,0

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2018-07-16 00:00:00

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	60
Okres gwarancji	40

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr: 2 Nazwa: Kamienna 4, 5, 6

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Remont budynków przy ul. Kamiennej 4, 5, 6. Zakres remontu obejmuje m.in. a) ulica Kamienna 4: • Wykonanie wyburzeń części ścian wewnętrznych; • Wykonanie pionowej i poziomej izolacji przeciwwodnej ścian fundamentowych i piwnicznych; • Osuszenie wilgotnych murów metodą iniekcji ciśnieniowej; • Docieplenie ścian piwnicznych (poniżej poziomu gruntu) – od frontu, z tyłu i boku budynku; • Wykonanie naprawy powierzchni murów masami mineralnymi i uzupełnienia brakujących cegieł; • Usunięcie odspojonych tynków, odkruszonych fragmentów cegieł; • Naprawę elementów konstrukcyjnych ścian, schodów zewnętrznych, stropów i więźby dachowej; • Wymianę pokrycia dachu wraz z naprawą uszkodzonych elementów więźby dachowej; • Wymianę wyłazów dachowych; • Montaż nowych stopni dachowych, ław kominiarskich, płotków śniegowych; • Remont elewacji frontowej; • Remont elewacji tylnej; • Docieplenie ściany zewnętrznej szczytowej – powyżej poziomu terenu; • Remonty posadzek części wspólnych; • Wymianę schodów wewnętrznych wraz z balustradami i poręczami; • Wykonanie nowych drzwi wewnętrznych w części piwnicznej, i w częściach wspólnych; • Wymianę pionów i poziomów kanalizacji sanitarnej i wody; • Wnętrzowe instalacje elektryczne i teletechniczne; • instalacje odbiorcze części wspólnych; • Wykonanie ścian wewnętrznych wydzielających komórki lokatorskie w piwnicy; • Remont wnętrz części wspólnych; • Przystosowanie obiektu mieszkalnego do potrzeb osób niepełnosprawnych. b) ulica Kamienna 5: • Wykonanie wyburzeń części ścian wewnętrznych; • Wykonanie pionowej i poziomej izolacji przeciwwodnej ścian fundamentowych i piwnicznych; • Osuszenie wilgotnych murów metodą iniekcji ciśnieniowej; • Docieplenie ścian piwnicznych (poniżej poziomu gruntu) – od frontu, z tyłu i boku budynku; • Wykonanie naprawy powierzchni murów masami mineralnymi i uzupełnienia brakujących cegieł; • Usunięcie odspojonych tynków, odkruszonych fragmentów cegieł; • Naprawę elementów konstrukcyjnych ścian, schodów zewnętrznych, stropów i więźby dachowej; • Wymianę wyłazów dachowych; • Montaż nowych stopni dachowych, ław kominiarskich, płotków śniegowych; • Remont elewacji frontowej; • Remont elewacji tylnej; • Remonty posadzek części wspólnych; • Wymianę schodów wewnętrznych wraz z balustradami i poręczami; • Wykonanie nowych drzwi wewnętrznych w części piwnicznej, i w częściach wspólnych; • Wymianę pionów i poziomów kanalizacji sanitarnej i wody; • Wnętrzowe instalacje elektryczne i teletechniczne; • instalacje odbiorcze części wspólnych; • Remont wnętrz części wspólnych; • Przystosowanie obiektu mieszkalnego do potrzeb osób niepełnosprawnych. c) ulica Kamienna 6: • Wykonanie wyburzeń części ścian wewnętrznych; • Wykonanie pionowej i poziomej izolacji przeciwwodnej ścian fundamentowych i piwnicznych; • Osuszenie wilgotnych murów metodą iniekcji ciśnieniowej; • Docieplenie ścian piwnicznych (poniżej poziomu gruntu) – od frontu, z tyłu i boku budynku; • Wykonanie naprawy powierzchni murów masami mineralnymi i uzupełnienia brakujących cegieł; • Usunięcie odspojonych tynków, odkruszonych fragmentów cegieł; • Naprawę elementów konstrukcyjnych ścian, schodów zewnętrznych, stropów i więźby dachowej; • Wymianę pokrycia dachu wraz z naprawą uszkodzonych elementów więźby dachowej; • Wymianę wyłazów dachowych; • Montaż nowych stopni dachowych, ław kominiarskich, płotków śniegowych; • Remont elewacji frontowej; • Remont elewacji tylnej; • Docieplenie ściany zewnętrznej szczytowej – powyżej poziomu terenu wraz z demontażem odcinków ścian murowanych pozostałych po rozebranym obiekcie na działce 830/2; • Remonty posadzek części wspólnych; • Wymianę schodów wewnętrznych wraz z balustradami i poręczami; • Wykonanie nowych drzwi wewnętrznych w części piwnicznej, i w częściach wspólnych; • Wymianę pionów i poziomów kanalizacji sanitarnej i wody; • Wnętrzowe instalacje elektryczne i teletechniczne; • instalacje odbiorcze części wspólnych; • Wykonanie ścian wewnętrznych wydzielających komórki lokatorskie w piwnicy; • Remont wnętrz części wspólnych; • Przystosowanie obiektu mieszkalnego do potrzeb osób niepełnosprawnych.

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 45000000-7, 45100000-8, 45440000-1, 45200000-9, 45210000-2, 45220000-3,

45230000-8, 45260000-7, 45300000-0, 45310000-3, 45320000-6, 45330000-9, 45330000-9, 45400000-1, 45410000-4, 45420000-7, 45430000-0, 45440000-3, 45450000-6

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT: 0,0

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2018-07-16 00:00:00

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	60
Okres gwarancji	40

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr: 3 Nazwa: Kościelna 2

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Remont budynku przy ulicy Kościelnej 2 wraz z zagospodarowaniem terenu. Zakres remontu obejmuje m.in.: • Wykonanie wyburzeń części ścian wewnętrznych, •

Wykonanie pionowej i poziomej izolacji przeciwwodnej ścian fundamentowych i piwnicznych; • Osuszenie wilgotnych murów metodą iniekcji ciśnieniowej; • Docieplenie ścian piwnicznych (poniżej poziomu gruntu) – od frontu i z tyłu; • Wykonanie naprawy powierzchni murów masami mineralnymi i uzupełnienia brakujących cegieł. • Usunięcie odspojonych tynków, odkruszonych fragmentów cegieł; • Naprawę elementów konstrukcyjnych ścian, schodów zewnętrznych, stropów i więźby dachowej; • Wymianę pokrycia dachu wraz z naprawą uszkodzonych elementów więźby dachowej; • Wymianę wyłazów dachowych; • Montaż nowych stopni dachowych, ław kominiarskich, płotków śniegowych; • Remont elewacji frontowej; • Remont elewacji tylnej; • Remonty posadzek części wspólnych; • Wymianę schodów wewnętrznych wraz z balustradami i poręczami; • Wykonanie nowych drzwi wewnętrznych w części piwnicznej, i w częściach wspólnych; • Wymianę pionów i poziomów kanalizacji sanitarnej i wody; • Wnętrzowe instalacje elektryczne i teletechniczne; • instalacje odbiorcze części wspólnych; • Wykonanie ścian wewnętrznych wydzielających komórki lokatorskie w piwnicy; • Remont wnętrza części wspólnych; • Przystosowanie obiektu mieszkalnego do potrzeb osób niepełnosprawnych; • Wykonanie przedogródka przed budynkiem oraz wymianę nawierzchni na podwórku -tylna część działki, (dział 12 przedmiaru robót Roboty niekubaturowe – chodniki, zieleń, mała architektura)

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 45000000-7, 45100000-8, 45440000-1, 45200000-9, 45210000-2, 45220000-3, 45220000-5, 45230000-8, 45260000-7, 45300000-0, 45310000-3, 45320000-6, 45330000-9, 45400000-1, 45410000-4, 45420000-7, 45430000-0, 45440000-3, 45450000-6

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT: 0,0

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2018-07-16 00:00:00

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	60
Okres gwarancji	40

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Pliki do pobrania

Wynik pdf, 87.96 KB, 23.06.2017

Sprostowanie informacji z otwarcia ofert pdf, 26.36 KB, 20.06.2017

Informacja z otwarcia ofert pdf, 54 KB, 06.06.2017

Odpowiedź na pytanie pdf, 72.46 KB, 25.05.2017

Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej - załącznik do odpowiedzi na pytanie pdf, 435.33 KB, 25.05.2017

SIWZ pdf, 163.17 KB, 12.05.2017

Załączniki dotyczące części nr 1 do SIWZ zip, 29.18 MB, 12.05.2017

Załączniki dotyczące części nr 2 do SIWZ zip, 90.57 MB, 12.05.2017

Załączniki dotyczące części nr 3 do SIWZ zip, 31.01 MB, 12.05.2017

Załącznik nr 4 do SIWZ doc, 43 KB, 12.05.2017

Załącznik nr 5 do SIWZ doc, 36 KB, 12.05.2017

Załącznik nr 6 do SIWZ doc, 34.5 KB, 12.05.2017

Załącznik nr 7 do SIWZ doc, 27 KB, 12.05.2017

Załącznik nr 7 do umowy - gwarancja doc, 49 KB, 12.05.2017

Załącznik nr 8a do SIWZ doc, 30.5 KB, 12.05.2017

Załącznik nr 8b do SIWZ doc, 30 KB, 12.05.2017

Załącznik nr 9a do SIWZ doc, 33 KB, 12.05.2017

Załącznik nr 9b do SIWZ doc, 32 KB, 12.05.2017

Załącznik nr 10 do SIWZ - wzór oferty doc, 53 KB, 12.05.2017

Załącznik nr 11 do SIWZ - wzór umowy doc, 199.5 KB, 12.05.2017

Załącznik nr 1 do umowy - wzór harmonogramu xls, 36.5 KB, 12.05.2017

Metadane

Data publikacji : 12.05.2017

Data modyfikacji : 23.06.2017

[Rejestr zmian](#)

Podmiot udostępniający informację:
Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej w Legnicy

Osoba wytwarzająca/odpowiadająca za informację:

Osoba udostępniająca informację:
Bartłomiej Sielicki Dział Informatyki

Osoba modyfikująca informację:
Bartłomiej Sielicki

[Poprzedni Strona](#)

[Następny Strona](#)