

Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej w Legnicy

<http://www.zgm.bip.legnica.eu/zgm/zamowienia/2017/zakonczone/18387,ZAKONCZONE-Nabor-na-wykonanie-dokumentacji-projektowej-dotyczacej-inwestycji-pn-.html>

25.04.2024, 18:16

ZAKOŃCZONE Nabór na wykonanie dokumentacji projektowej dotyczącej inwestycji pn. „Modernizacja wnętrza podwórzowego przy Żłobku nr 3 przy ul. Anielewicza z wjazdem od ul. Chojnowskiej wraz z parkingiem i chodnikami”

OGŁOSZENIE

Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej ogłasza nabór na wykonanie dokumentacji projektowej dotyczącej inwestycji pn. „Modernizacja wnętrza podwórzowego przy Żłobku nr 3 przy ul. Anielewicza z wjazdem od ul. Chojnowskiej wraz z parkingiem i chodnikami” - działki nr 1362 i 1336, obręb Fabryczna, jednostka ewidencyjna Legnica

Przedmiot zamówienia dotyczy sporządzenia kompletnej dokumentacji projektowej w formie drukowanych tomów tekstowo-rysunkowych oraz zapisie cyfrowym (CD, DVD lub inny nośnik danych elektronicznych w formacie PDF oraz wszystkie pliki pozwalające na otwarcie i edycję projektu, kosztorysu i STWiOR w programie w którym został wykonany wraz z nazwą i wersją programu) obejmującej w szczególności :

- **projekt budowlany**, zawierający między innymi: projekt zagospodarowania terenu, opis techniczny. Dokumentacja projektowa powinna zawierać rozwiązania techniczne zgodne przepisami prawa budowlanego, warunkami technicznymi, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i wymaganiami racjonalnej gospodarki, dotyczącymi sposobu wykonania zadania jw. oraz wszelkie niezbędne uzgodnienia i pozwolenia wymagane prawem oraz **decyzję pozwolenie na budowę**. Projekt należy opracować zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2012. Poz.462 z późn. zm.), rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2015 poz. 1422 z późn. zm.), rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003r., nr 120, poz.1126). Projekt budowlany sporządzić w pięciu (5) egzemplarzach w wersji papierowej oraz w 1 egzemplarzu w zapisie cyfrowym;
- › **projekt wykonawczy** spełniający wymogi m.in. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r. (Dz.U. z 2013 poz. 1129) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych. Projekt wykonawczy sporządzić w trzech (3) egzemplarzach w wersji papierowej oraz w 1 egzemplarzu w zapisie cyfrowym;
- › **program funkcjonalno-użytkowy** sporządzić wg Zarządzenia Nr 125/UM/2012 Prezydenta Miasta Legnicy z dnia 19 grudnia 2012r. Program funkcjonalno-użytkowy należy sporządzić w trzech (3) egzemplarzach w wersji papierowej oraz w 1 egzemplarzu w zapisie cyfrowym;
- › **specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych** w zakresie i formie zgodnej z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r (Dz.U. z 2013 poz. 1129) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych . Celem ww. specyfikacji jest jednocześnie określenie przedmiotu robót objętych projektem budowlanym, wykonawczym i jej konkretnymi rozwiązaniami, pod kątem wymagań jakościowych i materiałowych, warunków i kolejności technologicznej wykonania robót, warunków technicznych odbioru poszczególnych rodzajów robót, ich elementów i etapów. Ww. specyfikacja ma stanowić podstawę do sporządzenia przedmiaru robót i musi zawierać określenie

zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru. Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych sporządzić w trzech (3) egzemplarzach w wersji papierowej oraz w 1 egzemplarzu w zapisie cyfrowym;

- › **przedmiar robót** stanowiący zestawienie przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis oraz wskazanie (odniesieniem do) właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych. Przedmiar robót należy sporządzić w trzech (3) egzemplarzach w wersji papierowej oraz w 1 egzemplarzu w zapisie cyfrowym;
- › **kosztorys inwestorski** zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004r. (Dz. U. z 2004 Nr 130 poz.1389) w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego oraz planowanymi kosztami robót budowlanych określonymi w programie funkcjonalno-użytkowym. Kosztorys inwestorski należy sporządzić w trzech (3) egzemplarzach w wersji papierowej oraz w 1 egzemplarzu w zapisie cyfrowym.

Zakres opracowania:

1. droga dojazdowa, chodniki
2. miejsca parkingowe w rejonie żłobka na części działki nr 1362 obręb Fabryczna
3. odprowadzenie wód opadowych wyłącznie z utwardzonych powierzchni wnętrza podwórzowego
4. zasiek/zasieki na odpady
5. oświetlenie terenu z zastosowaniem np. lamp solarnych
6. organizacja ruchu
7. usunięcie kolizji
8. uzyskanie niezbędnych opinii, uzgodnień, decyzji w tym m.in.:
 - z Zarządem Dróg Miejskich w Legnicy oraz Wydziałem Zarządzania Ruchem Drogowym Urzędu Miasta- w sprawie zjazdu z ul. Chojnowskiej,
 - z Wydziałem Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami - w sprawie zasieku/zasieków na odpady,
 - z Zarządem Dróg Miejskich albo LPWiK - w sprawie odprowadzenia wód opadowych do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej,
 - pozwolenie wodno-prawne w przypadku odprowadzenia wód opadowych do studzienek chłonnych
 - uzgodnienia, opinie wynikające z faktu, że teren objęty jest ochroną konserwatorską na podstawie Uchwały Nr XXVI/277/04 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 25 października 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu śródmiejskiego ograniczonego ulicami Piastowską, Dziennikarską, Nowym Światem, Działkową i Senatorską w- dla jednostki oznaczonej symbolem 1925 MW,U.
 - inne uzgodnienia, opinie i decyzje przewidziane prawem wynikające

Ostateczny zakres projektowy będzie określony w Programie Funkcjonalno-Użytkowym.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

dysponują odpowiednio wykwalifikowanym personelem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności:

- › drogowej,
- › instalacyjnej w zakresie instalacji i sieci elektryczne i elektroenergetyczne,
- › instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Osoby te powinny należeć do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa i być ubezpieczone od odpowiedzialności cywilnej za szkody, które mogą wyniknąć w związku z pełnieniem ww. funkcji; Oświadczenie - załącznik nr 2

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Termin opracowania dokumentacji projektowej : do 24.11.2017r., w tym wykonanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego w nieprzekraczalnym terminie : do 28.07.2017r.

Termin składania ofert do 23.06.2017r. do godz. 14⁰⁰

Oferty w zamkniętych kopertach opisanych tytułem zadania należy składać w kancelarii ZGM, przy ul. Zielonej 5/6 (pok. nr 3).

Na kopercie należy umieścić napis „ Modernizacja wnętrza podwórzowego przy Żłobku nr 3 przy ul. Anielewicza z wjazdem od ul. Chojnowskiej wraz z parkingiem i chodnikami” - działki nr 1362 i 1336, obręb Fabryczna, jednostka ewidencyjna Legnica -nabór”

Zamawiający dopuszcza unieważnienie postępowania na każdym etapie bez podania przyczyny.

Kryterium oceny ofert:

1. Cena - 100 %

Oferta z najniższą ceną otrzyma 100 punktów. Pozostałe oferty zostaną ocenione wg wzoru:

Cena oferty najtańszej

----- x 100

Cena oferty ocenianej

Załączniki :

1. Załącznik nr 1 - Druk oferty
2. Załącznik nr 2 - Oświadczenie - wykaz projektantów
3. Załącznik nr 3 - Wzór umowy

Pliki do pobrania

Ogłoszenie o wyniku postępowania pdf, 167.62 KB,
28.06.2017

Załącznik nr 1 - Druk oferty doc, 34.5 KB, 14.06.2017

Załącznik nr 2 - Oświadczenie - wykaz projektantów doc,
35 KB, 14.06.2017

Załącznik nr 3 - Wzór umowy pdf, 149 KB, 14.06.2017

Metadane

Data publikacji : 28.06.2017
Data modyfikacji : 28.06.2017
Obowiązuje od : 14.06.2017
[Rejestr zmian](#)

Podmiot udostępniający informację:
Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej w Legnicy

Osoba wytwarzająca/odpowiadająca za informację:

Osoba udostępniająca informację:
Łukasz Kućko Dział Informatyki

Osoba modyfikująca informację:
Łukasz Kućko

[Poprzedni Strona](#)
[Następny Strona](#)